

個別施設計画（警察施設）

平成 31 年 3 月
令和 5 年 3 月改正
山梨県

目次

1	目的・位置付け	1
2	施設の状況・課題	3
3	今後の施設管理の方針	20
4	長寿命化に関する方針	22
5	長寿命化実施計画	27
6	長寿命化対策の実施効果	30
	<別紙>長寿命化実施計画（詳細）	31

1 目的・位置付け

(1) 目的

県が管理・所有する公共施設について、将来的な活用を見据えた総合的かつ計画的な管理を推進するため「個別施設計画」を策定し、利用者の安全の確保とともに、長寿命化型の管理を行うことにより、ライフサイクルコストの削減、財政負担の平準化、及び施設の長寿命化を通じた県民サービスの向上を図ることを目的とする。

(2) 位置付け

本計画は、「山梨県公共施設等総合管理計画」に基づく施設類型ごとの個別施設計画(国の「インフラ長寿命化基本計画」に規定する「個別施設ごとの長寿命化計画」)である。

(3) 対象施設

大分類	中分類	小分類	施設番号、施設名称		所管部局
Ⅱ 行政施設	2 警察施設	① 警察施設	247	本部分庁舎	警察本部
			248	ヘリポート	
			249	警察学校	
			251	山梨県総合交通センター	
			252	安全運転学校都留分校	
			253	甲府警察署庁舎	
			254	南甲府警察署庁舎	
			255	南アルプス警察署庁舎	
			257	北杜警察署庁舎	
			258	鯉沢警察署庁舎	
			259	鯉沢警察署市川分庁舎	
			260	南部警察署庁舎	
			261	笛吹警察署庁舎	
			262	日下部警察署庁舎	
			263	日下部警察署塩山分庁舎	
			264	富士吉田警察署庁舎	
			266	大月警察署庁舎	
			267	大月警察署都留分庁舎	
			268	上野原警察署庁舎	
		414	本部長宿舍		
		415	秘書課次席公舎		
		416	飯田待機宿舍		
		417	宝待機宿舍		

大分類	中分類	小分類	施設番号、施設名称		所管部局
Ⅱ 行政施設	Ⅱ 行政施設	① 警察施設	418	住吉待機宿舎	警察本部
			419	飯田職員宿舎	
			420	徳行待機宿舎	
			421	中小河原待機宿舎	
			422	峡中地区待機宿舎	
			423	竜王待機宿舎	
			586	甲斐警察署庁舎	
			424	美咲寮	甲府警察署
			425	清明寮	
			427	南アルプス警察署署長宿舎	南アルプス警察署
			428	南アルプス警察署次長宿舎	
			429	南アルプス警察署独身寮	
			430	白根待機宿舎	
			432	峡北地区待機宿舎	甲斐警察署
			587	甲斐警察署署長公舎	
			588	甲斐警察署副署長公舎	
			589	甲斐警察署独身寮	
			433	北杜警察署署長宿舎	北杜警察署
			434	北杜警察署次長公舎	
			435	上町待機宿舎	
			436	本町待機宿舎	
			438	鰍沢警察署独身寮	鰍沢警察署
			439	鰍沢警察署署長宿舎	
			440	鰍沢警察署次長宿舎	
			441	鰍沢警察署市川宿舎	
			442	峡南地区待機宿舎	
			443	市川待機宿舎	南部警察署
446	南部警察署署長公舎				
447	南部警察署次長宿舎				
448	南部待機宿舎（昭和）				
449	南部待機宿舎（岬原）	笛吹警察署			
452	笛吹警察署副署長宿舎				
453	石和地区警察官待機宿舎				
455	日下部警察署署長宿舎	日下部警察署			
456	日下部警察署次長宿舎				
457	日下部警察署独身寮				

大分類	中分類	小分類	施設番号、施設名称		所管部局
Ⅱ 行政施設	2 警察施設	① 警察施設	458	峡東地区待機宿舎	日下部警察署
			459	日下部地区待機宿舎	
			460	日下部警察署塩山宿舎	
			461	日下部警察署熊野待機宿舎	
			462	富士吉田警察署署長公舎	富士吉田警察署
			463	富士吉田警察署副署長公舎	
			464	剣丸尾警察官待機宿舎	
			465	船津警察官待機宿舎	
			466	下宿警察官待機宿舎	
			467	松山待機宿舎	大月警察署
			469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	
			470	都留独身寮	
			471	大月待機宿舎	
			472	大月警察署署長公舎	
			473	大月警察署副署長公舎	
			474	下川渡待機宿舎	
			475	上野原警察署署長公舎	上野原警察署
			476	上野原警察署次長公舎	
477	桜ヶ丘待機宿舎				
478	八ツ沢警察官待機宿舎				

※分類は「山梨県公共施設等総合管理計画」における施設類型

(4) 計画期間

平成30年度から令和9年度までの10年間とする。

ただし、計画期間の中間年を目途に、必要に応じて計画内容の見直しを行うこととする。

2 施設の状況・課題

(1) 施設における建築物の所有状況

No.	施設名	庁舎	別館・ 管理棟 等	宿舎・ 公舎等	倉庫・ 車庫等	駐輪場	霊安室 等	電気室・ 機械室 等	ゴミ 置場・ その他	合計
247	本部分庁舎	1								1
248	ヘリポート		1		3					4
249	警察学校		1	1	2					4
251	山梨県総合 交通センター	1	3		3	1			3	11

No.	施設名	庁舎	別館・ 管理棟 等	宿舎・ 公舎等	倉庫・ 車庫等	駐輪場	霊安室 等	電気室・ 機械室 等	ゴミ 置場・ その他	合計
252	安全運転学校 都留分校	1			1	2		1		5
253	甲府警察署庁舎	1			4	3				8
254	南甲府警察署庁舎	1	2		3	3	1		1	11
255	南アルプス警察署庁舎	1			3	2				6
257	北杜警察署庁舎	1	1		4	2	1	1	1	11
258	鯉沢警察署庁舎	1			3	2	1	1		8
259	鯉沢警察署市川分庁舎	1			2	2	1	2		8
260	南部警察署庁舎	1			5	1	1			8
261	笛吹警察署庁舎	1			7	1			2	11
262	日下部警察署庁舎	1			6	1				8
263	日下部警察署 塩山分庁舎	1			3	2	1			7
264	富士吉田警察署庁舎	1			3	1				5
266	大月警察署庁舎	1			1	2	1		1	6
267	大月警察署 都留分庁舎	1			4	1		2		8
268	上野原警察署庁舎	1			1	2		1	1	6
414	本部長宿舎			1	2					3
415	秘書課次席公舎			1	1					2
416	飯田待機宿舎			1	2	1		2		6
417	宝待機宿舎			2	2	2				6
418	住吉待機宿舎			1	2	1				4
419	飯田職員宿舎			1	1	1				3
420	徳行待機宿舎			2	2	2				6
421	中小河原待機宿舎			2	2	2		1		7
422	峡中地区待機宿舎			1	1	1		1		4
423	竜王待機宿舎			3	5	3		2		13
424	美咲寮			2		1				3
425	清明寮			1		1				2
427	南アルプス警察署署長 宿舎			1	2					3
428	南アルプス警察署次長 宿舎			1	2					3
429	南アルプス警察署独身 寮			1						1

No.	施設名	庁舎	別館・ 管理棟 等	宿舎・ 公舎等	倉庫・ 車庫等	駐輪場	霊安室 等	電気室・ 機械室 等	ゴミ 置場・ その他	合計
430	白根待機宿舎			1	1	1		1		4
432	峡北地区待機宿舎			1	1	1		1		4
433	北杜警察署署長宿舎			1	1					2
434	北杜警察署次長公舎			1	1					2
435	上町待機宿舎			1	1	1		1		4
436	本町待機宿舎			1	1	1		1		4
438	鰍沢警察署独身寮			1						1
439	鰍沢警察署署長宿舎			1	1					2
440	鰍沢警察署次長宿舎			1	1					2
441	鰍沢警察署市川宿舎			1	1					2
442	峡南地区待機宿舎			1	1	1		2		5
443	市川待機宿舎			1	2	1		1		5
446	南部警察署署長公舎			1	1					2
447	南部警察署次長宿舎			1	1					2
448	南部待機宿舎（昭和）			1	1	1		1		4
449	南部待機宿舎（岬原）			1						1
452	笛吹警察署副署長宿舎			1	2					3
453	石和地区警察官待機宿舎			1	1	1		1		4
455	日下部警察署署長宿舎			1	2					3
456	日下部警察署次長宿舎			1	2					3
457	日下部警察署独身寮			1						1
458	峡東地区待機宿舎			1	1			2		4
459	日下部地区待機宿舎			1	1	1		2		5
460	日下部警察署塩山宿舎			3	3					6
461	日下部警察署熊野待機宿舎			1	3	1		2		7
462	富士吉田警察署署長公舎			1	1					2
463	富士吉田警察署副署長公舎			1	1					2
464	剣丸尾警察官待機宿舎			1	2	1		1		5
465	船津警察官待機宿舎			1	1	1				3
466	下宿警察官待機宿舎			1	1	1		1		4
467	松山待機宿舎			1	1	1				3

