

平成28年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成27年度	平成28年度	前年同月比	平成27年度	平成28年度	前年同月比
年度計	持家	2,992	2,903	-3.0	284,441	291,783	2.6
	貸家	1,055	1,549	46.8	383,678	427,275	11.4
	給与住宅	15	32	113.3	5,832	5,793	-0.7
	分譲住宅	479	468	-2.3	246,586	249,286	1.1
	うちマンション	172	80	-53.5	118,432	112,354	-5.1
	戸数計	4,541	4,952	9.1	920,537	974,137	5.8
	床面積計	476,383	493,023	3.5	75,591,787	78,704,958	4.1

月別集計		山梨県			全国		
		平成27年度	平成28年度	前年同月比	平成27年度	平成28年度	前年同月比
4月	持家	221	126	-43.0	23,294	23,567	1.2
	貸家	37	90	143.2	30,603	35,504	16.0
	給与住宅	1	1	0.0	600	298	-50.3
	分譲住宅	134	18	-86.6	21,120	23,029	9.0
	うちマンション	124	0	-100.0	11,071	11,936	7.8
	戸数計	393	235	-40.2	75,617	82,398	9.0
	床面積計	45,108	22,127	-50.9	6,337,685	6,640,349	4.8
5月	持家	226	257	13.7	22,542	23,501	4.3
	貸家	39	115	194.9	28,208	32,427	15.0
	給与住宅	1	1	0.0	376	587	56.1
	分譲住宅	18	34	88.9	20,594	22,213	7.9
	うちマンション	0	0		11,322	11,236	-0.8
	戸数計	284	407	43.3	71,720	78,728	9.8
床面積計	32,709	42,024	28.5	5,985,518	6,515,674	8.9	
6月	持家	272	440	61.8	26,643	26,944	1.1
	貸家	132	202	53.0	35,600	36,910	3.7
	給与住宅	0	0		386	482	24.9
	分譲住宅	32	43	34.4	25,489	21,617	-15.2
	うちマンション	0	0		14,173	10,185	-28.1
	戸数計	436	685	57.1	88,118	85,953	-2.5
床面積計	45,777	69,668	52.2	7,257,714	7,037,856	-3.0	
7月	持家	270	256	-5.2	25,396	26,910	6.0
	貸家	80	212	165.0	33,977	37,745	11.1
	給与住宅	0	0		651	656	0.8
	分譲住宅	15	38	153.3	18,239	19,897	9.1
	うちマンション	0	0		7,424	7,863	5.9
	戸数計	365	506	38.6	78,263	85,208	8.9
床面積計	38,517	47,884	24.3	6,515,427	6,918,330	6.2	
8月	持家	303	269	-11.2	25,245	26,341	4.3
	貸家	146	59	-59.6	33,470	36,784	9.9
	給与住宅	0	1		328	608	85.4
	分譲住宅	39	46	17.9	21,212	18,509	-12.7
	うちマンション	0	0		10,189	6,815	-33.1
	戸数計	488	375	-23.2	80,255	82,242	2.5
床面積計	47,172	41,828	-11.3	6,531,702	6,680,572	2.3	
9月	持家	297	202	-32.0	25,219	25,573	1.4
	貸家	119	95	-20.2	34,092	38,400	12.6
	給与住宅	0	0		322	310	-3.7
	分譲住宅	33	26	-21.2	18,239	21,339	17.0
	うちマンション	0	0		7,724	9,502	23.0
	戸数計	449	323	-28.1	77,872	85,622	10.0
床面積計	48,354	31,740	-34.4	6,427,047	6,855,020	6.7	
上半期計	持家	1,589	1,550	-2.5	148,339	152,836	3.0
	貸家	553	773	39.8	195,950	217,770	11.1
	給与住宅	2	3	50.0	2,663	2,941	10.4
	分譲住宅	271	205	-24.4	124,893	126,604	1.4
	うちマンション	124	0		61,903	57,537	-7.1
	戸数計	2,415	2,531	4.8	471,845	500,151	6.0
	床面積計	257,637	255,271	-0.9	39,055,093	40,647,801	4.1

		山 梨 県			全 国		
		平成27年度	平成28年度	前年同月比	平成27年度	平成28年度	前年同月比
10月	持家	184	252	37.0	24,830	26,046	4.9
	貸家	16	160	900.0	32,757	39,950	22.0
	給与住宅	0	27		728	661	-9.2
	分譲住宅	14	26	85.7	18,838	20,582	9.3
	うちマンション	0	0		8,690	9,008	3.7
	戸数計	214	465	117.3	77,153	87,239	13.1
	床面積計	24,130	42,807	77.4	6,346,828	6,919,004	9.0
11月	持家	258	267	3.5	25,310	25,993	2.7
	貸家	125	139	11.2	33,505	38,617	15.3
	給与住宅	0	1		379	314	-17.2
	分譲住宅	24	21	-12.5	20,503	20,127	-1.8
	うちマンション	0	0		8,880	8,263	-6.9
	戸数計	407	428	5.2	79,697	85,051	6.7
	床面積計	40,080	43,116	7.6	6,604,296	6,795,208	2.9
12月	持家	251	199	-20.7	22,440	23,890	6.5
	貸家	97	81	-16.5	33,735	34,475	2.2
	給与住宅	0	0		357	254	-28.9
	分譲住宅	21	26	23.8	18,920	19,787	4.6
	うちマンション	0	0		7,534	8,337	10.7
	戸数計	369	306	-17.1	75,452	78,406	3.9
	床面積計	37,465	31,543	-15.8	6,052,742	6,288,529	3.9
1月	持家	217	239	10.1	20,264	20,228	-0.2
	貸家	97	124	27.8	28,288	31,684	12.0
	給与住宅	10	0	-100.0	360	518	43.9
	分譲住宅	26	29	11.5	18,903	24,061	27.3
	うちマンション	0	0		8,383	13,098	56.2
	戸数計	350	392	12.0	67,815	76,491	12.8
	床面積計	35,530	39,696	11.7	5,464,312	6,255,291	14.5
2月	持家	181	193	6.6	20,984	21,322	1.6
	貸家	94	135	43.6	28,871	30,842	6.8
	給与住宅	1	1	0.0	572	350	-38.8
	分譲住宅	29	30	3.4	22,404	18,398	-17.9
	うちマンション	0	0		11,752	7,562	-35.7
	戸数計	305	359	17.7	72,831	70,912	-2.6
	床面積計	30,407	34,834	14.6	5,915,911	5,767,800	-2.5
3月	持家	312	203	-34.9	22,274	21,468	-3.6
	貸家	73	137	87.7	30,572	33,937	11.0
	給与住宅	2	0	-100.0	773	755	-2.3
	分譲住宅	94	131	39.4	22,125	19,727	-10.8
	うちマンション	48	80	66.7	11,290	8,549	-24.3
	戸数計	481	471	-2.1	75,744	75,887	0.2
	床面積計	51,134	45,756	-10.5	6,152,605	6,031,325	-2.0
下半期計	持家	1,403	1,353	-3.6	136,102	138,947	2.1
	貸家	502	776	54.6	187,728	209,505	11.6
	給与住宅	13	29	123.1	3,169	2,852	-10.0
	分譲住宅	208	263	26.4	121,693	122,682	0.8
	うちマンション	48	80	66.7	56,529	54,817	-3.0
	戸数計	2,126	2,421	13.9	448,692	473,986	5.6
	床面積計	218,746	237,752	8.7	36,536,694	38,057,157	4.2