

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市町村	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %												
甲府市	22	37,000	▲ 0.4	1	18,200	0.0	9	74,400	0.0	2	17,600	3.2	34	45,200	▲ 0.1
富士吉田市	6	36,500	▲ 0.6	1	12,800	0.0	2	54,000	0.3	1	17,100	1.2	10	35,700	▲ 0.2
都留市	5	37,200	▲ 0.6				1	66,600	▲ 0.9	1	14,500	1.4	7	38,200	▲ 0.4
山梨市	8	19,200	▲ 1.7	1	13,300	▲ 0.7	1	36,700	▲ 1.6	1	15,400	1.3	11	19,900	▲ 1.3
大月市	6	37,100	▲ 2.4				1	39,000	▲ 3.7				7	37,300	▲ 2.5
韮崎市	5	25,100	▲ 0.8	1	10,400	▲ 2.8	1	48,800	▲ 0.2	1	12,800	2.4	8	24,700	▲ 0.6
南アルプス市	14	20,500	▲ 0.6	1	10,800	▲ 0.9	3	30,900	▲ 0.4	1	17,400	3.6	19	21,400	▲ 0.3
北杜市	21	11,100	▲ 0.7				5	18,600	▲ 1.2	1	8,700	0.6	27	12,400	▲ 0.8
甲斐市	12	32,300	▲ 0.6	1	15,400	0.0	2	53,900	0.0	1	14,100	1.4	16	32,800	▲ 0.4
笛吹市	17	19,400	▲ 1.4				5	35,000	▲ 0.4	1	13,400	1.5	23	22,600	▲ 1.0
上野原市	5	24,600	▲ 2.0	1	14,600	▲ 1.4	1	71,100	▲ 0.1	1	22,900	1.8	8	29,000	▲ 1.2
甲州市	9	17,700	▲ 1.8				1	44,800	▲ 1.5				10	20,400	▲ 1.8
中央市	7	30,600	▲ 0.2	1	16,900	0.0	1	47,900	0.0	1	15,900	1.3	10	29,500	0.0
市川三郷町	6	17,000	▲ 2.3				2	22,100	▲ 2.4				8	18,300	▲ 2.3
早川町	2	3,600	▲ 2.2										2	3,600	▲ 2.2
身延町	6	9,100	▲ 2.8				1	21,700	▲ 0.9	1	8,000	2.0	8	10,500	▲ 2.0
南部町	4	12,500	▲ 1.7				1	20,800	▲ 1.9				5	14,200	▲ 1.7
富士川町	5	18,700	▲ 1.2				2	25,900	▲ 0.8				7	20,700	▲ 1.1

市町村別 用途別平均価格・変動率表

市 町 村	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	基準 地数	平均価格 円/㎡	平均変動率 %												
昭 和 町	6	47,600	0.7	1	19,300	2.1	1	66,000	0.0				8	46,300	0.8
道 志 村	2	8,800	▲ 3.3										2	8,800	▲ 3.3
西 桂 町	2	22,000	▲ 1.9										2	22,000	▲ 1.9
忍 野 村	1	21,300	0.9				1	26,400	0.0				2	23,900	0.5
山 中 湖 村	3	13,400	1.4				1	36,000	0.6				4	19,100	1.2
鳴 沢 村	3	10,000	1.2				1	20,000	0.0				4	12,500	0.9
富士河口湖町	8	19,600	0.8				2	48,300	6.4	1	12,700	1.6	11	24,200	1.9
小 菅 村	2	7,600	▲ 2.9										2	7,600	▲ 2.9
丹 波 山 村	2	8,000	▲ 2.6										2	8,000	▲ 2.6
県 平 均	189	23,200	▲ 0.9	9	14,600	▲ 0.4	45	44,100	▲ 0.3	14	14,900	1.9	257	26,100	▲ 0.7

※平均価格は、当該年度の全調査地点の1㎡当たりの平均額。平均変動率は、新設及び選定替を除いた継続調査地点の対前年変動率の平均値。