

令和3年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		令和2年度	令和3年度	前年度比	令和2年度	令和3年度	前年度比
年度計	持家	2,818	2,935	4.2	263,097	281,279	6.9
	貸家	824	1,072	30.1	303,018	330,752	9.2
	給与住宅	12	62	416.7	6,908	5,494	-20.5
	分譲住宅	476	540	13.4	239,141	248,384	3.9
	うちマンション	0	0		108,188	102,762	-5.0
	戸数計	4,130	4,609	11.6	812,164	865,909	6.6
	床面積計	427,988	462,700	8.1	66,299,473	71,160,912	7.3

月別集計		山 梨 県			全 国		
		令和2年度	令和3年度	前年同月比	令和2年度	令和3年度	前年同月比
4月	持家	222	142	-36.0	21,018	22,877	8.8
	貸家	48	26	-45.8	25,379	28,825	13.6
	給与住宅	1	3	200.0	614	336	-45.3
	分譲住宅	43	27	-37.2	22,557	22,483	-0.3
	うちマンション		0		10,723	10,776	0.5
	戸数計	314	198	-36.9	69,568	74,521	7.1
	床面積計	34,157	21,574	-36.8	5,758,259	6,064,027	5.3
5月	持家	232	251	8.2	19,697	22,887	16.2
	貸家	43	69	60.5	24,041	25,074	4.3
	給与住宅	8	15	87.5	344	791	129.9
	分譲住宅	28	55	96.4	19,757	21,426	8.4
	うちマンション	0	0		9,292	9,444	1.6
	戸数計	311	390	25.4	63,839	70,178	9.9
	床面積計	33,558	39,675	18.2	5,195,155	5,852,123	12.6
6月	持家	208	249	19.7	23,650	26,151	10.6
	貸家	69	92	33.3	26,666	29,802	11.8
	給与住宅	0	0		596	482	-19.1
	分譲住宅	25	36	44.0	20,189	19,877	-1.5
	うちマンション	0	0		8,422	7,024	-16.6
	戸数計	302	377	24.8	71,101	76,312	7.3
	床面積計	30,957	38,447	24.2	5,861,263	6,294,542	7.4
7月	持家	262	298	13.7	22,708	26,071	14.8
	貸家	113	201	77.9	27,696	29,230	5.5
	給与住宅	1	25	2,400.0	481	401	-16.6
	分譲住宅	44	49	11.4	19,359	21,480	11.0
	うちマンション	0	0		8,352	9,117	9.2
	戸数計	420	573	36.4	70,244	77,182	9.9
	床面積計	41,478	50,488	21.7	5,616,216	6,352,469	13.1
8月	持家	240	295	22.9	21,915	25,100	14.5
	貸家	104	35	-66.3	27,671	28,733	3.8
	給与住宅	0	0		582	534	-8.2
	分譲住宅	37	41	10.8	18,933	19,936	5.3
	うちマンション		0		9,377	7,968	-15.0
	戸数計	381	371	-2.6	69,101	74,303	7.5
	床面積計	38,419	41,525	8.1	5,465,808	6,147,403	12.5
9月	持家	191	270	41.4	22,337	25,659	14.9
	貸家	75	97	29.3	25,053	28,254	12.8
	給与住宅	1	0	-100.0	637	410	-35.6
	分譲住宅	37	29	-21.6	22,159	18,855	-14.9
	うちマンション	0	0		11,970	7,251	-39.4
	戸数計	304	396	30.3	70,186	73,178	4.3
	床面積計	29,224	40,262	37.8	5,824,511	6,012,497	3.2
上半期計	持家	1,355	1,505	11.1	131,325	148,745	13.3
	貸家	452	520	15.0	156,506	169,918	8.6
	給与住宅	11	43	290.9	3,254	2,954	-9.2
	分譲住宅	214	237	10.7	122,954	124,057	0.9
	うちマンション	0	0		58,136	51,580	-11.3
	戸数計	2,032	2,305	13.4	414,039	445,674	7.6
	床面積計	207,793	231,971	11.6	33,721,212	36,723,061	8.9

		山 梨 県			全 国		
		令和2年度	令和3年度	前年同月比	令和2年度	令和3年度	前年同月比
10月	持家	245	278	13.5	23,013	26,840	16.6
	貸家	99	165	66.7	26,043	29,822	14.5
	給与住宅	0	16		923	506	-45.2
	分譲住宅	36	32	-11.1	20,706	20,836	0.6
	うちマンション	0	0		9,908	8,436	-14.9
	戸数計	380	491	29.2	70,685	78,004	10.4
	床面積計	37,504	45,109	20.3	5,735,154	6,389,681	11.4
11月	持家	277	236	-14.8	24,010	25,329	5.5
	貸家	52	32	-38.5	26,451	26,819	1.4
	給与住宅	0	0		789	453	-42.6
	分譲住宅	44	46	4.5	19,548	20,813	6.5
	うちマンション	0	0		8,049	8,239	2.4
	戸数計	373	314	-15.8	70,798	73,414	3.7
	床面積計	39,867	35,274	-11.5	5,749,804	6,142,946	6.8
12月	持家	254	291	14.6	22,819	22,731	-0.4
	貸家	35	57	62.9	24,423	25,222	3.3
	給与住宅	0	0		779	513	-34.1
	分譲住宅	60	59	-1.7	17,622	19,927	13.1
	うちマンション	0	0		6,149	7,091	15.3
	戸数計	349	407	16.6	65,643	68,393	4.2
	床面積計	38,737	43,341	11.9	5,385,031	5,702,208	5.9
1月	持家	220	211	-4.1	19,200	18,130	-5.6
	貸家	25	47	88.0	19,794	23,083	16.6
	給与住宅	0	1		365	323	-11.5
	分譲住宅	45	51	13.3	19,089	18,154	-4.9
	うちマンション	0	0		8,775	7,071	-19.4
	戸数計	290	310	6.9	58,448	59,690	2.1
	床面積計	32,060	32,412	1.1	4,824,892	4,967,628	3.0
2月	持家	217	224	3.2	20,390	19,258	-5.6
	貸家	110	119	8.2	22,556	23,583	4.6
	給与住宅	0	0		420	320	-23.8
	分譲住宅	46	64	39.1	17,398	21,453	23.3
	うちマンション	0	0		6,779	9,727	43.5
	戸数計	373	407	9.1	60,764	64,614	6.3
	床面積計	36,120	39,628	9.7	5,045,477	5,282,200	4.7
3月	持家	250	190	-24.0	22,340	20,246	-9.4
	貸家	51	132	158.8	27,245	32,305	18.6
	給与住宅	1	2	100.0	378	425	12.4
	分譲住宅	31	51	64.5	21,824	23,144	6.0
	うちマンション	0	0		10,392	10,618	2.2
	戸数計	333	375	12.6	71,787	76,120	6.0
	床面積計	35,907	34,965	-2.6	5,837,903	5,953,188	2.0
下半期計	持家	1,463	1,430	-2.3	131,772	132,534	0.6
	貸家	372	552	48.4	146,512	160,834	9.8
	給与住宅	1	19	1,800.0	3,654	2,540	-30.5
	分譲住宅	262	303	15.6	116,187	124,327	7.0
	うちマンション	0	0		50,052	51,182	2.3
	戸数計	2,098	2,304	9.8	398,125	420,235	5.6
	床面積計	220,195	230,729	4.8	32,578,261	34,437,851	5.7