

平成24年地価公示標準地の価格一覧表

(標準地番号の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである。)

5-〇は商業地、7-〇は準工業地、9-〇は工業地、10-〇は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す。

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	甲府-1	甲府市湯村3丁目335番17	湯村3-21-17		42,800		H24 選定替
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	60,300	59,400	▲ 1.5	
3	甲府-3※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	66,100	63,400	▲ 4.1	
4	甲府-4	天神町239番1外	天神町14-4	58,600	57,000	▲ 2.7	
5	甲府-5	東光寺1丁目23番5	東光寺1-7-5	48,800	47,400	▲ 2.9	
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	65,500	64,400	▲ 1.7	
7	甲府-7	後屋町字渋川235番7		53,000	51,900	▲ 2.1	
8	甲府-8	寿町1015番8	寿町23-11	69,200	67,800	▲ 2.0	
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	49,700	48,400	▲ 2.6	
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	56,500	55,300	▲ 2.1	
11	甲府-11	塩部4丁目1150番28	塩部4-7-11	63,100	62,000	▲ 1.7	
12	甲府-12	飯田3丁目2721番2	飯田3-1-26	57,800	55,900	▲ 3.3	
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	49,100	48,300	▲ 1.6	
14	甲府-14※	国母2丁目624番8	国母2-17-20	52,100	50,900	▲ 2.3	
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	55,600	53,700	▲ 3.4	
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	55,800	54,200	▲ 2.9	
17	甲府-17	湯田1丁目258番	湯田1-10-9	57,000	55,800	▲ 2.1	
18	甲府-18	下向山町字金沢4086番1		19,100	18,000	▲ 5.8	
19	甲府-19	伊勢4丁目2260番	伊勢4-30-13	57,400	55,400	▲ 3.5	
20	甲府-20	宮原町字岡田39番7外		48,800	47,700	▲ 2.3	
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	51,300	49,700	▲ 3.1	
22	甲府-22	堀之内町字八反田831番3		48,400	47,100	▲ 2.7	
23	甲府-23	白井町字上河原568番5外		27,600	26,400	▲ 4.3	
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	49,700	48,600	▲ 2.2	
25	甲府-25	音羽町3866番11	音羽町3-43	51,400	50,100	▲ 2.5	
26	甲府-26	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	57,900	56,700	▲ 2.1	
27	甲府-27	西田町568番5	西田町2-35	48,300	47,200	▲ 2.3	
28	甲府-28	高畑1丁目377番1	高畑1-13-28	53,500	52,100	▲ 2.6	
29	甲府-29	国母8丁目920番1	国母8-16-32	48,600	47,600	▲ 2.1	
30	甲府5-1※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	113,000	107,000	▲ 5.3	
31	甲府5-2	下曾根町字大正389番1		40,000	38,100	▲ 4.8	
32	甲府5-3※	相生1丁目506番	相生1-19-5	78,500	75,800	▲ 3.4	
33	甲府5-4	中央2丁目442番	中央2-9-16	78,900	74,500	▲ 5.6	
34	甲府5-5	丸の内1丁目93番	丸の内1-7-1	298,000	287,000	▲ 3.7	
35	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	93,400	90,600	▲ 3.0	