No.	施設名	庁舎	別館・ 管理棟 等	宿舎・ 公舎等	倉庫・ 車庫等	駐輪場	霊安室 等	電気室・ 機械室 等	ゴミ 置場・ その他	合計
469	大月警察署都留分庁舎 幹部署員宿舎			1	1	1				3
470	都留独身寮			1						1
471	大月待機宿舎			1	4	1		1		7
472	大月警察署署長公舎			1						1
473	大月警察署副署長公舎			1						1
474	下川渡待機宿舎			1	1	1		2		5
475	上野原警察署署長公舎			1	1					2
476	上野原警察署次長公舎			1	1					2
477	桜ヶ丘待機宿舎			1	3	1		1		6
478	八ツ沢警察官待機宿舎			1	1	1		1		4
586	甲斐警察署庁舎	1			2	4				7
587	甲斐警察署署長公舎			1	2					3
588	甲斐警察署副署長公舎			1	2					3
589	甲斐警察署独身寮			1						1

(2) 施設の状態（老朽化状況）

1) 本部分庁舎

本部分庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震補強工事が実施されている。

これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性は確保されているが、築年数 42 年を経過しており、耐用年数を超過している設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

2) ヘリポート

ヘリポートは、事務所建の管理棟があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

管理棟は、経年劣化が見られる中で基本的な安全性が確保されているが、築年数 39 年を経過していることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

3) 警察学校

警察学校は、事務所建の体育館及び住宅建の西寮があり、いずれも耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

体育館は、経年劣化が見られる中で基本的な安全性が確保されているが、築年数 31 年を経過していることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

また、西寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性は確保されているが、築年数 28 年を経過しており、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

4) 山梨県総合交通センター

山梨県総合交通センターは、事務所建の事務棟、研修室及び指導員事務室があり、いずれも耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

事務棟が築年数 16 年、研修室及び指導員事務室が築年数 15 年と、他の施設と比較して新しい施設であり、基本的な安全性が確保されているが、研修室及び指導員事務室は、現時点では大きな異常はないものの、事務所棟は、外壁の白華、ひび割れの発生のほか、建築部位及び電気設備の劣化が見え始めていることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

5) 安全運転学校都留分校

安全運転学校都留分校は、事務所建の庁舎があり、耐震診断が実施され、耐震補強工事は不要と判定されている。

これまで、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 44 年を経過しており、受変電設備に関して点検業者からの更新推

奨を受けるなど劣化が進行している電気設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

6) 甲府警察署庁舎

甲府警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震補強工事、屋上防水工事等が実施され、必要最低限の安全性は確保されている。

これまで建築基準法及び消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施しているが、築年数 49 年を経過し、空調設備の不具合、エレベーターに関して点検業者から指摘を受けるなど劣化が進行している設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

7) 南甲府警察署庁舎

南甲府警察署庁舎は、事務所建の庁舎、東別館及び南別館があり、庁舎及び東別館は耐震補強工事が実施され、南別館は耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎及び東別館は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、いずれも築年数 40 年以上を経過し、庁舎は、引込高圧線に関する点検業者からの更新の指摘を受け、東別館は、外壁タイルのひび割れや外階段踊り場裏の腐食、管の詰まりが度々発生するなど、劣化が進行している建築部位及び電気設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

また、南別館は、築年数 21 年と他の施設と比較して新しい施設であり、現時点では大きな異常はなく、基本的な安全性が確保されているが、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

8) 南アルプス警察署庁舎

南アルプス警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、経年劣化が見られる中で基本的な安全性が確保されているが、築年数 25 年を経過し、受変電設備及び非常用発電装置に関する点検業者からの更新推奨、空調設備及び給排水設備に関する点検業者からの改修推奨の指摘等を受けるなど劣化が進行している電気設備及び機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

9) 北杜警察署庁舎

北杜警察署庁舎は、事務所建の庁舎及び東別館並びに雑屋建の車庫・独身寮があり、庁舎は耐震補強工事が実施され、車庫・独身寮及び東別館は耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 44 年を経過し、給排水管の劣化による水漏れの発生や漏電遮断機・非常用発電装置起動用バッテリーに関する点検業者からの更新推奨等の指摘

を受けるなど、劣化が進行している建築部位、設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

東別館は、築年数 12 年と他の施設と比較して新しい施設であり、現時点では大きな異常はなく、基本的な安全性が確保されているが、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

車庫・独身寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 44 年を経過し、外壁の白華、ひび割れが発生し、建築部位の劣化が進行している状況にあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

10) 鰺沢警察署庁舎

鰺沢警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 40 年を経過しており、空調設備及び給水設備については耐用年数を超過し老朽化が著しいことから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

11) 鰺沢警察署市川分庁舎

鰺沢警察署市川分庁舎は、事務所建の庁舎並びに住宅建の独身寮及び車庫があり、庁舎は耐震補強工事が実施され、独身寮及び車庫は耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 41 年を経過しており、給排水設備の劣化が進行している状況にあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

独身寮及び車庫は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性は確保されているが、築年数 41 年を経過し、屋上シート防水の剥がれなど劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

12) 南部警察署庁舎

南部警察署庁舎は、事務所建の庁舎並びに住宅建の車庫及び独身寮があり、庁舎は耐震補強工事が実施され、車庫及び独身寮は耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 45 年を経過し、窓・ドアの防火設備の不具合など劣化が進行している建築部位及び機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

車庫及び独身寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されて

いるが、築年数 45 年を超過し、外壁のひび割れの発生、独身寮ドア及び手すりのさびが発生するなど、劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

13) 笛吹警察署庁舎

笛吹警察署庁舎は、事務所建の庁舎棟、車庫・道場棟並びに住宅建の署長公舎及び独身寮があり、いずれも耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎棟は、これまで施設・設備の劣化状況に応じ、改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 22 年を超過し、空調設備に関する点検業者からの改修の推奨の指摘等を受けるなど、劣化が進行している機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

車庫・道場棟は、これまで施設・設備の劣化状況に応じ、改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 22 年を超過し、外壁のひび割れなど、劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

署長公舎及び独身寮は、経年劣化が見られる中で基本的な安全性が確保されているが、築年数 22 年を超過していることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

14) 日下部警察署庁舎

日下部警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 28 年を超過し、受変電設備に関する点検業者からの更新の推奨を受けるなど、劣化が進行している建築部位、設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

15) 日下部警察署塩山分庁舎

日下部警察署塩山分庁舎は、事務所建の庁舎及び住宅建の独身寮があり、庁舎は耐震補強工事が実施されているが、独身寮は耐震診断が実施されておらず、今後、実施する必要がある。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 42 年を超過し、外壁のひび割れの発生、受変電設備に関する点検業者からの更新推奨の指摘を受けているほか、排水設備の詰まりなど、劣化が進行している電気設備及び機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

独身寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数 42 年を超過し、排水設備の不良など、劣化が進行している電気設備及び機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

16) 富士吉田警察署庁舎

富士吉田警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、いずれも耐震性を有しており、安全性が確保されている。

庁舎は、築3年と新しく、部分的な施設修繕を行っており、現時点で大きな異常は認められないものの、寒冷地であり冬期の気温低下を鑑み、今後、劣化状況に応じて修繕を施す必要がある。

17) 大月警察署庁舎

大月警察署庁舎は、事務所建の庁舎及び住宅建の独身寮があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性は確保されているが、築年数30年を経過し、非常用発電装置に関する点検業者からの更新推奨の指摘を受けるなど、劣化が進行している電気設備及び機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

独身寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数30年を経過し、外壁のひび割れの発生のほか、一部脱落の発生など、劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

18) 大月警察署都留分庁舎

大月警察署都留庁舎は、事務所建の庁舎があり、耐震補強工事が実施されている。

庁舎については、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数52年を経過し、屋上部分の防水シートの浮き、外壁の浮き及び一部脱落の発生など、劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

19) 上野原警察署庁舎

上野原警察署庁舎は、事務所建の庁舎及び住宅建の車庫・独身寮があり、耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されている。

庁舎は、これまで施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数29年を経過し、浄化槽の不具合や排水管の詰まりなど、劣化が進行している機械設備もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

車庫・独身寮は、これまで建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設・設備の劣化状況に応じて改修を実施し、基本的な安全性が確保されているが、築年数29年を経過し、シャッターの不具合など、劣化が進行している建築部位もあることから、今後、劣化状況に応じて改修・更新を検討する必要がある。

20) 甲斐警察署庁舎

甲斐警察署庁舎は、事務所建の庁舎があり、いずれも耐震性を有しており、安全性

が確保されている。

庁舎は、築1年と新しく、現時点で大きな異常は認められないものの、今後、劣化状況に応じて修繕を施す必要がある。

21) 待機宿舎等

全65棟ある待機宿舎等（待機宿舎、幹部宿舎、独身寮）のうち42棟（64.6%）は築30年を経過し、さらに29棟（44.6%）は築40年を経過しており経年劣化が顕著である。

また、全65棟のうち43棟（66.2%）は耐震性を有しており、必要最低限の安全性は確保されているが、22棟（33.8%）は新耐震基準以前に設計・施工されており、耐震性は不明である。耐震性が不明の建築物は、安全確保の観点から、今後、計画的な耐震診断の実施等を検討する必要がある。なお、9棟は建物構造がコンクリートブロック造（CB）で建築されており、長期利用には適さない構造となっている。

各施設とも建築基準法、消防法等に基づく法定点検を実施するとともに、施設の劣化状況に応じ、これまで大規模改修や建築部位・設備の劣化に応じた改修等を実施してきている。しかし、改修等が未実施で経年劣化が顕著な施設や前回の改修・更新から10年以上を経過している施設もあるため、引き続き計画的な大規模改修等を検討していく必要がある。

