

審議事項（1）資料

温泉法に基づく許可
（掘削及び動力の装置）について

大気水質保全課

山梨県環境保全審議会温泉部会の審議結果

1 山梨県環境保全審議会温泉部会の実施日時等

日 時：令和6年7月5日（金） 午後2時

場 所：山梨県防災新館202会議室

2 審議事項

温泉法に基づく許可（掘削及び動力の装置）について

1. 温泉掘削許可申請（リゾートトラスト株式会社）
2. 動力の装置許可申請（北杜市）
3. 動力の装置許可申請（（一財）日本青年館）
4. 動力の装置許可申請（株式会社BLANC）

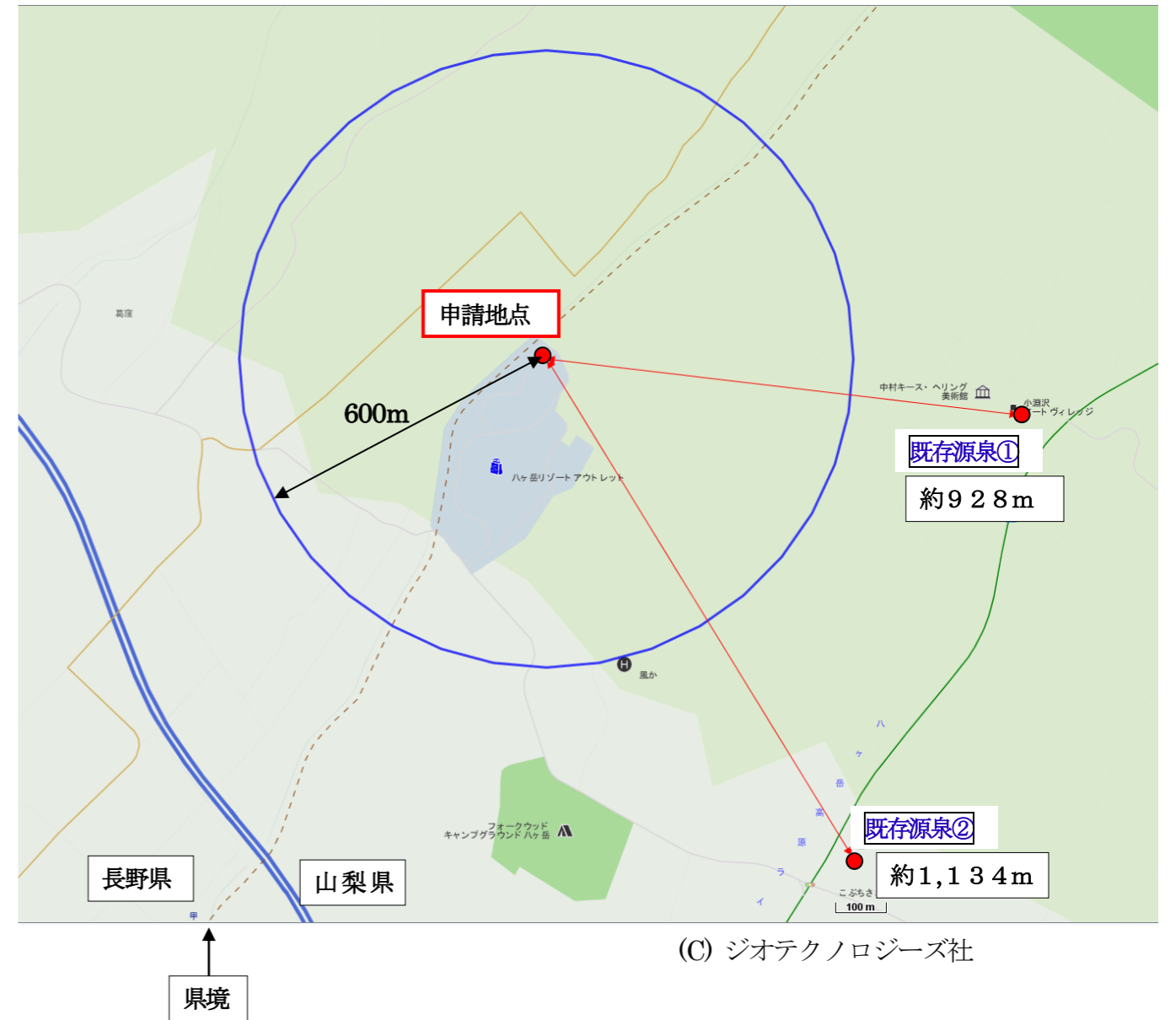
3 審議結果

1. 申請のとおり、土地の掘削を許可することが相当である。
2. 申請のとおり、動力の装置を許可することが相当である。
3. 申請のとおり、動力の装置を許可することが相当である。
4. 申請のとおり、動力の装置を許可することが相当である。

