

台帳番号	物件番号	貸付-5	資産名称	旧観音峠無線中継所
------	------	------	------	-----------

(物件表示等)

所在地番	北杜市須玉町江草字奥山18770番1のうち				貸付面積[m ²]	6,888	
林班	576	小班	イ1外	緯度	35.807126	経度	138.528179

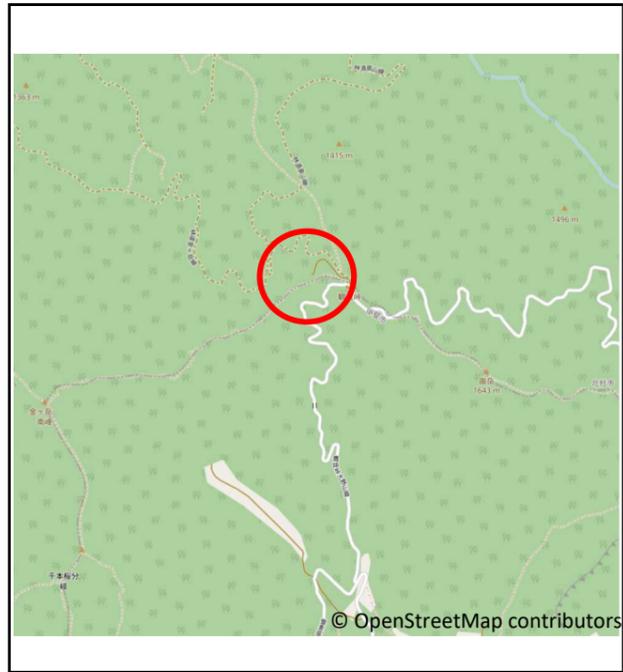
(物件概要)

土地 物的情報	画地条件	地目(現況)	宅地	地勢	概ね平坦地	接面関係	中間画地		
		間口[m]	18	奥行[m]	200	形状	不整形地		
		セットバックの有無	無	セットバック面積[m ²]	—	予備	—		
		その他画地1	—						
		その他画地2	—						
	街路条件	主要道路		側方道路		背面道路			
		接面方位	東	接面方位	—	接面方位	—		
		幅員[m]	3.5	幅員[m]	—	幅員[m]	—		
		舗装	有	舗装	—	舗装	—		
		高低差	概ね等高	高低差	—	高低差	—		
		主道路の種類	林道	主道路の種類	—	主道路の種類	—		
		その他街路1	—						
		その他街路2	—						
	交通・接近条件	最寄駅	JR中央本線竜王駅	駅からの距離	北	約19.0km			
		インターチェンジ	双葉IC	約18.4km	公共機関	—	—		
		小学校	—	—	保育施設	—	—		
		日用品店舗	—	—	予備	—	—		
		その他接近1	—						
		その他接近2	—						
	環境条件	上水道	無	下水道	無	都市ガス	無	インターネット環境	可
		その他環境1	—						
		その他環境2	—						
	行政的条件	区域	都市計画区域外		用途地域	—			
		指定容積率[%]	—	基準容積率[%]	—	特定道路距離[m]	—		
		指定建蔽率[%]	—	地区計画	無	都市計画道路	無		
		地域地区	町づくり条例:森林保全区域、景観条例:山岳高原景観形成地域						
		立地適正化区域	無	居住誘導区域	—	都市機能誘導区域	—		
自然公園法		無		—					
周知の埋蔵文化財包蔵地		無		砂防指定地	無				
土砂災害特別警戒区域		無		土砂災害警戒区域	無				
洪水浸水想定区域		—		農業振興地域	—				
その他行政1		—							
その他行政2		—							
権利情報	第三者占有等	占有(有無・内容)	無	—					
	権利の付着等	契約等(有無・内容)	無	—					
	越境状況	越境(有無・内容)	無	—					

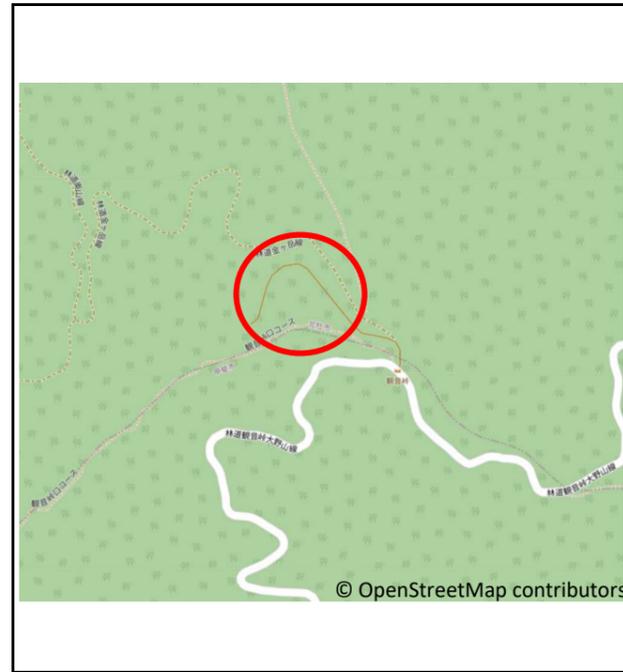
最低貸付料	132,032円/年	※公募時に変更となる可能性があります。
-------	------------	---------------------

注) 上記物件情報は、令和3年12月時点の情報であり、詳細は公募応札者において確認してください。

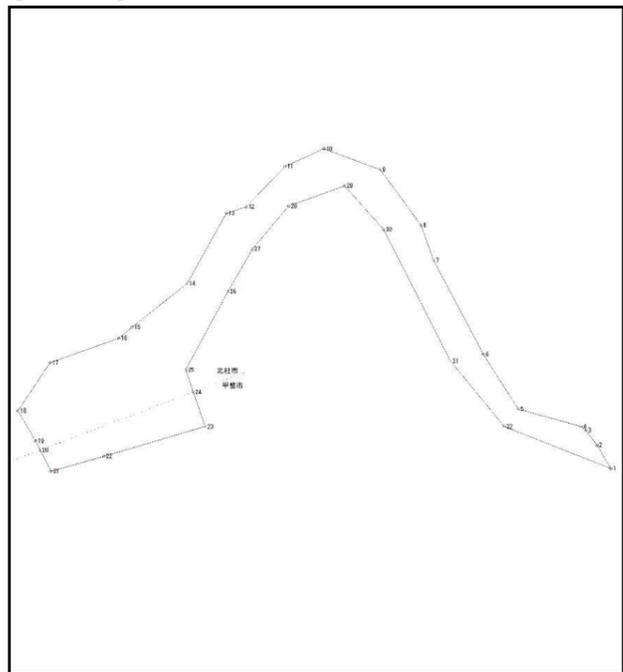
【広域図】



【詳細図】



【図面】



【写真】



その他 特記事項	進入路が設置され、敷地内は整地されている。
	—
	—
	—