各施設の状況は次表のとおり。

<待機宿舎等の状況 R4.3.31 現在>

施設番号	建物番号	建物名称	構造	築年数	耐震性	改修履歴
414	1	本部長宿舎	CB	45	不明	
415	1	秘書課次席公舎	CB	41	不明	
416	1	飯田待機宿舎	RC	24	有	
417	1	宝待機宿舎(A棟)	RC	51	不明	H18 大規模
417	4	宝待機宿舎(B棟)	RC	50	不明	H19 大規模
418	1	住吉待機宿舎	RC	53	有	
419	1	飯田待機宿舎	RC	52	不明	H15 大規模
420	1	徳行待機宿舎(B棟)	RC	48	不明	H18 大規模
420	4	徳行待機宿舎(A棟)	RC	48	不明	H21 大規模
421	1	中小河原待機宿舎(A棟)	RC	47	不明	H22 大規模
421	5	中小河原待機宿舎(B棟)	RC	46	不明	H23 大規模
422	1	峡中地区待機宿舎	RC	43	有	
423	1	竜王待機宿舎(A棟)	RC	41	不明	H28 大規模
423	6	竜王待機宿舎(B棟)	RC	38	有	
423	10	竜王待機宿舎(C棟)	RC	34	有	
424	1	美咲独身寮B	RC	42	不明	
424	3	美咲独身寮A	RC	42	不明	
425	1	清明寮	RC	26	有	
427	1	南アルプス警察署署長宿舎	RC	25	有	
428	1	南アルプス警察署次長宿舎	RC	25	有	
429	1	南アルプス警察署独身寮	RC	25	有	
430	1	白根待機宿舎	RC	37	有	R3 大規模

施設番号	建物番号	建物名称	構造	築年数	耐震性	改修履歴
432	1	峡北地区待機宿舎	RC	45	不明	H24 大規模
433	1	北杜警察署 署長宿舎	CB	44	不明	
434	1	北杜警察署 次長公舎	CB	44	不明	
435	1	上町待機宿舎	RC	54	不明	H26 大規模
436	1	本町待機宿舎	RC	33	有	
438	1	鰍沢警察署独身寮	RC	40	有	
439	1	鰍沢警察署署長宿舎	CB	32	有	
440	3	鰍沢警察署次長宿舎	S造	11	有	
441	1	鰍沢警察署市川宿舎	CB	41	不明	
442	1	峡南地区警察官待機宿舎	RC	45	不明	H25 大規模
443	1	市川待機宿舎	RC	54	有	R1 大規模、H22 受水槽
446	1	南部警察署 署長宿舎	木造	28	有	
447	1	南部警察署 次長宿舎	CB	40	有	
448	1	南部待機宿舎(昭和)	RC	51	不明	H7 大規模
449	1	南部待機宿舎(岬原)	RC	28	有	
452	1	笛吹警察署副署長宿舎	CB	33	有	
453	1	石和地区警察官待機宿舎	RC	44	不明	H27 大規模
455	1	日下部警察署署長宿舎	RC	28	有	
456	1	日下部警察署次長宿舎	RC	28	有	
457	1	日下部警察署独身寮	SRC	28	有	
458	1	峡東地区警察官待機宿舎	RC	35	有	
459	1	日下部地区警察官待機宿舎	RC	45	不明	H26 大規模
460	1	日下部警察署塩山宿舎①	CB	38	有	
461	1	日下部警察署熊野待機宿舎	RC	20	有	
462	1	富士吉田警察署署長公舎	RC	3	有	
463	1	富士吉田警察署副署長公舎	RC	3	有	
464	1	剣丸尾待機宿舎	RC	22	有	
465	1	船津警察官待機宿舎	RC	29	有	
466	1	下宿警察官待機宿舎	RC	39	有	H30 大規模
467	1	松山待機宿舎	RC	50	有	H14 大規模、H25 受水槽
469	1	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	RC	48	不明	H21 大規模
470	1	都留独身寮	RC	30	有	
471	1	大月地区警察官待機宿舎	RC	15	有	
472	1	大月警察署署長公舎	RC	30	有	
473	1	大月警察署副署長公舎	RC	30	有	
474	1	下川渡待機宿舎	RC	40	有	H29 大規模
475	1	上野原警察署署長公舎	RC	29	有	
476	1	上野原警察署次長公舎	RC	29	有	
477	1	桜ヶ丘待機宿舎	RC	26	有	
478	1	八ツ沢警察官待機宿舎	RC	36	有	
587	1	甲斐警察署署長公舎	RC	1	有	
588	1	甲斐警察署副署長公舎	RC	1	有	
589	1	甲斐警察署独身寮	RC	1	有	

(3) 施設の運営・利用状況

1) 本部分庁舎

本部分庁舎は、交通警察に関する事務を所掌する警察本部交通部が入庁する施設として昭和 54 年に建築された建物である。

同部が、平成 25 年に建築された新警察本部庁舎(防災新館)に移転したことを受け、現在は、1 階に甲府警察署会計課が入庁している。

本部分庁舎は、1 階部分に遺失物・拾得物の事務等を取り扱う甲府警察署会計課が入庁しているほか、庁舎 1 階東側出入口が甲府警察署庁舎 1 階に通じており、広く県民が利用する重要な施設となっている。

2) ヘリポート

ヘリポートは、警察航空機の運用拠点として昭和 58 年に建築され、警察本部警備第二課航空隊が入庁している。

同施設は、小学校の社会科見学等も受け入れており、警察業務を一般に周知する重要な役割も担っている。

3) 警察学校

警察学校は、警察法第 54 条の規定に基づき、新規採用された警察職員に対する専門教育等を行う教育訓練施設として設置されている。

警察学校体育館は、平成 3 年に建築され、警察学校入校者に対する授業で使用しているほか、県警察音楽隊・カラーガード隊の訓練場所等としても利用されており、警察職員の教育訓練施設として必要不可欠な施設となっている。

西寮は、平成 6 年に建築され、以後、採用数が増加した女性警察官のほか、女性警察行政職員の入校時に使用する寮として利用されている。今後も女性職員の採用の継続が見込まれることから、警察職員の教育訓練施設として必要不可欠な施設となっている。

4) 山梨県総合交通センター

山梨県総合交通センターは、運転免許試験のうち、技能試験を行うことができる県内唯一の施設として、従前の運転免許センターの老朽化に伴い、平成 18 年に現在地に新築移転している。

運転免許試験(学科・適性・技能)、更新、交付、各種講習等の業務を行う警察本部運転免許課が入庁し、平成 17 年に事務棟が、平成 18 年に研修室及び指導員事務室が建築されている。

同センターには、安全運転教育に係る各種施設も設置され、多くの県民が利用する施設として運転免許に係る円滑な業務遂行のために必要不可欠な施設となっている。

5) 安全運転学校都留分校

安全運転学校都留分校は、運転免許試験のうち、学科及び適性試験を行うことのできる施設として昭和 53 年に建築され、運転免許試験(学科・適正)、更新、交付、各種講習等の業務を行う警察本部運転免許課都留分室が入庁している。

主に郡内地域に居住する多くの県民が利用する施設として、山梨県総合交通センターと同様に運転免許に係る円滑な業務遂行のために必要不可欠な施設となっている。

6) 甲府警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和 47 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出等、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

7) 南甲府警察署庁舎

公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として、庁舎は昭和 50 年に、東別館は昭和 51 年に、南別館は平成 13 年に、それぞれ建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

8) 南アルプス警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として平成 9 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

9) 北杜警察署庁舎

公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として、庁舎は昭和 53 年に、東別館は平成 22 年に、それぞれ建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、車庫・独身寮は、警察署に赴任した独身者の住居として昭和 53 年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、車庫・独身寮は、有事即応体制を確保するための施設として必要不可欠な施設となっている。

10) 鵜沢警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和 57 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

11) 鯉沢警察署市川分庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和 56 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、独身寮及び車庫は、警察署に赴任した独身者の住居として昭和 56 年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、独身寮及び車庫は、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

12) 南部警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和 52 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、車庫及び独身寮は、警察署に赴任した独身者の住居として昭和 52 年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、車庫及び独身寮は、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

13) 笛吹警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として平成 11 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

車庫・道場棟は、柔道、剣道、逮捕術等の警察術科の訓練を行う施設として平成 11 年に建築され、凶悪犯罪等に的確に対処できる精強な執行力の確保に大きな役割を果たしている。

また、署長公舎は警察署長の住居として、独身寮は警察署に赴任した独身者の住居として、いずれも平成 11 年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、署長公舎及び独身寮は、有事即応体制を確保するた

めの施設として、必要不可欠な施設となっている。

14) 日下部警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として平成6年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

15) 日下部警察署塩山分庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和54年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、独身寮は、警察署に赴任した独身者の住居として昭和54年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、独身寮は、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

16) 富士吉田警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる富士北麓地方の警察活動の拠点として令和元年に開署されている。

各種事件・事故の届け出や相談の他、遺失・拾得物の届け出、交通、生活安全等各種許認可の申請、届け出等、多くの県民や国内外からの観光客が日常的に利用する施設であり、警察業務を円滑に遂行するために必要不可欠な施設となっている。

17) 大月警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として平成3年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、独身寮は、警察署に赴任した独身者の住居として平成3年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、独身寮は、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

18) 大月警察署都留分庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として昭和 45 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

19) 上野原警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として平成 5 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

また、車庫・独身寮は、警察署に赴任した独身者の住居として平成 5 年に建築されている。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、車庫・独身寮は、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

20) 甲斐警察署庁舎

庁舎は、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として令和 3 年に建築されている。

各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設となっている。

21) 待機宿舎等

待機宿舎等は、各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、警察官を勤務する警察署等から一定の距離内に居住させ、有事即応体制を確保することを目的に、昭和 42 年以降、順次建設が進められ、現在は、58 箇所 65 棟 620 戸を管理しており、有事即応体制を確保するための施設として、必要不可欠な施設となっている。

