

◎ 県営土地改良事業計画の変更についての公告

県営土地改良事業（経営体育成基盤整備事業大窪地区）計画を変更するため、土地改良法（昭和二十四年法律第百九十五号）第八十八条第四項の規定に基づく協議をしたいので、同条第六項において読み替えて準用する同法第八十七条の二第八項の規定によりこの旨を公告し、変更後の当該計画の概要を縦覧に供する。

令和八年一月二十日

山梨県知事 長 崎 幸 太



一 縦覧に供すべき書類の名称

変更後の土地改良事業計画概要書

二 縦覧の期間

令和八年一月二十三日から同年二月二十四日まで

三 縦覧の場所

笛吹市役所

四 意見書の提出の方法等

変更後の当該計画の概要に意見がある者は、縦覧期間満了の日までに、山梨県峡東農務事務所を提出先として、書面にて意見書を提出してください。

令和7年度新規採択希望

土地改良事業計画概要書

水利施設等保全高度化事業

地区名：大窪^{おおくぼ}地区
所在地：山梨県笛吹市境川町
事業主体：山梨県

第1章 目 的

本地区は、土地利用に適したもも・すもも・ぶどうなどの果樹生産を主とする農業を中心とした振興を行っている。しかし、用水の水源に乏しく、安定的な用水の確保が困難な状況であり、営農に支障を来している。

このため、市全域との調整を図り農業施策を行っていくとともに、畑地かんがい施設を整備することにより、用水の安定供給と維持管理の省力化が図られるとともに、収量の安定や品質の向上につながり、農業経営の健全化と地域農業の活性化が促進される。

これにより、高い生産性を確保し、高品質な作物を生産することができ、効率的な営農と地域の発展に寄与する事を目的に本事業を実施する。

第2章 地区の所在及び現況

1. 地域の所在

山梨県 笛吹市境川町大窪（大窪地区）

2. 現況及び地目別地積

旧境川村の御坂山地北西斜面、標高450～550mに位置し、もも・すもも・ぶどうを主体とした樹園地である。

(単位：ha)

種別 \ 地目		田	畑	樹園地	休耕地	小計	山林原野	道水路	その他	計
現況	事業区域全体			7.0		7.0				7.0
計画	農道受益					0.0				0.0
	用水路受益			7.0		7.0				7.0
	区画整理受益					0.0				0.0
	農地保全受益					0.0				0.0
	計	0.0	0.0	7.0	0.0	7.0	0.0	0.0	0.0	7.0

第3章 基本計画

1 事業の種類び受益面積

(単位：ha)

事業の種類	事業の種類の細目	受益面積	摘要
用排水施設	畑地かんがい施設	7	
計		7	

2 各事業別の主要工事計画の概要

畑地かんがい施設を整備することにより、用水の安定供給と維持管理の省力化を図る。

項目 路線名	種別	かんがい面積(ha)		畑地かんがい			損失量 (%)	粗用水量		備考
		事業名		一日当計画 平均 かん水深 (mm/日)	平均 間断 日数 (日)	面積 (ha)		平均 (m³/s)	最大 (m³/s)	
		農業用 排水施設	計							
農業用水	樹園地	7.0	7.0	6.0	6.0	7.0	25.0	0.013	0.013	
				—	—	—				
				—	—	—				

第4章 工事又は管理の要領

1 工期

令和7年度～令和9年度（3年）

2 施設の予定管理者

施設名称	種類	規格等	施設の予定管理者
畑地かんがい施設	水路		笛吹川沿岸土地改良区

第5章 換地計画の概要

1. 換地計画を作成する上での基本的な考え方

該当なし

2. 換地区の設定

該当なし

第6章 費用の概算

事業費 200,000千円 (事務費除く)

※上記事業費は、物価の変動による増減又は地区採択事業費の増減（施行地域の変更及び土地改良法施行規則第38条の2に規定する事項に係る事業費の増減並びに概算事業費の100分の10を超える場合を除く）により修正する場合もある

第7章 効 用

総費用総便益費：2.02

(千円)

効果項目	年効果額	備考
作物生産効果	28,649	
品質向上効果	0	
営農経費節減効果	△ 177	
維持管理費節減効果	△ 483	
走行経費節減効果	0	
地積確定効果	0	
国産農産物安定供給効果	3,726	
計	31,715	

