

台帳番号	物件番号	貸付-5	資産名称	旧観音峠無線中継所
------	------	------	------	-----------

(物件表示等)

所在地番	北杜市須玉町江草宇奥山18770番1のうち			貸付面積[m ²]	6,888
林班	576	小班	イ1外	緯度	35.807126
				経度	138.528179

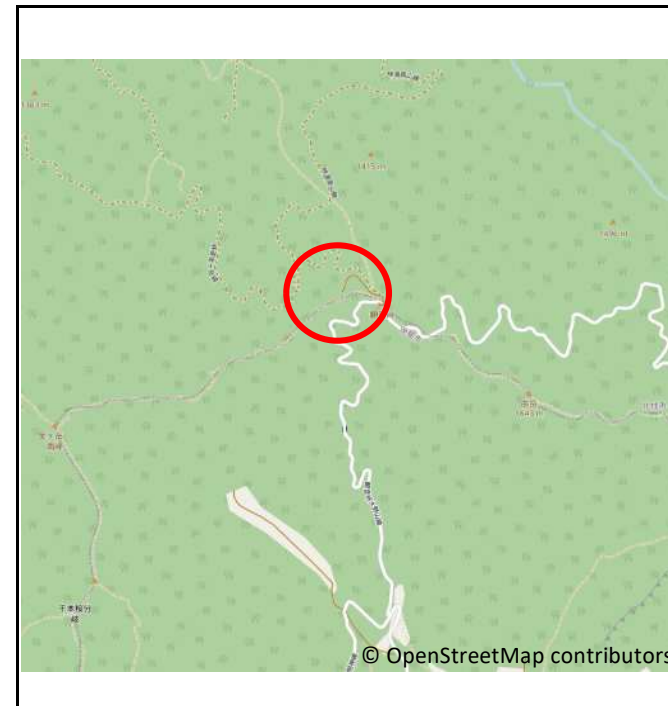
(物件概要)

物的情報 土地	画地条件	地目(現況)	宅地	地勢	概ね平坦地	接面関係	中間画地
		間口[m]	18	奥行[m]	200	形状	不整形地
		セットバックの有無	無	セットバック面積[m ²]	—	予備	—
		その他画地1	—				
		その他画地2	—				
	街路条件	主要道路		側方道路		背面道路	
		接面方位	東	接面方位	—	接面方位	—
		幅員[m]	3.5	幅員[m]	—	幅員[m]	—
		舗装	有	舗装	—	舗装	—
		高低差	概ね等高	高低差	—	高低差	—
		主道路の種類	林道	主道路の種類	—	主道路の種類	—
		その他街路1	—				
		その他街路2	—				
	交通・接近条件	最寄駅	JR中央本線竜王駅	駅からの距離	北	約19.0km	
		インターチェンジ	双葉IC	約18.4km	公共機関	—	
		小学校	—	—	保育施設	—	
		日用品店舗	—	—	予備	—	
		その他接近1	—				
	その他接近2	—					
	環境条件	上水道	無	下水道	無	都市ガス	無
		インターネット環境	可				
		その他環境1	—				
	その他環境2	—					
	行政的条件	区域	都市計画区域外	用途地域	—		
		指定容積率[%]	—	基準容積率[%]	—		
		指定建蔽率[%]	—	地区計画	無		
		地域地区	町づくり条例:森林保全区域、景観条例:山岳高原景観形成地域				
立地適正化区域		無	居住誘導区域	—			
都市機能誘導区域		—					
自然公園法		無					
周知の埋蔵文化財包蔵地		無	砂防指定地	無			
土砂災害特別警戒区域		無	土砂災害警戒区域	無			
洪水浸水想定区域		—	農業振興地域	—			
その他行政1		—					
その他行政2	—						
権利情報	第三者占有等	占有(有無・内容)	無	—			
	権利の付着等	契約等(有無・内容)	無	—			
	越境状況	越境(有無・内容)	無	—			

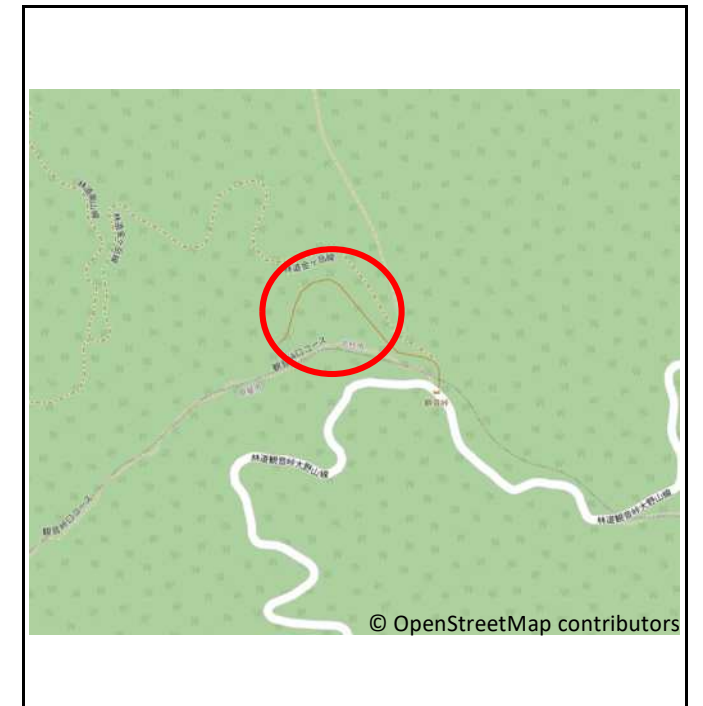
最低貸付料	132,032円/年	※公募時に変更となる可能性があります。
-------	------------	---------------------

注) 上記物件情報は、令和3年12月時点の情報であり、詳細は公募応札者において確認してください。

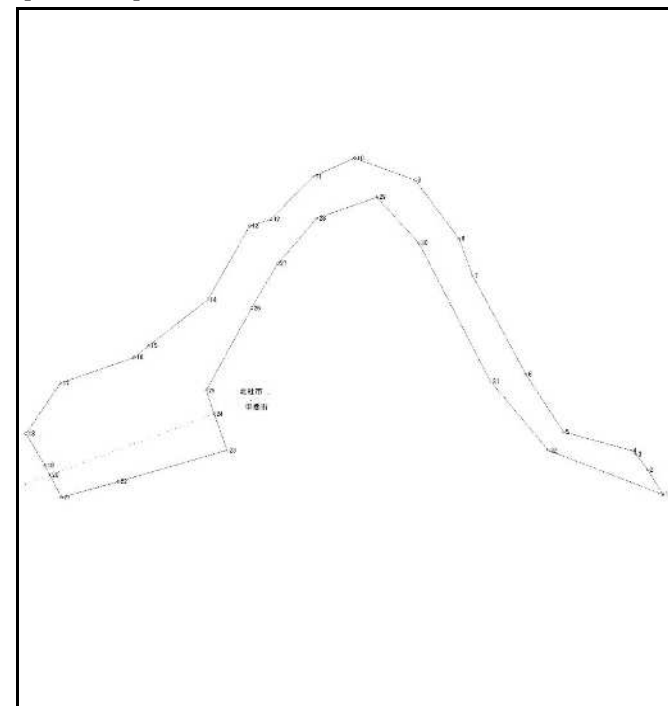
【広域図】



【詳細図】



【図面】



【写真】



その他 特記事項	進入路が設置され、敷地内は整地されている。
	—
	—
	—