各宿舎の平均入居率は、宿舎全体で 78.2%（令和 3 年度）となっており、人事上一定の入居可能枠を確保しておく必要があることを考慮すると施設規模は過大な状況ではない。

(4) 人口減少・社会環境変化に伴う利用者需要の動向

警察署庁舎の各施設については、少子化等による人口減少や社会環境の変化に伴う利用者減少の可能性はあるが、各種事件・事故の届出や相談のほか、各種許認可等の申請・届出、遺失物・拾得物の届出など、多くの県民が日常的に利用する施設としての需要は

継続される。

また、待機宿舎等の需要については、警察職員を入居させることから少子化等による人口減少の影響を直接受けるものではなく、人口減少等を起因とする警察職員定数の削減がある場合は、入居対象母数が減少することはあるが、近年の治安の悪化や犯罪の広域化・複雑化等を背景に警察職員定数は増加傾向にあることから、今後も一定の需要は継続するものと思われる。

(5) 今後の課題

警察署庁舎の各施設については、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として引き続き維持していく必要があるが、中長期的には、今後の施設の劣化状況のほか、警察署の再編整備の可能性、利用者の利便性の状況、治安情勢の変化等を見極めながら、必要に応じ、施設のあり方について個別に検討していく必要がある。

1) 本部分庁舎

本部分庁舎は、築年数 42 年を経過し、経年劣化も見られ、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

広く県民が利用し、警察業務の円滑な遂行のために必要な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

2) ヘリポート

ヘリポート管理棟は、築年数 39 年を経過しており、経年劣化も見られ、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

警察航空機の運用拠点として必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

3) 警察学校

警察学校体育館は築年数 31 年、同西寮は築年数 28 年を経過しており、経年劣化も見られ、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

警察学校の各施設は、警察職員の教育訓練施設等として使用されているほか、西寮は、女性職員の採用継続及び更なる活躍が見込まれる中、必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

4) 山梨県総合交通センター及び安全運転学校都留分校

山梨県総合交通センターは築年数 16 年、安全運転学校都留分校は築年数 44 年を経過しており、経年劣化も見られ、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

両施設ともに、運転免許試験、更新、交付、各種講習等の業務を行う施設として多くの県民が利用するほか、運転免許に係る円滑な業務遂行のために必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

5) 各警察署庁舎等

各警察署庁舎の築年数は、甲斐警察署庁舎の1年から大月警察署都留分庁舎の52年と施設によって長短はあるものの、多くの施設が30年以上を経過しており、経年劣化も見られ、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

各庁舎は、警察の責務を果たすための活動拠点であるほか、多くの県民が利用する施設であり、警察業務の円滑な遂行のために必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

各庁舎にある独身寮及び署長公舎の築年数は、笛吹警察署庁舎署長公舎及び独身寮の22年から日下部警察署塩山分庁舎独身寮の42年と施設によって築年数の長短はあるが、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性が生じてくる。

各種事件、事故、大規模災害等の発生の際に大量の警察力を投じる必要がある職務の性格上、特定の警察官には勤務する警察署から一定の距離内に居住しなければならない居住制限が設けられており、これらの施設は、有事即応体制を確保するための施設として必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

笛吹警察署庁舎にある車庫・道場棟は、築年数22年を経過しており、経年劣化が進行している状況にあることから、今後、屋根、外壁等の建築部位や電気設備、機械設備に関する改修の必要性は生じてくる。

凶悪犯罪等に的確に対処できる精強な執行力を確保するための訓練を行う施設として必要不可欠な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

6) 待機宿舎等

各待機宿舎等は、有事即応体制を確保するための施設として必要な施設であることから、引き続き施設を維持していく必要がある。

なお、各施設とも老朽化が顕著であり、今後、屋上防水、外壁改修といった比較的大規模な改修工事の必要性が生じてくる。また、設備等の老朽化により暮らしにくくなっている内部についても順次改修し、宿舎としての機能を向上させる必要がある。

3 今後の施設管理の方針

今後も継続して使用していく必要がある施設については、長寿命化事業（施設の使用年数を法定耐用年数を超えて延伸させる事業）を実施する。

長寿命化事業を実施しない施設は、従前どおりの維持管理を実施する。

また、施設の改修費の総額が10億円以上となる場合は、「山梨県PPP／PFI導入指針」に基づき、PFI等の導入を検討する。

各施設の管理の方針は次のとおり。

なお、警察署庁舎の各施設については、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として引き続き維持していく必要があるが、中長期的には、現施設での長期利用を前提

としながら、今後の施設の劣化状況のほか、警察署の再編整備の可能性、利用者の利便性の状況、治安情勢の変化等を見極めながら、必要に応じ、施設のあり方について個別に検討していく必要がある。

(1) 本部分庁舎

本部分庁舎については、警察業務の遂行に必要な不可欠な施設であるほか、県民及び職員が常時利用する施設であることから、長寿命化事業を実施する。

(2) ヘリポート

ヘリポート（管理棟）については、警察航空機の運用拠点として警察業務の遂行に必要な不可欠な施設であるほか、職員が常時利用する施設であることから、長寿命化事業を実施する。

(3) 警察学校

警察学校については、警察職員に対する専門教育等を行う教育訓練施設として警察学校の業務遂行に必要な不可欠な施設であるほか、職員が常時利用する施設であることから、長寿命化事業を実施する。

(4) 山梨県総合交通センター及び安全運転学校都留分校

山梨県総合交通センター及び安全運転学校都留分校については、運転免許試験、更新、交付、各種講習等の業務を行う施設として運転免許に係る円滑な業務遂行のために必要不可欠な施設であるほか、県民及び職員が常時利用する施設であることから、長寿命化事業を実施する。

(5) 各警察署庁舎

各警察署庁舎（甲府警察署庁舎、南甲府警察署庁舎、南アルプス警察署庁舎、北杜警察署庁舎、鵜沢警察署庁舎、鵜沢警察署市川分庁舎、南部警察署庁舎、笛吹警察署庁舎、日下部警察署庁舎、日下部警察署塩山分庁舎、富士吉田警察署庁舎、大月警察署庁舎、大月警察署都留分庁舎、上野原警察署庁舎及び甲斐警察署庁舎）については、公共の安全と秩序の維持に当たる警察の活動拠点として警察業務の遂行に必要な不可欠な施設であるほか、県民及び職員が常時利用する施設であることから、それぞれ長寿命化事業を実施する。

(6) 待機宿舎等

待機宿舎等は、有事即応体制を確保するための施設として必要な施設であることから、長寿命化事業を実施する。

ただし、建物構造がコンクリートブロック造及び木造の施設は、従前どおりの維持管理を実施し、安全性が確保されなくなった時点で他施設との統合や建替えについて検討する。

<待機宿舎等の管理方針>

方針	施設名
長寿命化事業を実施	飯田待機宿舎、宝待機宿舎、住吉待機宿舎、飯田職員宿舎、徳行待機宿舎、中小河原待機宿舎、峡中待機宿舎、竜王待機宿舎、美咲寮、清明寮、南アルプス警察署署長宿舎、南アルプス警察署次長宿舎、南アルプス警察署独身寮、白根待機宿舎、峡北地区待機宿舎、上町待機宿舎、本町待機宿舎、鰍沢警察署独身寮、鰍沢警察署次長宿舎、峡南地区待機宿舎、市川待機宿舎、南部待機宿舎（昭和）、南部待機宿舎（岬原）石和地区警察官待機宿舎、日下部警察署署長宿舎、日下部警察署次長宿舎、日下部警察署独身寮、峡東地区待機宿舎、日下部地区待機宿舎、日下部警察署熊野待機宿舎、富士吉田警察署署長公舎、富士吉田警察署副署長公舎、剣丸尾警察官待機宿舎、船津警察官待機宿舎、下宿警察官待機宿舎、松山待機宿舎、大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎、都留独身寮、大月待機宿舎、大月警察署署長公舎、大月警察署副署長公舎、下川渡待機宿舎、上野原警察署署長公舎、上野原警察署次長公舎、桜ヶ丘待機宿舎、八ッ沢待機宿舎、甲斐警察署署長公舎、甲斐警察署副署長公舎、甲斐警察署独身寮
従前どおりの維持管理	本部長宿舎、秘書課次席公舎、北杜警察署署長宿舎、北杜警察署次長公舎、鰍沢警察署署長宿舎、鰍沢警察署市川宿舎、南部警察署署長公舎、南部警察署次長宿舎、笛吹警察署副署長宿舎、日下部警察署塩山宿舎

4 長寿命化に関する方針

長寿命化対象施設のうち次表の建築物について長寿命化事業を実施する。

No.	施設名	長寿命化対象建築物	
247	本部分庁舎	247-1	本部分庁舎（旧交通部）
248	へりポート	248-1	へりポート（管理棟）
249	警察学校	249-1	警察学校体育館
		249-1	警察学校西寮
251	山梨県総合交通センター	251-1	山梨県総合交通センター事務棟
		251-2	研修室
		251-3	指導員事務室
252	安全運転学校都留分校	252-1	安全運転学校都留分校（庁舎）
253	甲府警察署庁舎	253-2	甲府警察署庁舎
254	南甲府警察署庁舎	254-1	南甲府警察署庁舎
		254-7	南甲府警察署南別館
		254-8	南甲府警察署東別館
255	南アルプス警察署庁舎	255-1	庁舎
257	北杜警察署庁舎	257-1	北杜警察署庁舎
		257-2	北杜警察署車庫・独身寮
		257-1	北杜警察署東別館
258	鰍沢警察署庁舎	258-1	鰍沢警察署庁舎
259	鰍沢警察署市川分庁舎	259-1	警察署庁舎
		259-2	独身寮及び車庫
260	南部警察署庁舎	260-1	南部警察署 庁舎
		260-2	南部警察署 車庫及び独身寮