第8章 他事業との関連

該当なし

第9章 計画概要図

- ① 計 画 一 般 図
 - ② 計 画 平 面 図
- 
- 別 添

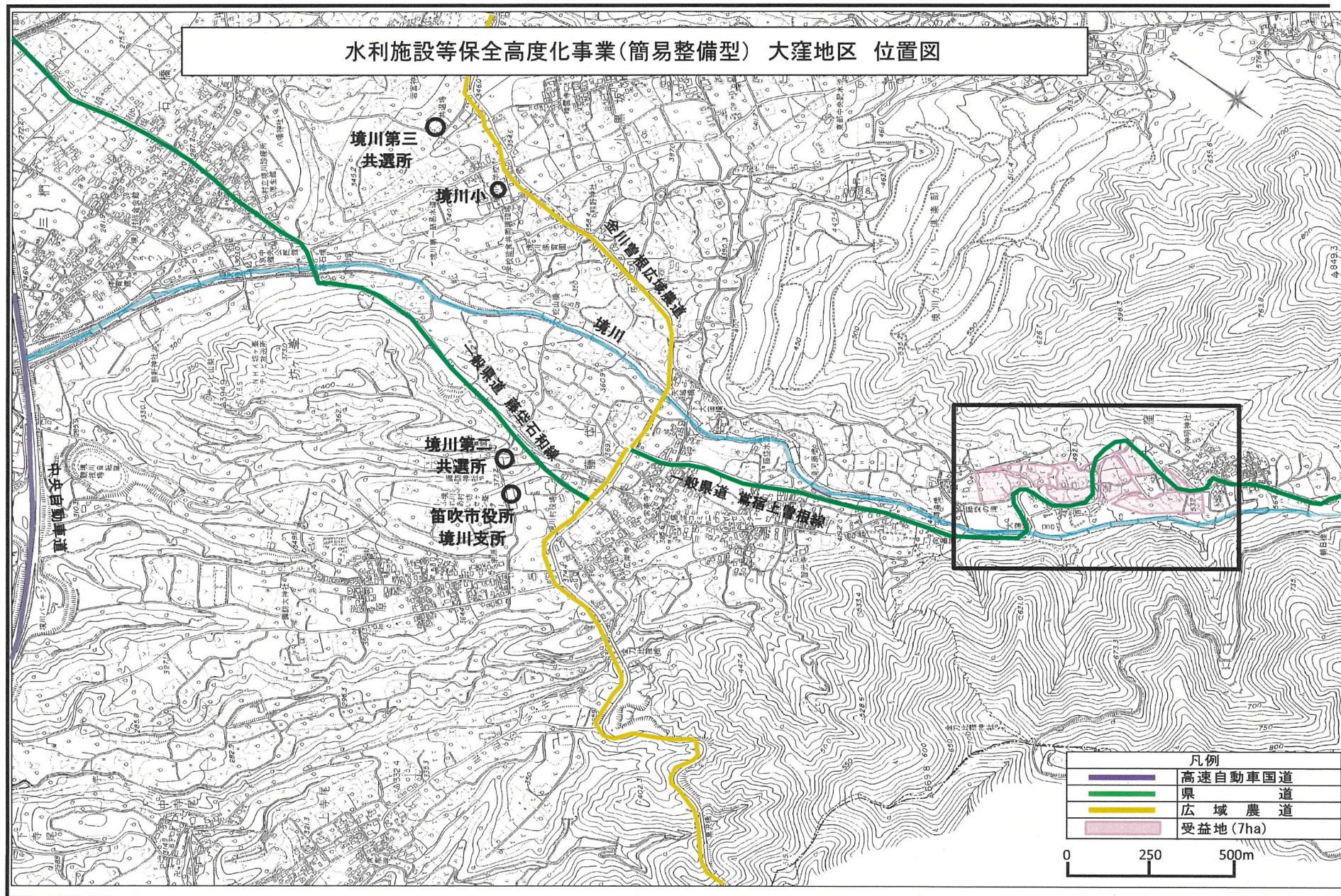
水利施設等保全高度化事業(簡易整備型) 大窪地区

位置図

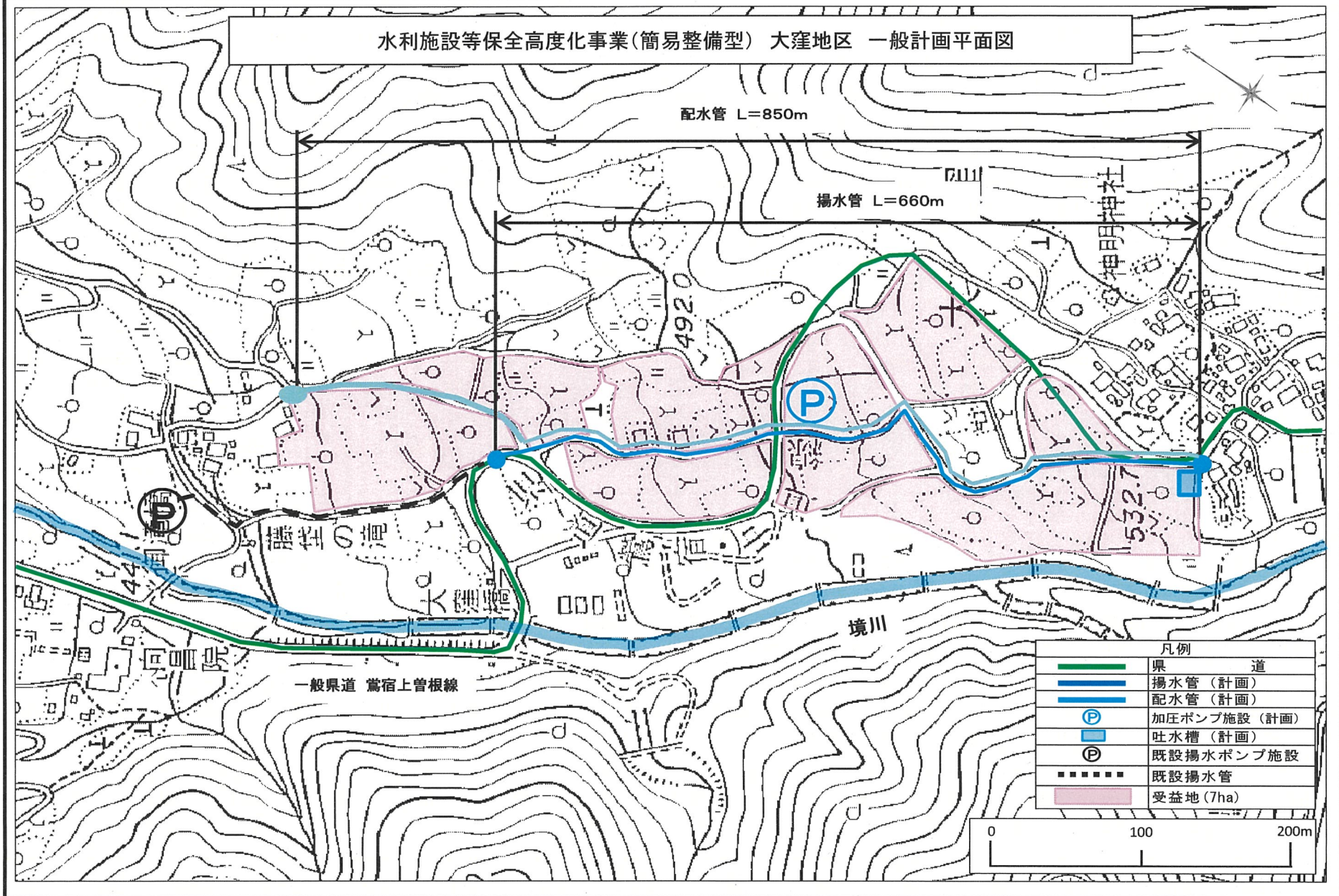
縮尺 1:25,000



水利施設等保全高度化事業(簡易整備型) 大窪地区 位置図



水利施設等保全高度化事業(簡易整備型) 大窪地区 一般計画平面図



令和7年度新規採択希望 水利施設等保全高度化事業 水利施設整備事業(簡易整備型) 計画概要表

県名	山梨県	地区名	おおくぼちく 大窪地区	所在地	ふえふきしきがいがわちよう 笛吹市境川町	工期	R.7 ~ R.9	
事業目的		本地区は、土地利用に適したもも・すもも・ぶどうなどの果樹生産を主とする農業を中心とした振興を行っている。しかし、用水の水源に乏しく、安定的な用水の確保が困難な状況であり、営農に支障を来している。このため、市全域との調整を図り農業施策を行っていくとともに、畑地かんがい施設を整備することにより、用水の安定供給と維持管理の省力化が図られ、収量の安定や品質の向上につながり、農業経営の健全化と地域農業の活性化が促進される。						
受益面積	地目	現況(ha)	移動経緯	計画(ha)	事業費 (百万円)	10a当り (千円)		
	水田	7.0	[-]	7.0		[-]	200	2,857
	畑							
	その他							
計	7.0	[-]	-	7.0	[-]	200	2,857	
地域指定	農振指定	農振認可	過疎山振	野菜指定	果樹	経済地帯	境川町 中間農業地域	
	S46	S48	-	S52	S48	大窪地区	39 a/戸	
			-			平均	39 a/戸	
現況				計画				
営農	基幹作物	もも・すもも・ぶどう				もも・すもも・ぶどう		
整備状況	機械利用体系	天水利用 土地利用率 100%				畑地かんがい施設(給水栓等)利用 土地利用率 100%		