36	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	67,600	64,100	▲ 5.2	
37	甲府5-8	中小河原町字外河原1589番1外			64,500		H24 選定替
38	甲府5-9※	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	69,100	65,600	▲ 5.1	
39	甲府5-10	中小河原町字橋詰4番3外		63,900	61,900	▲ 3.1	
40	甲府5-11	城東3丁目266番2	城東3-6-6	62,600	60,100	▲ 4.0	
41	甲府5-12	丸の内3丁目133番外	丸の内3-6-11	86,000	83,200	▲ 3.3	
42	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	78,400	75,500	▲ 3.7	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
43	甲府5-14	中央4丁目583番4	中央4-7-13	76,900	73,400	▲ 4.6	
44	甲府5-15	武田1丁目181番	武田1-3-23	86,700	85,400	▲ 1.5	
45	甲府7-1	徳行2丁目2261番2	徳行2-3-24	52,500	50,700	▲ 3.4	
46	甲府7-2	国母5丁目1879番5	国母5-9-18	82,400	78,100	▲ 5.2	
47	甲府7-3	徳行1丁目515番1外	徳行1-9-1	77,000	76,500	▲ 0.6	
48	甲府9-1	大津町字堰間941番7外		21,200	20,100	▲ 5.2	
49	甲府10-1	国玉町字大橋1304番		36,000	34,900	▲ 3.1	
50	甲府10-2	小瀬町字北屋敷506番9		43,000	42,200	▲ 1.9	
51	甲府10-3	上阿原町字整理地394番2		75,500	74,500	▲ 1.3	
52	富士吉田-1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	56,000	54,300	▲ 3.0	
53	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		31,600	30,500	▲ 3.5	
54	富士吉田-3	新屋字西海戸172番1		31,100	29,700	▲ 4.5	
55	富士吉田-4	下吉田字西丸尾961番49		39,500	38,000	▲ 3.8	
56	富士吉田5-1	新西原2丁目1136番7外	新西原2-33-6	71,600	70,000	▲ 2.2	
57	富士吉田5-2	中曽根3丁目3603番1外	中曽根3-9-18	60,500	59,800	▲ 1.2	
58	富士吉田5-3	下吉田字上手2095番3外		61,300	58,800	▲ 4.1	
59	都留-1	都留市つる4丁目1137番30	つる4-7-39	49,700	48,800	▲ 1.8	
60	都留-2	桂町850番2		44,000	43,300	▲ 1.6	
61	都留-3	四日市場字上境321番2		42,100	41,900	▲ 0.5	
62	都留5-1	中央1丁目291番1外	中央1-5-14	56,200	53,700	▲ 4.4	
63	都留5-2	田野倉字神出241番1外		75,000	74,200	▲ 1.1	
64	山梨-1	山梨市小原西字今田1086番		46,500	44,500	▲ 4.3	
65	山梨-2	上神内川字幸ノ神852番1		44,800	43,000	▲ 4.0	
66	山梨-3	小原東字西久保267番2		38,600	37,100	▲ 3.9	
67	山梨5-1	上神内川字一丁目1224番7外		85,300	80,300	▲ 5.9	
68	山梨5-2	上神内川字古宮131番10外		50,200	48,200	▲ 4.0	
69	大月-1	大月市大月1丁目字六貫メ403番3外	大月1-16-5		71,700		H24 選定替
70	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	70,800	68,500	▲ 3.2	
71	大月-3	猿橋町藤崎字長久保535番9		45,700	44,300	▲ 3.1	
72	大月5-1	大月1丁目字六貫メ358番1外	大月1-11-21	89,800	85,000	▲ 5.3	
73	大月5-2	大月町花咲字宮ノ東65番2外		59,300	56,600	▲ 4.6	
74	韮崎-1	韮崎市巾島1丁目2755番16	巾島1-5-35	40,800	39,800	▲ 2.5	
75	韮崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	50,600	49,100	▲ 3.0	
76	韮崎-3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23		43,000	41,700	▲ 3.0	