No.	施設名	長寿命化対象建築物	
261	笛吹警察署庁舎	261-8	車庫・道場棟
		261-9	庁舎棟
		261-10	署長公舎
		261-11	独身寮
262	日下部警察署庁舎	262-1	日下部警察署
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-1	日下部警察署塩山分庁舎
		263-4	日下部警察署塩山分庁舎独身寮
264	富士吉田警察署庁舎	264-1	富士吉田警察署庁舎
266	大月警察署庁舎	266-1	大月警察署庁舎
		266-2	独身寮
267	大月警察署都留分庁舎	267-1	大月警察署都留分庁舎
268	上野原警察署庁舎	268-1	上野原警察署庁舎
		268-6	車庫・独身寮
416	飯田待機宿舎	416-1	飯田待機宿舎
417	宝待機宿舎	417-1	宝待機宿舎 (A 棟)
		417-4	宝待機宿舎 (B 棟)
418	住吉待機宿舎	418-1	住吉待機宿舎
419	飯田職員宿舎	419-1	飯田待機宿舎
420	徳行待機宿舎	420-1	徳行待機宿舎 (B 棟)
		420-4	徳行待機宿舎 (A 棟)
421	中小河原待機宿舎	421-1	中小河原待機宿舎 (A 棟)
		421-5	中小河原待機宿舎 (B 棟)
422	峡中地区待機宿舎	422-1	峡中地区待機宿舎
423	竜王待機宿舎	423-1	竜王待機宿舎 (A 棟)
		423-6	竜王待機宿舎 (B 棟)
		423-10	竜王待機宿舎 (C 棟)
424	美咲寮	424-1	美咲独身寮 B
		424-3	美咲独身寮 A
425	清明寮	425-1	清明寮
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-1	南アルプス警察署署長宿舎
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-1	南アルプス警察署次長宿舎
429	南アルプス警察署独身寮	429-1	南アルプス警察署独身寮
430	白根待機宿舎	430-1	白根待機宿舎
432	峡北地区待機宿舎	432-1	峡北地区待機宿舎
435	上町待機宿舎	435-1	上町待機宿舎
436	本町待機宿舎	436-1	本町待機宿舎
438	鰍沢警察署独身寮	438-1	鰍沢警察署独身寮

No.	施設名	長寿命化対象建築物	
440	鰺沢警察署次長宿舎	440-3	鰺沢警察署次長宿舎
442	峡南地区待機宿舎	442-1	峡南地区警察官待機宿舎
443	市川待機宿舎	443-1	市川待機宿舎
448	南部待機宿舎（昭和）	448-1	南部待機宿舎（昭和）
449	南部待機宿舎（岬原）	449-1	南部待機宿舎（岬原）
453	石和地区警察官待機宿舎	453-1	石和地区警察官待機宿舎
455	日下部警察署署長宿舎	455-1	日下部警察署署長宿舎
456	日下部警察署次長宿舎	456-1	日下部警察署次長宿舎
457	日下部警察署独身寮	457-1	日下部警察署独身寮
458	峡東地区待機宿舎	458-1	峡東地区警察官待機宿舎
459	日下部地区待機宿舎	459-1	日下部地区警察官待機宿舎
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-1	日下部警察署熊野待機宿舎
462	富士吉田警察署署長公舎	462-1	富士吉田警察署署長公舎
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-1	富士吉田警察署副署長公舎
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-1	剣丸尾待機宿舎
		464-5	剣丸尾待機宿舎・ポンプ室（給水ポンプ、受水槽）
465	船津警察官待機宿舎	465-1	船津警察官待機宿舎
466	下宿警察官待機宿舎	466-1	下宿警察官待機宿舎
467	松山待機宿舎	467-1	松山待機宿舎
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-1	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎
470	都留独身寮	470-1	都留独身寮
471	大月待機宿舎	471-1	大月地区警察官待機宿舎
472	大月警察署署長公舎	472-1	大月警察署署長公舎
473	大月警察署副署長公舎	473-1	大月警察署副署長公舎
474	下川渡待機宿舎	474-1	下川渡待機宿舎
475	上野原警察署署長公舎	475-1	上野原警察署署長公舎
476	上野原警察署次長公舎	476-1	上野原警察署次長公舎
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-1	桜ヶ丘待機宿舎
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-1	八ツ沢警察官待機宿舎
586	甲斐警察署庁舎	586-7	甲斐警察署庁舎
587	甲斐警察署署長公舎	587-1	甲斐警察署署長公舎
588	甲斐警察署副署所長公舎	588-1	甲斐警察署副所長公舎
589	甲斐警察署独身寮	589-1	甲斐警察署独身寮

長寿命化事業は、「県公共施設マネジメント実施方針」に基づき、目標使用年数 80 年に向け、計画保全部位・設備について計画的な改修を実施する。

なお、事業の実施に当たっては、「県建築物点検マニュアル」に基づき定期点検を実施し、施設の安全性や劣化度等を十分に考慮し改修箇所の優先順位づけを行う。

また、点検結果及び改修履歴は、公共施設・財産マネジメントシステムに記録し、計画的及び効率的な保全業務に活用する。

<参考> 保全管理の考え方（「県公共施設マネジメント実施方針」）

○管理分類ごとの保全方針

分類		考え方	保全方針
計画保全	予防保全	劣化により建築物の構造躯体の寿命に直接影響を与える部位、故障等した場合に施設利用者の安全性や施設の機能維持に重大な影響を与える設備	予防保全の観点から不具合が生じる前に保全を実施する
	監視保全	劣化・故障等により建築物の寿命、利用者の安全性及び施設の機能維持に影響するが、事前の兆候を把握することにより対処可能な部位・設備	診断や点検結果を注視し、機能停止等の発生前に劣化や不具合の兆候に応じて対応する
事後保全		不具合が生じてから対応しても、建築物の寿命、利用者の安全性及び施設の機能維持への影響が少ない部位・設備	劣化の進行や機能停止の発生状況に応じて適宜対応する

○建築部位・設備ごとの管理分類

建築部位・設備			計画保全		事後保全
			予防保全	監視保全	
建築	屋根		○		
	外壁	外壁	○		
		外部天井		○	
	建具	外部建具、自動扉		○	
		その他建具			○
内部	内部仕上等			○	
電気設備	受変電	高圧	○		
	発電・静止形電源	非常用発電、交流無停電電源	○		
		太陽光発電			○
	電力	配管配線等、電線類、制御盤、分電盤、OA盤、蛍光灯他			○
	中央監視	中央監視	○		
通信・情報	LAN、電話、表示、映像、防犯等				○
	自動火災報知			○	
機械設備	空調設備	熱源	○		
		空気調和機、全熱交換器、空気清浄装置、ポンプ、タンク、ダクト、配管		○	
	換気設備、排煙設備、自動制御設備、給排水設備、消火設備、昇降機			○	
衛生設備				○	

5 長寿命化実施計画

長寿命化対象建築物ごとの実施計画は次のとおり（詳細は＜別紙＞参照）。

【単位：千円】

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979		3,179							
247 集計						3,179							
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982				7,024	69,479	3,444	38,357	23,069	
248 集計								7,024	69,479	3,444	38,357	23,069	
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990				4,070			461	4,836	
			警察学校西寮	1993	685		6,217				430	4,516	
249 集計					685		6,217	4,070			891	9,352	
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005			17,255		599	6,290			
		251-02	研修室	2005									
		251-03	指導員事務室	2005									
251 集計							17,255		599	6,290			
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977		3,188			3,235	33,954	681	7,151	
252 集計						3,188			3,235	33,954	681	7,151	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	1,013	28,240	5,031	7,693	64,781	277,435			2,624
253 集計					1,013	28,240	5,031	7,693	64,781	277,435			2,624
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975									2,176
		254-07	南甲府警察署南別館	2001									
		254-08	南甲府警察署東別館	1976	267	7,717							
254 集計					267	7,717							2,176
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	685	40,797		325	313	7,590			
255 集計					685	40,797		325	313	7,590			
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977		11,692	16,443	54,565	6,237	66,336			
			北杜警察署東別館	2009									
		257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977									
257 集計						11,692	16,443	54,565	6,237	66,336			
258	鵜沢警察署庁舎	258-01	鵜沢警察署庁舎	1981	2,094	23,058	4,594			179,989			
258 集計					2,094	23,058	4,594			179,989			
259	鵜沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	8,482	494	31,701			825			
		259-02	独身寮及び車庫	1980	339	6,850			356	3,738			
259 集計					8,821	7,344	31,701			356	4,563		
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	1,498	38,275	15,647		2,377	27,914			
		260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	57	2,805							
260 集計					1,555	41,080	15,647		2,377	27,914			
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999								522	5,483
		261-09	庁舎棟	1999	1,009	57,608	1,191	6,920					
		261-10	署長公舎	1999									
		261-11	独身寮	1999								147	1,541
261 集計					1,009	57,608	1,191	6,920				669	7,025
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	68,837	628		11,570		2,225	1,172	12,309	
262 集計					68,837	628		11,570		2,225	1,172	12,309	