	農家所得	- (うち農外分 -) 千円				- (うち農外分 -) 千円		
	区画整理	30a以上	2.7 ha	(H.30 ~ R.4)	30a以上	2.7 ha	(H.30 ~ R.4)	
	30a未満	4.3 ha	(H.30 ~ R.4)	30a未満	4.3 ha	(H.30 ~ R.4)		
用水	期別	代掻期	普通期	普通期	代掻期	普通期	普通期	
	かんがい期							
	減水深(mm/day)							
	水路ロス							
畑	粗用水量	m3/s		m3/s	0.000	m3/s	0.000	
	対象作物名	もも	すもも	ぶどう	計	もも	すもも	
	対象面積(ha)	1.9	0.9	4.2	7.0	1.9	0.9	
	かんがい期間	-月-日 ~ -月-日			7.0 ha	1.9 0.9 4.2 7.0 ha		
水	日消費水量	- mm		- mm	6mm	0.013 m3/s		
	粗消費水量	- m3/s		かんがい効率 - %	0.013 m3/s	かんがい効率 25 %		
	粗消費水量	- m3/s		水田 - 畑 -	0.013 m3/s	水田 - 畑 0.013		
	利用可能量	水源	河川	ダム	溜池	湧流	反復	計
排水	代掻	-	-	-	-	0.000	0.000	
	普通	-	-	-	-	0.000	0.000	
	用水状況	代掻	不足量	0.000 m3/s	(不足率 0.0 %)	対策	-	
	普通	"	0.000 m3/s	(不足率 0.0 %)	-	-		
基	雨量	mm/day		mm/day	mm/day			
	排水量	m3/s		m3/s/ha	m3/s		m3/s/ha	
	排水方式	面積(ha)		水深(cm)	時間(hr)	面積(ha)		水深(m)
	湛水状況	面積(ha)		水深(cm)	時間(hr)	面積(ha)		水深(m)
現況主要施設	施設名	型式・種類	規模・規格(高さ・幅・延長等)	築造年月	築造事業	計画関連		
	広瀬ダム	ロックフィルダム	H=75m, L=255m	S49	笛吹川総合開発	-		
	導水路	管路	L=8, 444m	S63	国営笛吹川農業水利	-		