77	韮崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	65,800	61,900	▲ 5.9	
78	韮崎5-2	本町2丁目2402番3	本町2-5-27	62,000	59,500	▲ 4.0	
79	南アルプス-1	南アルプス市古市場字山ノ神737番3外		31,900	30,400	▲ 4.7	
80	南アルプス-2	山寺字若宮190番2		30,900	29,400	▲ 4.9	
81	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		30,900	29,600	▲ 4.2	
82	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		26,500	25,200	▲ 4.9	
83	南アルプス-5	下今井字北原726番		29,800	28,200	▲ 5.4	
84	南アルプス-6	加賀美字石原田67番3			29,900		H24 選定替
85	南アルプス-7	小笠原字御所庭西767番11		33,800	32,600	▲ 3.6	
86	南アルプス5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1外		58,300	57,200	▲ 1.9	
87	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		40,000	38,100	▲ 4.8	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
88	南アルプス5-3	小笠原字中町東283番1		42,200	40,500	▲ 4.0	
89	北杜-1	北杜市高根町清里字念場原3545番2453外		12,500	12,300	▲ 1.6	
90	北杜-2	長坂町長坂上条字牛池2255番17		24,500	23,900	▲ 2.4	
91	北杜-3	大泉町西井出字石堂8240番6958		12,700	12,500	▲ 1.6	
92	北杜5-1	長坂町大八田字道添3852番5		26,200	25,100	▲ 4.2	
93	甲斐-1	甲斐市竜王字金山前971番3		44,100	43,800	▲ 0.7	
94	甲斐-2	富竹新田字中耕地387番13			48,200		H24 選定替
95	甲斐-3	大袋字堰西2588番外		29,500	28,300	▲ 4.1	
96	甲斐-4	篠原字本妙寺前123番5		44,800	44,000	▲ 1.8	
97	甲斐-5	西八幡字金山625番4		42,800	41,700	▲ 2.6	
98	甲斐-6	志田字深埜166番21		38,200	36,800	▲ 3.7	
99	甲斐-7※	島上条字石原田526番14		49,000	48,600	▲ 0.8	
100	甲斐-8	西八幡字西冷間2071番25		42,500	41,700	▲ 1.9	
101	甲斐-9	中下条字中更286番9		52,400	51,700	▲ 1.3	
102	甲斐-10	大下条字深田399番4外		51,500	50,700	▲ 1.6	
103	甲斐5-1	龍地字垈間3598番1外		59,700	58,800	▲ 1.5	
104	甲斐10-1	竜王新町字氏神前1633番6			33,500		H24 選定替
105	笛吹-1	笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11		42,700	40,500	▲ 5.2	
106	笛吹-2	春日居町桑戸字梅木田526番		29,100	27,500	▲ 5.5	
107	笛吹-3	石和町八田字大郭107番3		45,500	43,300	▲ 4.8	
108	笛吹-4	石和町井戸字蔵井656番21		34,100	32,700	▲ 4.1	
109	笛吹-5	境川町石橋字万福寺2409番1外		25,300	24,000	▲ 5.1	
110	笛吹-6	御坂町成田字南畑613番5		30,800	29,500	▲ 4.2	
111	笛吹-7	一宮町金田字東畑町1123番2		29,700	28,500	▲ 4.0	
112	笛吹-8	一宮町中尾字川又124番3		26,300	25,200	▲ 4.2	
113	笛吹-9	八代町南字森ノ上南281番3外		27,000	26,100	▲ 3.3	
114	笛吹-10	境川町小黒坂字宝塚106番		17,500	16,800	▲ 4.0	
115	笛吹5-1	春日居町桑戸字五反田702番1		44,400	42,900	▲ 3.4	
116	笛吹5-2	石和町市部字西河原789番10外		52,500	50,400	▲ 4.0	
117	笛吹5-3	御坂町井之上字横畑832番6		34,600	32,900	▲ 4.9	
118	笛吹5-4	石和町窪中島字新開町103番1外		79,500	77,100	▲ 3.0	
119	上野原-1	上野原市上野原字城1906番2		72,600	70,000	▲ 3.6	
120	上野原-2	上野原字上野3217番3外		77,100	74,100	▲ 3.9	
121	上野原5-1	上野原字下新町594番3外		88,400	84,500	▲ 4.4	