【単位:千円】

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979		1,358	643	17,533	4,113	43,948			
		263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979		118	5,033			587			
263 集計						1,476	5,676	17,533	4,113	44,535			
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018									
264 集計													
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	2,092	34,038			2,693	28,274			
		266-02	独身寮	1991	942								
266 集計					3,034	34,038			2,693	28,274			
267	大月警察署都留分庁舎	267-01						950	16,834	59,795	88	3,179	23,658
267 集計								950	16,834	59,795	88	3,179	23,658
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	12,151	34,984		13,567		6,366	66,839		
		268-06	車庫・独身寮	1993	210	7,837					453	4,758	
268 集計					12,361	42,821		13,567		6,366	67,292	4,758	
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997			847			2,200	23,096		
416 集計							847			2,200	23,096		
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970				128	1,465				
		417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971				128	1,465				
417 集計								256	2,930				
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968				4,138	33,964			756	7,939
418 集計								4,138	33,964			756	7,939
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969								634	6,660
419 集計												634	6,660
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973				2,231	37,951				
		420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973				128	1,474				
420 集計								2,359	39,425				
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974			798						
		421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975			798						
421 集計							1,595						
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	1,047		34,184						
422 集計					1,047		34,184						
423	竜王待機宿舎	423-01	竜王待機宿舎(A棟)	1980					3,663	38,455			
		423-06	竜王待機宿舎(B棟)	1983		617	31,112						
		423-10	竜王待機宿舎(C棟)	1987		155	5,892						
423 集計						772	37,004		3,663	38,455			
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979									
		424-03	美咲独身寮A	1979									
424 集計													
425	清明寮	425-01	清明寮	1995		187		12,556				4,679	49,126
425 集計						187		12,556				4,679	49,126
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996								262	2,750
427 集計												262	2,750
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996							88	1,045	1,317
428 集計											88	1,045	1,317

【単位:千円】

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建業年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996		209	8,321						
429 集計						209	8,321						
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984		1,816	68,176						
430 集計						1,816	68,176						
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976									
432 集計													
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967							399	4,186	
435 集計											399	4,186	
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988		688	22,882						529
436 集計						688	22,882						529
438	鵜沢警察署独身寮	438-01	鵜沢警察署独身寮	1981					665	7,574			
438 集計									665	7,574			
440	鵜沢警察署次長宿舎	440-03	鵜沢警察署次長宿舎	2010									
440 集計													
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976									1,269
442 集計													1,269
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	39,171								
443 集計					39,171								
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970					2,001	21,000		318	3,337
448 集計									2,001	21,000		318	3,337
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993		604	23,506						
449 集計						604	23,506						
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977									
453 集計													
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993							141	1,482	
455 集計											141	1,482	
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993							125	1,317	
456 集計											125	1,317	
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993		2,178				509	5,345		
457 集計						2,178				509	5,345		
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986			333	7,591					
458 集計							333	7,591					
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976									
459 集計													
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001									
461 集計													
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018									
462 集計													
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018									
463 集計													
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999									
464 集計													
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992				4,243	31,149	477	5,010		
465 集計								4,243	31,149	477	5,010		

【単位:千円】

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982									
466 集計													
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	1,336	44,672							
467 集計					1,336	44,672							
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973									
469 集計													
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991						248	2,606		
470 集計										248	2,606		
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006									
471 集計													
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991					288	3,022	160	1,676	
472 集計									288	3,022	160	1,676	
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991					333	3,493	137	1,436	
473 集計									333	3,493	137	1,436	
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981			3,868						
474 集計							3,868						
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992							246	2,585	
475 集計											246	2,585	
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992							216	2,267	
476 集計											216	2,267	
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995								1,299	13,641
477 集計												1,299	13,641
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985				5,338	63,784				
478 集計								5,338	63,784				
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020									
586 集計													
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020									
587 集計													
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020									
588 集計													
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020									
589 集計													
総計					141,915	353,992	304,468	160,698	349,219	825,687	146,048	84,428	122,049

※ 実施計画の改修費や改修年度は、保全マネジメントシステム（BIMMS）を活用して算出したものであり、定期点検結果や県施設全体の優先順位付けの検討結果により変更となる可能性がある。

6 長寿命化対策の実施効果

長寿命化対策の今後 50 年間の実施効果は次表のとおり。

【単位：百万円】

長寿命化型	事後保全型	長寿命化対策の実施効果
38,062	71,671	△33,609

※長寿命化型：BIMMS による全建築物の費用推計（50 年間）

※事後保全型：総務省費用推計ソフトによる全建築物の費用推計（50 年間）

長寿命化実施計画（詳細）

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2059											0
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029											0
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2059											0
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2020		3,179									3,179
247	本部分庁舎	247-01	本部分庁舎(旧交通部)	1979	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2062											0
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2023				1,388	26,523						27,911
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2023				2,248	42,956						45,204
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	電気 受変電	高圧	予防保全	30	H9	2026							885	9,295			10,180
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2026							1,312	13,774			15,086
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2025						3,444	36,160				39,604
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
248	ヘリポート	248-01	ヘリポート(管理棟・格納庫)	1982	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2022				3,388							3,388
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2070											0
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2026							461	4,836			5,297
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2030											0
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
249	警察学校	249-01	警察学校体育館	1990	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2022				4,070							4,070
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073											0
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2026							275	2,892			3,167
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2026							155	1,624			1,779
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2021	69		622								690
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021	617		5,595								6,212
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033											0
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
249	警察学校	249-01	警察学校西寮	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2085										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 屋根	屋根防水+押えコン	予防保全	30		2021			8,627							8,627
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021			6,902							6,902
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2024			1,725		599	6,290				8,614
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2045										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2085										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	電気 発電・静止形電源	交流無停電電源	予防保全	20		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	電気 中央監視	中央監視	予防保全	15		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	機械 換気設備	換気機器;送風機	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-01	山梨県総合交通センター事務棟	2005	機械 昇降機その他	エレベーター	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2085										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	建築 外部	外壁金属板その他	予防保全	40		2045										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2045										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	機械 換気設備	換気機器;送風機	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-02	研修室	2005	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2085										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	建築 外部	外壁金属板その他	予防保全	40		2045										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2045										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	機械 換気設備	換気機器;送風機	監視保全	30		2035										0
251	山梨県総合交通センター	251-03	指導員事務室	2005	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2035										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2057										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H23	2024					335	3,512				3,847
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H23	2026							681	7,151		7,832
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2057										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	電気 受変電	高圧	予防保全	30	H8	2024					2,900	30,442				33,342
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H24	2042										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029										0
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	機械 空調設備	空気調和器	監視保全	15		2020			3,188							3,188
252	安全運転学校都留分校	252-01	安全運転学校都留分校(庁舎)	1977	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2052										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020	1,013	28,159								29,172	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80	H9	2077										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2052										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	電気 受変電	高圧	予防保全	30	H25	2021		81	5,031							5,112	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H10	2028										2,624	2,624
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20	H28	2036										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 空調設備	温熱源	予防保全	15		2024					7,628	80,085				87,713	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2024					7,628	80,085				87,713	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2024				4,180	7,628	80,085				91,893	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 換気設備	換気機器:送風機	監視保全	30		2029										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 自動制御設備	自動制御	監視保全	15		2029										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2023				3,513	41,897					45,410	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029										0	
253	甲府警察署庁舎	253-02	甲府警察署庁舎	1972	機械 昇降機その他	エレベーター	監視保全	30		2024						37,180				37,180	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2055										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80	H9	2077										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2055										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2028									1,593	1,593	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H18	2036										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	電気 発電・静止形電源	交流無停電電源	予防保全	20		2028									583	583	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20	H18	2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30	H22	2040										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-01	南甲府警察署庁舎	1975	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2081										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2031										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	建築 外部	外壁金属板その他	予防保全	40		2041										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2041										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2081										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-07	南甲府警察署南別館	2001	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2031										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	建築 屋根	屋根防水+押えコン	予防保全	30		2020	267	7,717								7,984	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80	H21	2089										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0	
254	南甲府警察署庁舎	254-08	南甲府警察署東別館	1976	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029										0	