	左岸幹線水路	管路	幹線L=37km, 副幹線L=41km, FP N=14箇所	S63	国営笛吹川農業水利	-		

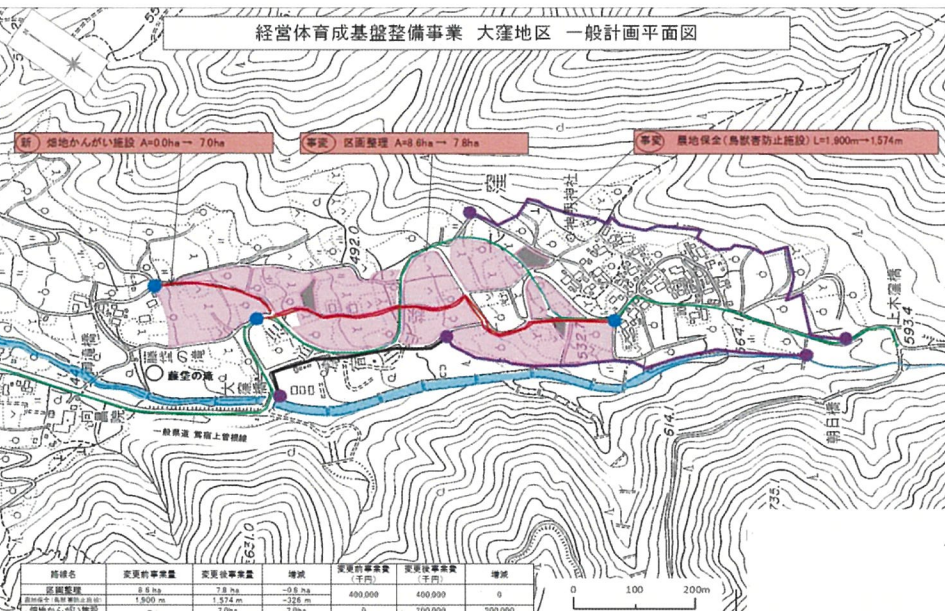
主要工事・事業費	工種	内容		事業費(百万円)	
	用水管路工	φ50~φ100 L=1,510m、付帯施設工 N=一式		74.0	
	用水施設工	吐水槽工、ポンプ機場工、付帯施設工 N=一式		96.0	
	小計			170.0	
その他	測量設計費	5.0	営繕費 - 実施設計費 20.0	30.0	
	船泊及び機械器具費	-	用地買収及び補償費 5.0	200.0	
	中計			0.0	
	工事雑費			200.0	
環境	マスタープラン等の策定状況 H14.8 旧境川村 田園環境整備マスタープラン				
効果	環境配慮内容	環境配慮区域	周辺住民への騒音対策や周辺環境並びに生態系に新たな負荷を与えないように、施工にあたっては低騒音・低振動型機械を使用する。		
	年総効果額 (所得額)	10a当り	10a当り主要効果指数	年増加	
	千円	千円	効果額	千円	
	千円	千円	効果額	千円	
果	作物生産効果	28,649	(44,005)	409.3	43,522
	品質向上効果	-	(-)	-	248,820
	営農経費削減効果	△177	(-)	△2.5	678
	維持管理費削減効果	△483	(△483)	△6.9	558,052
関連事業	国営笛吹川農業水利事業	S46~63	5420	24,339	100
	事業名	工期	受益面積 ha	総事業費 百万円	進捗率 %
	公告	申請	公告事業費	200,000 千円	申請事業費
	同意率	18人 / 18人 = 100.0 %	集落数(2/3以上の同意)	1 (1)	
法手続	田畑輪換方式	面積(ha)	(田)	(畑)	計
	計画生産調整率	%	(計算式)		
	前年度(年)	市町村全体	目	ha	ha
	生産調整達成率	地区内	標	ha	ha
共同事業	相手方	協議内容		協議の結果	
	笛吹市教育委員会	文化財協議		事前協議済	
	山梨県、笛吹市	県道、市道協議		事前協議済	
	備考				
専門技術者	氏名	登録番号			

