

山梨県立やまなし地域づくり交流センターの指定管理者の候補者について

山梨県立やまなし地域づくり交流センターの指定管理者の候補者については、県民生活部指定管理候補者選定委員会における審査結果を踏まえ、次のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、本年12月県議会の議決を経た後に行う見込みです。

1 公の施設の名称	山梨県立やまなし地域づくり交流センター
2 指定の期間	令和7年4月1日～令和11年3月31日
3 応募団体	・やまなしダイバーシティ推進共同事業体 ・山梨県ボランティア協会・山梨総合管財事業協同組合共同企業体
4 指定管理者の候補者	名称：やまなしダイバーシティ推進共同事業体 構成団体：株式会社テレビ山梨 ※代表団体 甲府ビルサービス株式会社 住所：甲府市湯田二丁目13番1号
5 候補者の選定理由	(1) 選定理由・講評等 指定管理者の候補者(やまなしダイバーシティ推進共同事業体)の提案は、施設の設置目的や特徴を理解し、県が示す管理運営方針に合致している。施設運営面では、利用者の満足度向上につながる高いレベルでの安定したホスピタリティの提供が期待できる。更に自主事業における地域課題解決型の産業育成事業や、地域活性化に向けた多様な分野の取組等も評価できる。また、安定的な運営が可能となる経理的基盤を有しており、総合的に高く評価できるため、候補者とした。 山梨県ボランティア協会・山梨総合管財事業協同組合共同企業体の提案は、ボランティア団体等とのネットワークの強みを生かした人材の活用や、防災学習への取組などは評価できるものの、業務体制など、その他の点において候補者に及ばなかったため、次点となった。 なお、施設管理(建物メンテナンス、清掃など)においては、両者に差はなかった。 (2) 選定基準及び採点結果は別紙のとおり
6 指定管理者選定委員会の概要	(1) 委員会の構成 委員長：山梨県県民生活部次長 山岸 ゆり 委員：日本政策金融公庫甲府支店支店長 及川 圭吾 委員：(公財)やまなし総合研究所調査研究部長 佐藤 文昭 委員：(公財)やまなし産業支援機構常務理事 内藤 亮 委員：野中孝憲公認会計士・税理士事務所代表 野中 孝憲 (2) 審査日時 第1回：令和6年10月10日(木) 概要 募集要項、審査の方法、審査基準等の決定 第2回：令和6年11月11日(月) 概要 応募団体ヒアリング、企画提案審査 第3回：令和6年11月15日(金) 概要 指定管理者の候補者の選定及び選定結果報告書の作成

○採点結果

選定基準	審査項目	配点	候補者 やまなしダイバー シティ推進共同事 業体	山梨県ボランティ ア協会・山梨総合 管財事業協同組合 共同企業体
1 施設の管理運営の方 針等の総合的な事項	施設の設置目的及び県が 示した管理の方針	5	4.00	3.25
	収支計画の内容、的確性 及び実現の可能性	5	4.00	3.25
2 事業計画の内容が施 設の効用を最大限に発 揮できるものであるこ と	利用者の増加を図るため の具体的手法及び期待さ れる効果	5	4.00	2.75
	地域貢献による事業効果	5	4.00	3.75
	市町村との連携による事 業効果	5	4.00	3.50
	サービス向上を図るため の具体的手法、期待され る効果	5	4.50	3.00
3 事業計画の内容が、施 設の適正かつ効率的な 維持管理を図ること	施設の維持管理の内容、 的確性及び実現の可能性	15	11.25	11.25
4 県民の平等な利用を 確保することができる ものであること	平等な利用を図るための 具体的手法、期待される 効果	5	3.75	3.00
5 事業計画に沿った管 理を安定して行うため に必要な人的能力及び 経理的基盤を有してい ること	安定的な運営が可能とな る体制	5	4.50	2.00
	安定的な運営が可能とな る経理的基盤	5	5.00	1.25
6 施設の管理運営に係 る経費	施設の管理運営に係る経 費の内容	40	40.00	39.92
合 計		100	89.0	76.92

○提案価格〔4か年〕

やまなしダイバーシティ推進共同事業体

145,956千円（参考：4か年の平均 36,489千円）

山梨県ボランティア協会・山梨総合管財事業協同組合共同企業体

146,247千円（参考：4か年の平均 36,561.75千円）

※ 選定委員会の審査結果の詳細については、山梨県情報公開条例（平成11年山梨県条例第54号）に基づき、行政文書の開示請求を行うことができます。