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2076											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024					313	3,279					3,592
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2020		12,100									12,100
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2020		20,232									20,232
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	685	3,570									4,255
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2036											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2076											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2024					325	4,311					4,636
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2029											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2020		4,895									4,895
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
255	南アルプス警察署庁舎	255-01	庁舎	1996	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2057											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020		10,526									10,526
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H29	2032											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2057											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2021		1,166	14,610								15,776
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H17	2035											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	機械 空調設備	温熱源	予防保全	15	H18	2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2024			1,833	54,565	3,480	37,391					97,269
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2024					2,757	28,945					31,702
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署庁舎	1977	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2089											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2039											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2089											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2049											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-01	北杜警察署東別館	2009	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2039											0
257	北杜警察署庁舎	257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2057											0
257	北杜警察署庁舎	257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H24	2032											0
257	北杜警察署庁舎	257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H15	2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
257	北杜警察署庁舎	257-02	北杜警察署車庫・独身寮	1977	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2061										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H24	2019	880									880
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	1,214	23,058								24,272
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2061										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	電気 受変電	高圧	予防保全	30	H27	2045										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H23	2041										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029										0
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2024						62,950				62,950
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2024			3,213			62,950				66,163
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2024			1,381			54,089				55,470
258	諏沢警察署庁舎	258-01	諏沢警察署庁舎	1981	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2060										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021	500		7,662							8,162
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 外部	壁一タイル	予防保全	80		2021		49	2,404							2,453
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		445	21,635							22,080
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2060										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2019	7,982									7,982
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2024						825				825
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-01	警察署庁舎	1980	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-02	独身寮及び車庫	1980	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2060										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-02	独身寮及び車庫	1980	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024					356	3,738				4,094
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-02	独身寮及び車庫	1980	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	339	6,850								7,189
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-02	独身寮及び車庫	1980	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
259	諏沢警察署市川分庁舎	259-02	独身寮及び車庫	1980	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H24	2024					269	2,825				3,094
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 外部	壁一タイル	予防保全	80		2020	41	3,558								3,599
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	366	32,020								32,387
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2056										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2021		281	15,647							15,928
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H22	2040										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	電気 発電・静止形電源	交流無停電電源	予防保全	20		2024					2,108	22,129				24,237
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2024						1,300				1,300
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20	H28	2020	1,091	2,416								3,507
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2024						1,660				1,660
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029										0
260	南部警察署庁舎	260-01	南部警察署 庁舎	1976	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056											0
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H23	2020	57	2,805									2,862
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H23	2029											0
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	機械 空調設備	空調調和機	監視保全	20	H25	2033											0
260	南部警察署庁舎	260-02	南部警察署 車庫及び独身寮	1976	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2079											0
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2027								283	2,976		3,259
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2027								239	2,507		2,746
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2039											0
261	笛吹警察署庁舎	261-08	車庫・道場棟	1999	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2079											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 屋根	屋根防水+押えコン	予防保全	30		2020	369	11,705									12,074
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020	277	8,778									9,055
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	363	27,940									28,303
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2039											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2079											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2021			825								825
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	電気 発電・静止形電源	交流無停電電源	予防保全	20		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2020		9,185									9,185
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	機械 空調設備	空調調和器等	監視保全	20		2022			366	6,920							7,286
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-09	庁舎棟	1999	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-10	署長公舎	1999	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2079											0
261	笛吹警察署庁舎	261-10	署長公舎	1999	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-10	署長公舎	1999	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-10	署長公舎	1999	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2039											0
261	笛吹警察署庁舎	261-10	署長公舎	1999	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-11	独身寮	1999	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2079											0
261	笛吹警察署庁舎	261-11	独身寮	1999	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2027								147	1,541		1,688
261	笛吹警察署庁舎	261-11	独身寮	1999	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
261	笛吹警察署庁舎	261-11	独身寮	1999	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2039											0
261	笛吹警察署庁舎	261-11	独身寮	1999	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024						2,225					2,225
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2029											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2073											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2019	68.837										68.837
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2073											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2022		628		11,570							12,198
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2029											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2026							1,172	12,309			13,481
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
262	日下部警察署庁舎	262-01	日下部警察署	1993	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2029											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2059											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024					904	9,492					10,396
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2024					538	5,648					6,186
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2024					2,064	21,665					23,729
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2059											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2024					607	6,373					6,980
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H30	2029											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2024						770					770
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2020		1,358									1,358
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-01	日下部警察署塩山分庁舎	1979	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2022			643	17,533							18,176
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2059											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024						587					587
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		118	5,033								5,151
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
263	日下部警察署塩山分庁舎	263-04	日下部警察署塩山分庁舎独身寮	1979	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2098											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2038											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2033											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2058											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2098											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2048											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2048											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2038											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2038											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2048											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2048											0
264	富士吉田警察署庁舎	264-01	富士吉田警察署庁舎	2018	機械 昇降機その他	エレベーター	監視保全	30		2048											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2071											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H20	2019	635										635
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2020	300	20,544									20,844
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80	H20	2088											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H20	2029											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2031											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2071											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2020	1,157	13,494									14,651
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2024					2,693	28,274					30,967
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
266	大月警察署庁舎	266-01	大月警察署庁舎	1991	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2071											0
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	建築 屋根	屋根防水+押えコン	予防保全	30		2029											0
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2019	942										942
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2031											0
266	大月警察署庁舎	266-02	独身寮	1991	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2049											0
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H8	2023				950	11,138						12,088
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H8	2024					2,709	28,439					31,148
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2027								572	6,001		6,572
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	電気 受変電	高圧	予防保全	30	H19	2024					2,987	31,356					34,343
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30	H19	2029											0
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20	H8	2026								88	926		1,014
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	機械 空調設備	冷熱源	予防保全	20		2027								705	7,407		8,112
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2029											0
267	大月警察署都留分庁舎	267-01	大月警察署都留分庁舎	1969	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2027								976	10,250		11,226
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2072											0
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020	363	7,232									7,595
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2020	748	16,385									17,134
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2020	499	10,924									11,422
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2032											0
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2072											0
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2022		443		13,567							14,010
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2019	10,541										10,541
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029											0
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	機械 空調設備	空気調和器等	監視保全	20		2025						6,366	66,839				73,204
268	上野原警察署庁舎	268-01	上野原警察署庁舎	1992	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2029											0
268	上野原警察署庁舎	268-06	車庫・独身寮	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073											0
268	上野原警察署庁舎	268-06	車庫・独身寮	1993	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020	210	7,837									8,047
268	上野原警察署庁舎	268-06	車庫・独身寮	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026								453	4,758		5,211
268	上野原警察署庁舎	268-06	車庫・独身寮	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033											0
268	上野原警察署庁舎	268-06	車庫・独身寮	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2077										0
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2025						52	541			592
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2025						390	4,096			4,486
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2025						1,758	18,459			20,217
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2037										0
416	飯田待機宿舎	416-01	飯田待機宿舎	1997	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2021			847							847
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2050										0
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H18	2023				128	1,465					1,593
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H18	2029										0
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
417	宝待機宿舎	417-01	宝待機宿舎(A棟)	1970	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H19	2037										0
417	宝待機宿舎	417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2051										0
417	宝待機宿舎	417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H19	2023				128	1,465					1,593
417	宝待機宿舎	417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H19	2029										0
417	宝待機宿舎	417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
417	宝待機宿舎	417-04	宝待機宿舎(B棟)	1971	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H19	2037										0
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2048										0
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H12	2023				186	2,117					2,303
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H12	2023				3,952	31,847					35,799
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2027								756	7,939	8,695
418	住吉待機宿舎	418-01	住吉待機宿舎	1968	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H23	2041										0
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2049										0
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H15	2029										0
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H15	2029										0
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2027								634	6,660	7,294
419	飯田職員宿舎	419-01	飯田待機宿舎	1969	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H15	2033										0
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2053										0
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H21	2023				128	1,474					1,602
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H21	2029										0
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
420	徳行待機宿舎	420-01	徳行待機宿舎(B棟)	1973	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H18	2023				2,103	36,477					38,580
420	徳行待機宿舎	420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2053										0
420	徳行待機宿舎	420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H21	2023				128	1,474					1,602
420	徳行待機宿舎	420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H21	2029										0
420	徳行待機宿舎	420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
420	徳行待機宿舎	420-04	徳行待機宿舎(A棟)	1973	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H21	2039										0
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2054										0
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H22	2021				798						798
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H22	2029										0
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
421	中小河原待機宿舎	421-01	中小河原待機宿舎(A棟)	1974	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H22	2040										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
421	中小河原待機宿舎	421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2055											0
421	中小河原待機宿舎	421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H23	2021			798								798
421	中小河原待機宿舎	421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H23	2029											0
421	中小河原待機宿舎	421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
421	中小河原待機宿舎	421-05	中小河原待機宿舎(B棟)	1975	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H23	2041											0
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2058											0
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2019	1,047										1,047
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021			34,184								34,184
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
422	峡中地区待機宿舎	422-01	峡中地区待機宿舎	1978	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
423	童王待機宿舎	423-01	童王待機宿舎(A棟)	1980	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2060											0
423	童王待機宿舎	423-01	童王待機宿舎(A棟)	1980	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H28	2024					831	8,723					9,554
423	童王待機宿舎	423-01	童王待機宿舎(A棟)	1980	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H28	2031											0
423	童王待機宿舎	423-01	童王待機宿舎(A棟)	1980	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
423	童王待機宿舎	423-01	童王待機宿舎(A棟)	1980	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2024					2,832	29,732					32,564
423	童王待機宿舎	423-06	童王待機宿舎(B棟)	1983	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2063											0
423	童王待機宿舎	423-06	童王待機宿舎(B棟)	1983	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021		251	6,359								6,610
423	童王待機宿舎	423-06	童王待機宿舎(B棟)	1983	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		366	24,753								25,119
423	童王待機宿舎	423-06	童王待機宿舎(B棟)	1983	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
423	童王待機宿舎	423-06	童王待機宿舎(B棟)	1983	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
423	童王待機宿舎	423-10	童王待機宿舎(C棟)	1987	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2067											0
423	童王待機宿舎	423-10	童王待機宿舎(C棟)	1987	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021		155	5,892								6,047