水利施設等保全高度化事業(簡易整備型) 地区概要表

地帯	県名	地区名	所在地(関係市町村)	受益戸数	受益戸数	採択年度	工期	工種	全 体	前年度まで	進捗	当該年度以降	当該年度		
内地	山梨県	(オオクボ) 大窪	笛吹市境川町	ha	戸	R7	R7~R9		事業量	事業費	事業量	事業費	事業量	事業費	
				7.0	18					千円		千円		千円	
事業目的	本地区は、土地利用に適したもも・すもも・ぶどうなどの果樹生産を主とする農業を中心とした振興を行っている。しかし、用水の水源に乏しく、安定的な用水の確保が困難な状況であり、営農に支障を来している。このため、市全域との調整を図り農業施策を行っていくとともに、畑地かんがい施設を整備することにより、用水の安定供給と維持管理の省力化が図られるとともに、収量の安定や品質の向上につながり、農業経営の健全化と地域農業の活性化が促進される。							用水管路工	1,510	74,000			1,510.0	74,000	
								用水施設工	一式	96,000				96,000	
面積(ha)								目的別面積(ha)		主要作物					
地目	田	普通畑	樹園地	その他	計	用水改良(田)		現況	計画						
現況			7.0		7.0	用水改良(畑)	7.0	もも・すもも	もも・すもも						
計画			7.0		7.0	排水改良(田)		ぶどう	ぶどう						
用水計画				排水計画											
基準年	日消費 水量	水量	かんがい 期 間	基準 雨量	計算式	単位 排水量	流域	排水量	現況	計画					
(1/10) S35	mm/d 6	m³/S 0.013	通年			m³/S/Km²	Km²	m³/S		m³/S					
主要 工事 及び 事業 費	工 種	内 容						事業費(千円)	用地補償費	5,000					
	工事費								その他	25,000					
	用水管路工	L=1,510m、付帯施設工 N=一式						74,000	計	1,510	200,000				
	用水施設工	吐水槽工、ポンプ機場工、付帯施設工 N=一式						96,000							
	小 計							170,000							
	用地補償費	用地買収及び立木補償						5,000							
	その他経費 (下段該当事業費)	測量試験費 船舶機具費 営繕費 施設費 全計費 工事雑費						25,000							
計							200,000								
効用	効果額(千円) 上:効果、下:所得					所得 償還率	総費用 総受益比	農家負担 10a当たり年 償還額(千円)							
	作物生産効果	営農経 費節減 効果	維持管理 費節減 効果	その他	計										
	28,649	-177	-483	3,726	31,715	2.5%	2.24	9,686							
	44,005		-483		43,522										
負担 区分	国	県	市町村	受益者	計	負担市町村名									
	割合	50	27.5	16	6.5	100	笛吹市								
	負担金	100,000千円	55,000千円	32,000千円	13,000千円	200,000千円									
法手 続	採択申請年月日	変更確定年月日	同 意 率		土地改良区名	理事長									
	R6.11.20		100%		笛吹川沿岸土地改良 区	高木 晴雄									
稲 転	計画稲転率	地区内	目標(ha)	達成率	市町村	目標(ha)	達成率								
								採択	農業用排水施設の新設、廃止又は変更 事業費200万円以上、受益者2者以上、受益面積5ha以上						

(別記様式第2号)