122	甲州-1	甲州市塩山下於曾字天神原126番3		41,200	39,400	▲ 4.4	
123	甲州-2	塩山上於曾字堰口1628番1外		40,100	38,500	▲ 4.0	
124	甲州-3	塩山下於曾字栗原田1647番4		38,400	36,900	▲ 3.9	
125	甲州-4	勝沼町等々力字東畑1401番5外		25,900	24,800	▲ 4.2	
126	甲州-5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1		22,700	21,800	▲ 4.0	
127	甲州5-1	塩山上於曾字旗板1810番1		79,700	74,900	▲ 6.0	
128	甲州5-2	塩山上於曾字油免867番1外		60,500	57,100	▲ 5.6	
129	山梨中央-1	中央市木原字中尾1277番5		18,300	17,500	▲ 4.4	
130	山梨中央-2	東花輪字整理地1377番49		33,600	32,300	▲ 3.9	
131	山梨中央-3	布施字神田243番42		39,800	38,800	▲ 2.5	
132	山梨中央-4	西新居字河原1番58外		46,600	44,900	▲ 3.6	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
133	山梨中央-5	下三條字竹之花69番4		39,600	38,100	▲ 3.8	
134	山梨中央5-1	若宮32番5		67,500	64,600	▲ 4.3	
135	山梨中央10-1	井之口字中通601番1		35,300	33,900	▲ 4.0	
136	市川三郷-1	西八代郡市川三郷町高田字櫛田2423番4		33,800	32,200	▲ 4.7	
137	市川三郷-2	上野字籠鼻1142番		24,600	23,500	▲ 4.5	
138	市川三郷-3	市川大門字八乙女1689番20		39,700	37,600	▲ 5.3	
139	市川三郷5-1	市川大門字八乙女1768番4		45,600	43,400	▲ 4.8	
140	身延-1	南巨摩郡身延町梅平字亥の新田1691番		28,500	26,600	▲ 6.7	
141	身延-2	下山字番匠小路2435番2		17,200	16,500	▲ 4.1	
142	身延5-1	梅平字亥の新田2302番1外		32,600	30,400	▲ 6.7	
143	山梨富士川-1	富士川町大櫛字田島屋敷27番6		32,800	31,600	▲ 3.7	
144	山梨富士川-2	小林字山道西1725番		29,100	27,600	▲ 5.2	
145	山梨富士川-3	鵜沢字中田1256番7		32,000	30,000	▲ 6.3	
146	山梨富士川5-1	青柳町字整理地1126番1外		44,500	42,800	▲ 3.8	
147	山梨昭和-1※	中巨摩郡昭和町押越字川瀬2264番		53,900	53,300	▲ 1.1	
148	山梨昭和-2	西条字岡畑2592番4		59,400	58,800	▲ 1.0	
149	山梨昭和-3	河西字大林1427番		45,600	45,600	0.0	
150	山梨昭和5-1	飯喰字水上415番1外			68,000		H24 新設
151	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻15番1外		19,000	18,000	▲ 5.3	
152	西桂-1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下41番1外		31,500	30,300	▲ 3.8	
153	西桂-2	下暮地字宮ノ前411番1外			26,200		H24 選定替
154	西桂5-1	小沼字本町1639番6		39,200	37,900	▲ 3.3	
155	忍野-1	忍野村内野字上村4685番2		24,600	24,000	▲ 2.4	
156	忍野-2	忍草字土手下914番3		27,500	27,300	▲ 0.7	
157	忍野5-1	忍草字入角郷山1504番1外		29,000	28,600	▲ 1.4	
158	山中湖-1	山中湖村山中字東姥ノ懐535番11		19,600	18,700	▲ 4.6	
159	山中湖-2	山中字梁尻1408番3		16,400	15,900	▲ 3.0	
160	山中湖5-1	平野字向切詰506番213外		24,900	23,500	▲ 5.6	
161	富士河口湖-1	富士河口湖町船津字松場1001番1外		49,100	47,200	▲ 3.9	
162	富士河口湖-2	船津字沼7379番2		49,400	48,600	▲ 1.6	
163	富士河口湖-3	勝山字吉田道4025番2		34,300	34,000	▲ 0.9	
164	富士河口湖-4	長浜字平浜1940番1		13,600	12,900	▲ 5.1	
165	富士河口湖5-1	船津字堀休場2183番1外		55,800	54,900	▲ 1.6	
166	富士河口湖5-2	船津字上土足戸1212番3外		62,600	61,000	▲ 2.6	