423	童王待機宿舎	423-10	童王待機宿舎(C棟)	1987	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
423	童王待機宿舎	423-10	童王待機宿舎(C棟)	1987	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
423	童王待機宿舎	423-10	童王待機宿舎(C棟)	1987	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2059											0
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029											0
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
424	美咲寮	424-01	美咲独身寮B	1979	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
424	美咲寮	424-03	美咲独身寮A	1979	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2059											0
424	美咲寮	424-03	美咲独身寮A	1979	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029											0
424	美咲寮	424-03	美咲独身寮A	1979	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
424	美咲寮	424-03	美咲独身寮A	1979	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
424	美咲寮	424-03	美咲独身寮A	1979	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2075										0
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 屋根	屋根防水+押エコン	予防保全	30		2022		187		12,556						12,743
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2027								360	3,777	4,137
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2027								3,736	39,230	42,966
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2027								291	3,060	3,351
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 外部	外壁金属板その他	予防保全	40		2027								291	3,060	3,351
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2035										0
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2029										0
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	機械 空調設備	空調調和器等	監視保全	20		2029										0
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
425	清明寮	425-01	清明寮	1995	機械 昇降機その他	エレベーター	監視保全	30		2029										0
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2076										0
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2027								121	1,268	1,389
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2027								141	1,482	1,623
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2036										0
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	機械 空調設備	空調調和機	監視保全	20		2029										0
427	南アルプス警察署署長宿舎	427-01	南アルプス警察署署長宿舎	1996	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2076										0
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2026							88	920		1,007
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2027								125	1,317	1,442
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2036										0
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	機械 空調設備	空調調和機	監視保全	20		2029										0
428	南アルプス警察署次長宿舎	428-01	南アルプス警察署次長宿舎	1996	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2076										0
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2029										0
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2021		21	832							853
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		188	7,489							7,677
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2036										0
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	機械 空調設備	空調調和機	監視保全	20		2029										0
429	南アルプス警察署独身寮	429-01	南アルプス警察署独身寮	1996	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2064										0
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021		100	5,083							5,183
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		1,516	47,055							48,571
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
430	白根待機宿舎	430-01	白根待機宿舎	1984	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2021		200	16,038							16,238
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056										0
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H24	2032										0
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H24	2029										0
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
432	峡北地区待機宿舎	432-01	峡北地区待機宿舎	1976	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H24	2042										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2047										0
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H27	2035										0
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H27	2030										0
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2026							399	4,186		4,585
435	上町待機宿舎	435-01	上町待機宿舎	1967	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H27	2045										0
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2068										0
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H24	2032										0
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2028									529	529
436	本町待機宿舎	436-01	本町待機宿舎	1988	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2021		688	22,882							23,570
438	鯉沢警察署独身寮	438-01	鯉沢警察署独身寮	1981	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2061										0
438	鯉沢警察署独身寮	438-01	鯉沢警察署独身寮	1981	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2024						591				591
438	鯉沢警察署独身寮	438-01	鯉沢警察署独身寮	1981	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2024					665	6,983				7,648
438	鯉沢警察署独身寮	438-01	鯉沢警察署独身寮	1981	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
438	鯉沢警察署独身寮	438-01	鯉沢警察署独身寮	1981	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2090										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2040										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2090										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2050										0
440	鯉沢警察署次長宿舎	440-03	鯉沢警察署次長宿舎	2010	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2040										0
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056										0
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H25	2033										0
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H25	2028									1,269	1,269
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
442	峡南地区待機宿舎	442-01	峡南地区警察官待機宿舎	1976	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H25	2043										0
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2047										0
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H5	2019	6,087									6,087
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H5	2019	19,237									19,237
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	建築 建具	外部建具	監視保全	40	H5	2019	2,137									2,137
443	市川待機宿舎	443-01	市川待機宿舎	1967	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H5	2019	11,710									11,710
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2050										0
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H7	2027								318	3,337	3,655
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H7	2024					1,627	17,078				18,705
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
448	南部待機宿舎(昭和)	448-01	南部待機宿舎(昭和)	1970	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H7	2024					374	3,922				4,296
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073										0
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2021		228	5,283							5,511
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2021		75	3,035							3,110
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2021		301	15,189							15,490
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2021										0
449	南部待機宿舎(岬原)	449-01	南部待機宿舎(岬原)	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2057										0
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H27	2035										0
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H27	2030										0
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
453	石和地区警察官待機宿舎	453-01	石和地区警察官待機宿舎	1977	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H27	2045										0
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073										0
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2029										0
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026							141	1,482		1,623
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033										0
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029										0
455	日下部警察署署長宿舎	455-01	日下部警察署署長宿舎	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073										0
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2029										0
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026							125	1,317		1,442
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033										0
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029										0
456	日下部警察署次長宿舎	456-01	日下部警察署次長宿舎	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2073										0
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2020		2,178								2,178
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2025						190	1,990			2,179
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2033										0
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029										0
457	日下部警察署独身寮	457-01	日下部警察署独身寮	1993	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2025						320	3,355			3,674
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2066										0
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2022			333	7,591						7,924
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
458	峡東地区待機宿舎	458-01	峡東地区警察官待機宿舎	1986	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2056										0
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H26	2029										0
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H26	2029										0
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029										0
459	日下部地区待機宿舎	459-01	日下部地区警察官待機宿舎	1976	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2081										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2031										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2041										0
461	日下部警察署熊野待機宿舎	461-01	日下部警察署熊野待機宿舎	2001	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2031										0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2098										0	
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2048											0
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2033											0
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2058											0
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	機械 空調設備	空調和機	監視保全	20		2038											0
462	富士吉田警察署署長公舎	462-01	富士吉田警察署署長公舎	2018	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2048											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2098											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2048											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2033											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2058											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	機械 空調設備	空調和機	監視保全	20		2038											0
463	富士吉田警察署副署長公舎	463-01	富士吉田警察署副署長公舎	2018	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2048											0
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2079											0
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029											0
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2039											0
464	剣丸尾警察官待機宿舎	464-01	剣丸尾待機宿舎	1999	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2072											0
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2025							56	584			639
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2025							422	4,426			4,847
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 外部	壁-タイル	予防保全	80		2023				292	2,688						2,980
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2023				2,628	28,461						31,089
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2032											0
465	船津警察官待機宿舎	465-01	船津警察官待機宿舎	1992	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2022				1,323							1,323
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2062											0
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H30	2038											0
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H30	2033											0
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
466	下宿警察官待機宿舎	466-01	下宿警察官待機宿舎	1982	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H30	2048											0
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2051											0
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H14	2020	233	5,737									5,970
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H14	2020	555	22,490									23,045
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2020		2,497									2,497
467	松山待機宿舎	467-01	松山待機宿舎	1971	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H14	2020	548	13,948									14,496
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2053											0
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20	H21	2029											0
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H21	2029											0
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
469	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	469-01	大月警察署都留分庁舎幹部署員宿舎	1973	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H21	2039											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2071											0
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2025						56	586				642
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2025						192	2,020				2,213
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2031											0
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
470	都留独身寮	470-01	都留独身寮	1991	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2086											0
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2029											0
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2029											0
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2046											0
471	大月待機宿舎	471-01	大月地区警察官待機宿舎	2006	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2036											0
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2071											0
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2024					288	3,022					3,310
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026							160	1,676			1,835
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2031											0
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
472	大月警察署署長公舎	472-01	大月警察署署長公舎	1991	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2071											0
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2024					333	3,493					3,826
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026								137	1,436		1,573
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2031											0
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
473	大月警察署副署長公舎	473-01	大月警察署副署長公舎	1991	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2061											0
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2021			3,868								3,868
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15	H29	2032											0
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
474	下川渡待機宿舎	474-01	下川渡待機宿舎	1981	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30	H29	2047											0
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2072											0
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2026							105	1,104			1,209
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026							141	1,482			1,623
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2032											0
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
475	上野原警察署署長公舎	475-01	上野原警察署署長公舎	1992	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2072											0
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	建築 屋根	屋根スレート・かわら類	予防保全	30		2026							91	950			1,041
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2026							125	1,317			1,442
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2032											0
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	機械 空調設備	空気調和機	監視保全	20		2029											0
476	上野原警察署次長公舎	476-01	上野原警察署次長公舎	1992	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)	
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2075											0
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2027								303	3,185		3,488
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2027								996	10,456		11,452
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2035											0
477	桜ヶ丘待機宿舎	477-01	桜ヶ丘待機宿舎	1995	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2029											0
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2065											0
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2023				845	8,354						9,199
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2023				1,420	11,832						13,252
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2029											0
478	八ツ沢警察官待機宿舎	478-01	八ツ沢警察官待機宿舎	1985	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2023				3,073	43,598						46,671
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2100											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2040											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2035											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2060											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	建築 建具	自動扉	監視保全	80		2100											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	電気 受変電	高圧	予防保全	30		2050											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	電気 発電・静止形電源	非常用発電	予防保全	30		2050											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	電気 発電・静止形電源	交流無停電電源	予防保全	20		2040											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	電気 通信・情報(防災)	自動火災報知	監視保全	20		2040											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 空調設備	空調機器等	監視保全	20		2040											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 換気設備	換気機器;送風機	監視保全	30		2050											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 自動制御設備	自動制御	監視保全	15		2035											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 給排水設備	給排水(ポンプ、タンク、配管等)	監視保全	30		2050											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 消火設備	消火設備一式	監視保全	30		2050											0
586	甲斐警察署庁舎	586-07	甲斐警察署庁舎	2020	機械 昇降機その他	エレベーター	監視保全	30		2050											0
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2100											0
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2050											0
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2035											0
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2060											0
587	甲斐警察署署長公舎	587-01	署長公舎	2020	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2050											0
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2100											0
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020	建築 屋根	屋根長尺金属板	予防保全	30		2050											0
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2035											0
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2060											0
588	甲斐警察署副署長公舎	588-01	副署長公舎	2020	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2050											0
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020	建築 構造	構造躯体	予防保全	80		2100											0
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020	建築 屋根	シート系防水	予防保全	20		2040											0
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020	建築 外部	外壁仕上塗材	予防保全	15		2035											0
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020	建築 建具	外部建具	監視保全	40		2060											0
589	甲斐警察署独身寮	589-01	独身寮	2020	機械 給排水設備	給排水衛生設備	監視保全	30		2050											0

施設番号	施設名称	建物コード	建物名称	建築年	区分	種別	分類	目標使用年数	更新履歴	次回更新年	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	計(千円)
			長寿命化対象20棟			長寿命化対象	予防保全				127,520	328,934	257,268	60,030	210,176	476,709	39,208	76,378	90,671	1,666,893
							監視保全				14,395	25,058	47,201	100,668	139,043	348,978	106,840	8,051	31,379	821,613
						長寿命化対象施設計					141,915	353,992	304,468	160,698	349,219	825,687	146,048	84,428	122,049	2,488,506

※ 実施計画の改修費や改修年度は、BIMMS を活用して算出したものであり、定期点検結果や県施設全体の優先順位付けの検討結果により変更となる可能性がある。