地区名	おおくぼ 大窪	局名	関東農政局	所在地	笛吹市境川町大窪地内	
事業名	経営体育成基盤整備事業					
事業の経緯	採択年度	着工年度	当初計画確定	第1回(令和6年度) 変更計画確定	令和5年度までの 進捗率(事業費ベース)	
	平成30年度	平成30年度	平成30年2月8日	令和7年8月	66.7 % (400,000 千円)	
項 目	現 計 画		変 更 計 画		増△減	備 考
受益面積	8.6 ha		7.8 ha		△ 0.8 ha	
受益者数	24 戸		24 戸		0.0 戸	
事業費	440,000 千円 (400,000) 千円		660,000 千円 (600,000) 千円		220,000 千円 (200,000) 千円	事務費込み
投資効率	1.21		1.77		0.56	
所得償還率	5.8%		3.8%		△ 2.0%	
工期	平成27年度～令和6年度		平成27年度～令和9年度			
変更の要旨	○ 主要工事計画 ・ 畑かん施設の追加 一部用水に不足が生じ、新たな用水確保のため畑かん施設を追加 ○ 事業費の変動 ・ 総事業費 10%以上の増 事業量変更(畑かん施設追加)による事業費の増					
変更項目及び要件	項目	現計画	変更計画	増△減	増△減の内訳又は理由	
主要工事計画 〔畑かん施設の20% 以上の増減〕	畑地かんがい施設工	0.0 ha	7.0 ha	7.0 ha	一部用水に不足が生じ、新たな用水確保のため畑かん施設を追加。 ・畑かん施設の追加	
事業費の変動 〔10%以上の増減〕		400,000	600,000	200,000	自然増 0 千円 事業量変更 200,000 千円 工法変更 0 千円 その他 0 千円 変動率 $\frac{600,000-400,000}{400,000}$ = 50.0 % > 10%	

地方農政局		関	東	県名	山梨	地区区名	大窪	変更前				変更後												
所在地		山梨県笛吹市境川町				事業目的		経営体育成基盤整備事業																
採択年度		平成30年度		着工年度		平成30年度		計画確定年月日		水系名		富士川												
受益面積 (ha)	変更前					変更後					計画内容													
	水田		畑		樹園地		市街地・他		計						水田		畑		樹園地		市街地・他		計	
	0.2		0.0		7.2		1.2		8.6						0.2		0.0		7.2		0.4		7.8	
事業費 (千円)			本事業		関連事業				計		10a当たり		主要工事											
					国・県営		その他																	
					変更前		400,000										—		—		400,000		4,651	
変更後		600,000		—		—		600,000		7,692														
稲転率 (%)	変更前		—		農振地域指定				S46		効果等													
	変更後		—		農振計画策定				—															
(地区略図)																								
																								
計画内容	1 区画整理 8.6 ha																							
	2 鳥獣害防止施設 1,900m																							
	3 畑地かんがい施設 7.0ha																							
	事業名				事業量				主要工事諸元				事業名				事業量				主要工事諸元			
	区画整理				8.6 ha								区画整理				7.8 ha							
	鳥獣害防止施設				1,900 m								鳥獣害防止施設				1,574 m							
													畑地かんがい施設				7.0 ha							
主要工事	変更前	作物名		増減要因				効果発生面積(ha)				10a当たり収量(kg)				単収増(ton)								
				現況		計画																		
		ぶどう		水害防止		4.2		1,148		1,320		172.0												
		もも		水害防止		2.0		1,289		1,482		193.0												
		すもも		水害防止		1.0		901		1,036		135.0												
	変更後	ぶどう		水害防止		4.2		1,148		1,320		172.0												
		もも		水害防止		2.0		1,289		1,482		193.0												
		すもも		水害防止		1.0		901		1,036		135.0												
		ぶどう		湿潤かんがい		4.2		1,030		1,185		155.0												
もも		湿潤かんがい		1.9		1,065		1,225		160.0														
すもも		湿潤かんがい		0.9		737		848		111.0														
効果等			現計画		変更計画				現計画		変更計画													
	作物生産効果		7,015		34,494		年総効果額		29,327		61,142													
	営農経費節減効果		21,097		20,920		年償還額		1,245		1,860													
	維持管理費節減効果		486		3		総便益額		528,665		1,178,248													
	国産農産物安定供給効果		729		4,455		総費用総便益比		1.21		1.77													
							所得償還率		5.89		3.80													
該当なし																								
共同掘分																								

令和6年度 農業競争力強化基盤整備事業 農地整備事業 計画変更概要書

(様式-4)

局名 関東 地区名 大塚			関係市町村 山梨県笛吹市境川町															農振関係 (ha)		
事業 経 緯			事業 計 画			の 変 更			内 容											
項目		内容	項目		変更前		変更後		特記事項						項目		変更前	変更後		
採択年度		H30	受益面積		田 0.2 ha 畑 0.0 ha 樹 8.4 ha 計 8.6 ha		田 0.2 ha 畑 0.0 ha 樹 7.6 ha 計 7.8 ha		主要工事						受益面積		8.6	7.8		
全体実施設計		H30	事業費	本事業 400 百万円		600 百万円		農振 農用地 8.6 農用地外 -							7.8					
		関連事業 百万円		百万円																
		合計 400 百万円		600 百万円																
着工年度		H30	10a当り (本事業) 4,651 千円		7,692 千円		農振区域外 -								-					
第1回変更		R6	10a当り (合計) 4,651 千円		7,692 千円		新規編入区域 農振内 -								-					
		投資効率 (総費用総便益費) 1.21		1.77		農振外 -		-												
法手続		24	農家負担率 6.5 %		5.0 %		新政策との関係													
計画確定同意率		24	所得償還率 5.9 %		3.8 %															
計画変更時		10a当り年償還額 14,477 円		23,846 円																
有資格者数		24人		10a当り年増加所得額 6,415,000 円		5,748,718 円														
事業進捗率		令和5年度までの進捗率 400,000 千円 = 66.7% 600,000 千円		区画整理 8.6 ha 鳥獣害防止柵 1,900 m		区画整理 7.8 ha 鳥獣害防止柵 1,574 m 畑地かんがい施設 7.0 ha														
既施工分事業費 (令和5年度まで) 400,000 千円			主要工事						事業費 600,000 - (400,000 + 0) = 400,000 = 50.0% > 10.0%											
変更後完了予定年度		R9					自然増年平均UP率 自然増減費 100 総事業費 平成30年～令和6年の7年間 = 0 100 = 0.00 % 400,000 14													
変更前 変更後	区画整理			鳥獣害防止柵			畑地かんがい施設						作物名			変更前	変更後			
	事業費		数量	単価	事業費		数量	単価	事業費		数量	単価	事業費		数量	単価	ha	ha		
	千円		ha	千円/ha	千円		m	千円/m	千円		ha	千円/ha	千円		m	千円/m	ぶどう	4.2	4.2	
292,864		8.6	34,054	107,136		1,900	56	0		0	ha	0	千円		m	千円/m	もも	2.0	2.0	
373,999		7.8	47,949	26,001		1,574	17	200,000		7.0	28,571						すもも	1.0	1.0	
変更前 変更後	事業費			事業費			事業費			事業費			事業費			事業費				
	千円		m	千円/地区	千円		地区	千円/地区	千円		m	千円/m	千円		地区	千円/地区	千円		m	千円/m

(様式-5)

計 画 変 更 の 要 旨

大窪地区

該 当 事 項	変 更 を 要 す る 理 由	増 減 内 容	備 考
土地改良事業計画の変更手続きに伴う報告すべき事項 (1)面積の変更 ア 事業施工にかかる地域の変更であって、これに伴う受益の増又は減が10%以上となる場合。ただし、受益面積の増又は減が10haに満たない場合は、この限りでない。 <			

計画変更の要旨

[illegible]

(様式-5)

計 画 変 更 の 要 旨

大窪地区

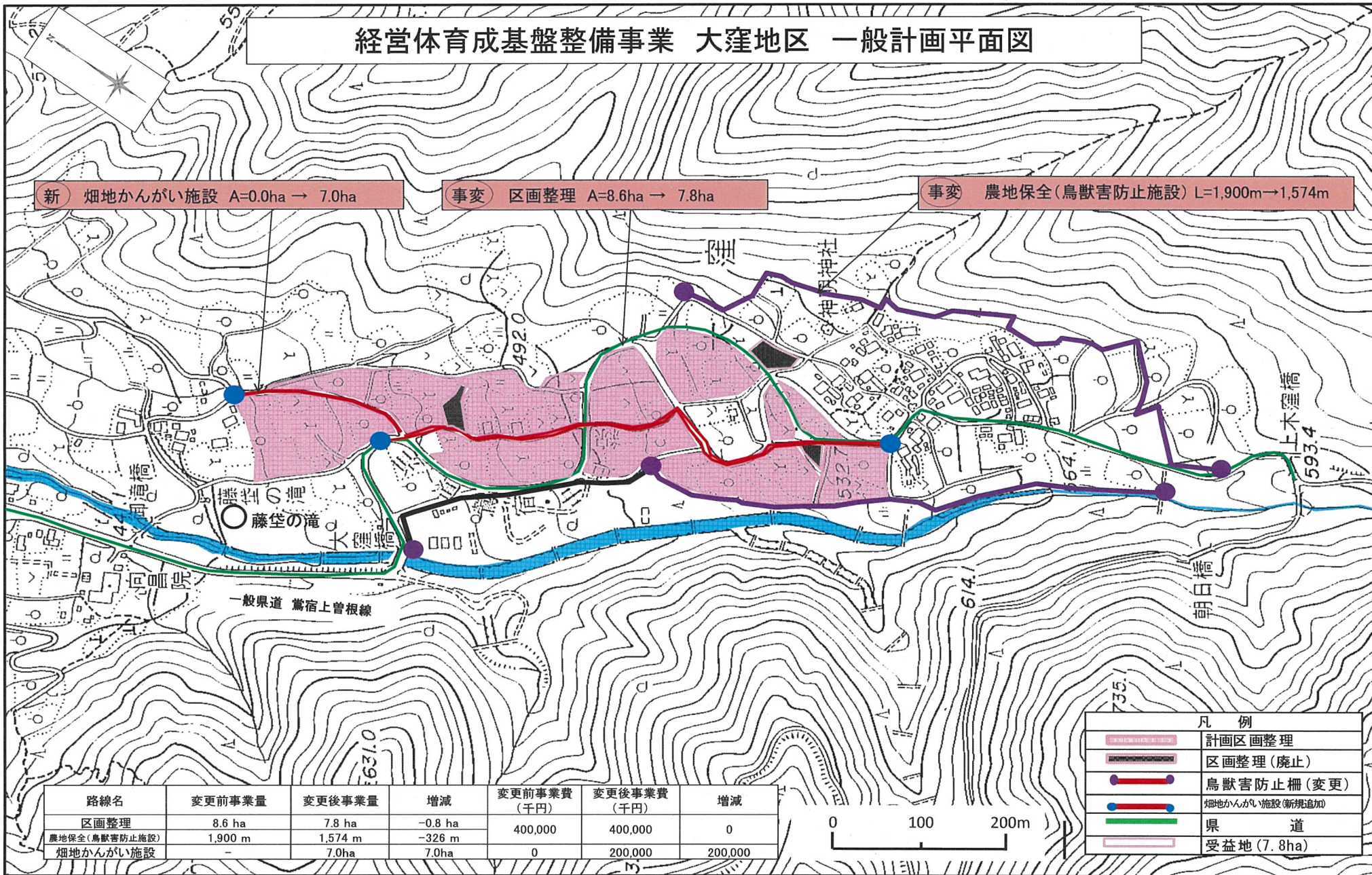
該 当 事 項	変 更 を 要 す る 理 由	増 減 内 容	備 考
3. 事業費の変動 農林水産省告示第1272号 三 農林水産大臣が定める主要工 事計画に関わる事業費の10% 以上の変動	総事業費 工法変更 千円 事業量変更 200,000 千円 自然増等 労務資材 千円 その他 千円 変更合計 200,000 千円 		

経営体育成基盤整備事業 大窪地区 一般計画平面図

新 畑地かんがい施設 A=0.0ha → 7.0ha

事変 区画整理 A=8.6ha → 7.8ha

事変 農地保全(鳥獣害防止施設) L=1,900m→1,574m



路線名	変更前事業量	変更後事業量	増減	変更前事業費 (千円)	変更後事業費 (千円)	増減
区画整理	8.6 ha	7.8 ha	-0.8 ha	400,000	400,000	0
農地保全(鳥獣害防止施設)	1,900 m	1,574 m	-326 m			
畑地かんがい施設	-	7.0ha	7.0ha	0	200,000	200,000

0 100 200m

凡 例

	計画区画整理
	区画整理(廃止)
	鳥獣害防止柵(変更)
	畑地かんがい施設(新規追加)
	県 道
	受益地(7.8ha)

事業量説明調書 区画整理

変更前



変更後



一部のエリアでは相続登記未了の土地交渉が難しいなどの理由により、換地計画の合意形成に日数を要し、計画期間内での区画整理の実施が困難とし減とする。

区画整理 A=8.6ha→7.8ha (-0.8ha)

【事業量変更】

区画整理工（鳥獣害含む） 4,626千円減

【事業費精査による】

計4,626千円増

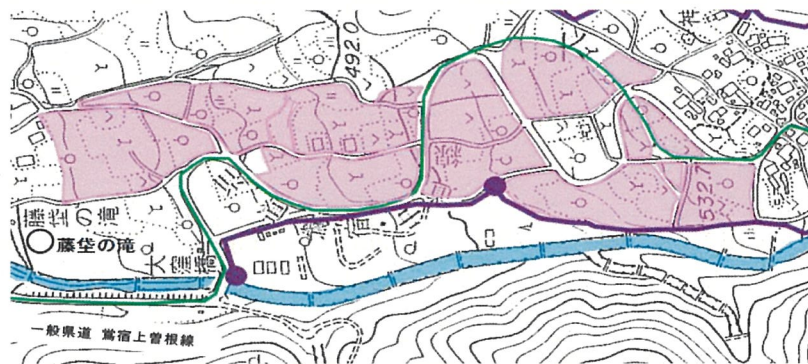
測量試験費 1,775千円増

用地補償費 364千円増

換地費 2,487千円増

事業量説明調書 畑地かんがい施設

変 更 前



変 更 後



既存農業用水を利用し担い手が作付けを行う予定であったところ、一部用水に不足が生じ、新たに農業用水の確保が必要となったことによる畑かん施設の追加及び事業増。

【事業量変更】 計200,000千円増
 畑地かんがい施設工 170,000千円増
 測量試験費 29,500千円増
 用地買収費 500千円増