議案1 温泉法に基づく掘削許可について【リゾートトラスト株式会社】

申請者	住所	愛知県名古屋市中区東桜2-18-31		
	氏名	リゾートトラスト株式会社 代表取締役 伏見 有貴		
申請内容	目的	建設予定のホテルへの浴用に利用		
	利用計画	同上		
	申請地	北杜市小淵沢町字出口3999番地		
	地目等	原野		
	掘削深度	地表より1,500m		
	ゆう出路の口径 ※()内は深度	(0~100m) 444.5mm (100~300m) 311.2mm (300~800m) 244.5mm (800~1,200m) 193.7mm (1,200~1,500m) 142.9mm		
	工事方法	ロータリー工法 垂直掘削 ノンコアボーリング		
	着工予定時期	令和6年12月1日	完了予定時期	令和7年11月30日
	その他	-		
	近隣の状況等	○周辺源泉の状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・当該地は一般地域（距離規制：600m） ・右の見取り図のとおり、距離制限である周辺600m内に既存源泉はない。 ・長野県では、3000m範囲内の既存源泉採取権者からの同意書を求めている。長野県に申請地点の3000m範囲内に既存源泉はないことを確認した。 	
○可燃性天然ガスの発生の可能性について		<ul style="list-style-type: none"> ・次の理由から可燃性天然ガスの発生の可能性は低いとしている。 <可燃性天然ガスが発生する可能性が低いとしている理由> <ul style="list-style-type: none"> ✓日本のガス油田分布図で炭化鉱床の期待できない範囲であるため ✓直近源泉の掘削時に可燃性天然ガスの発生を確認できなかったため ・一方で、可燃性天然ガスが検出される可能性を完全に否定することができないことから、安全面を考慮し、800m以深の掘削では、防噴装置及びガス検知器を設置することとしている。 		
○排水処理		<ul style="list-style-type: none"> ・掘削時の排水は循環利用し、最終的に全量を産業廃棄物として委託処分する。 		
○関係自治体からの意見（照会先：北杜市）		<ul style="list-style-type: none"> ・市が所管している手続き以外の意見なし 		
	○温泉部会審議結果：許可相当			

申請地付近の見取り図



(C) ジオテクノロジーズ社

議案2 温泉法に基づく動力の装置許可について【北杜市】

申請地付近の見取り図

申請者	住所	山梨県北杜市須玉町大豆生田961-1	
	氏名	北杜市長 上村 英司	
申請内容	目的	自噴量では必要水量を満たすことができないため、動力を装置	
	利用計画	日帰り入浴施設の浴用、シャワー、トイレ、洗面等に利用	
	申請地	山梨県北杜市武川町牧原字堂佛寺1322番地	
	掘削許可	-	
	源泉深度	180 m	
	源泉状況	(自噴量) 38 L/min	
		(泉温) 20.9℃	
		(成分) メタケイ酸	
	動力種類	種類：深井戸水中ポンプ 型式：FE618/3-65-2.2	
	出力	2.2 kW	揚湯量
全揚程	24.0 m	揚湯管口径	6.5 cm
着工予定時期	令和6年11月1日	完了予定時期	令和6年12月1日
その他	平成12年頃から地下水井戸として掘削・利用していたが、分析したところ、平成17年4月に温泉に該当することが判明した。		
近隣の状況等	○周辺源泉の状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・当該地は一般地域（距離規制：600m） ・右の見取り図のとおりである。 ✓ 既存源泉①（同施設内）までは約110m ✓ 既存源泉②までは約2,835m 	
	○排水処理	浴室床排水及び雑排水は合併浄化槽へ、オーバーフロー水及び浴槽排水は屋外設置雨水枡経由後、地下浸透槽で処理	
状況等	○関係自治体からの意見	<ul style="list-style-type: none"> ・申請者が北杜市であるため意見照会していない 	
	○温泉部会審議結果	許可相当	



(C) ジオテクノロジーズ社

議案3 温泉法に基づく動力の装置許可について【一般財団法人 日本青年館】

申請者	住所	東京都新宿区霞ヶ丘町4-1		
	氏名	一般財団法人 日本青年館 理事長 榎 信晴		
申請内容	目的	温泉が自噴しないため、動力を装置		
	利用計画	宿泊施設の浴用、飲用を除く生活用水として利用		
	申請地	南都留郡山中湖村平野字向切詰506番296		
	掘削許可	-		
	源泉深度	60m		
	源泉状況	(自噴量) -		
		(泉温) 11.3℃ (成分) メタケイ酸		
	動力種類	種類：深井戸用水中ポンプ 型式：SP9-9		
	出力	1.9kW	揚湯量	187L/min
	揚程	32m	揚湯管口径	4.0cm
着工予定時期	令和6年9月30日	完了予定時期	令和6年10月31日	
その他	昭和49年頃から地下水井戸として掘削・利用していたが、分析したところ、平成31年3月に温泉に該当することが判明した。令和3年3月29日に、同法人が動力の装置許可を取得したが、許可は失効(有効期間は許可日から2年)			
近隣の状況等	○周辺源泉の状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・当該地は一般地域(距離規制：600m) ・右の見取り図のとおり、距離制限である周辺600m内に既存源泉はない。直近の既存源泉①までは約1,960m 		
	○排水処理	<ul style="list-style-type: none"> ・排水については、温泉、生活排水ともに下水道処理及び浄化槽を経由後地下浸透 		
	○関係自治体からの意見(照会先：山中湖村)	<ul style="list-style-type: none"> ・村が所管している手続き以外の意見なし 		
	○温泉部会審議結果：許可相当			

申請地付近の見取り図

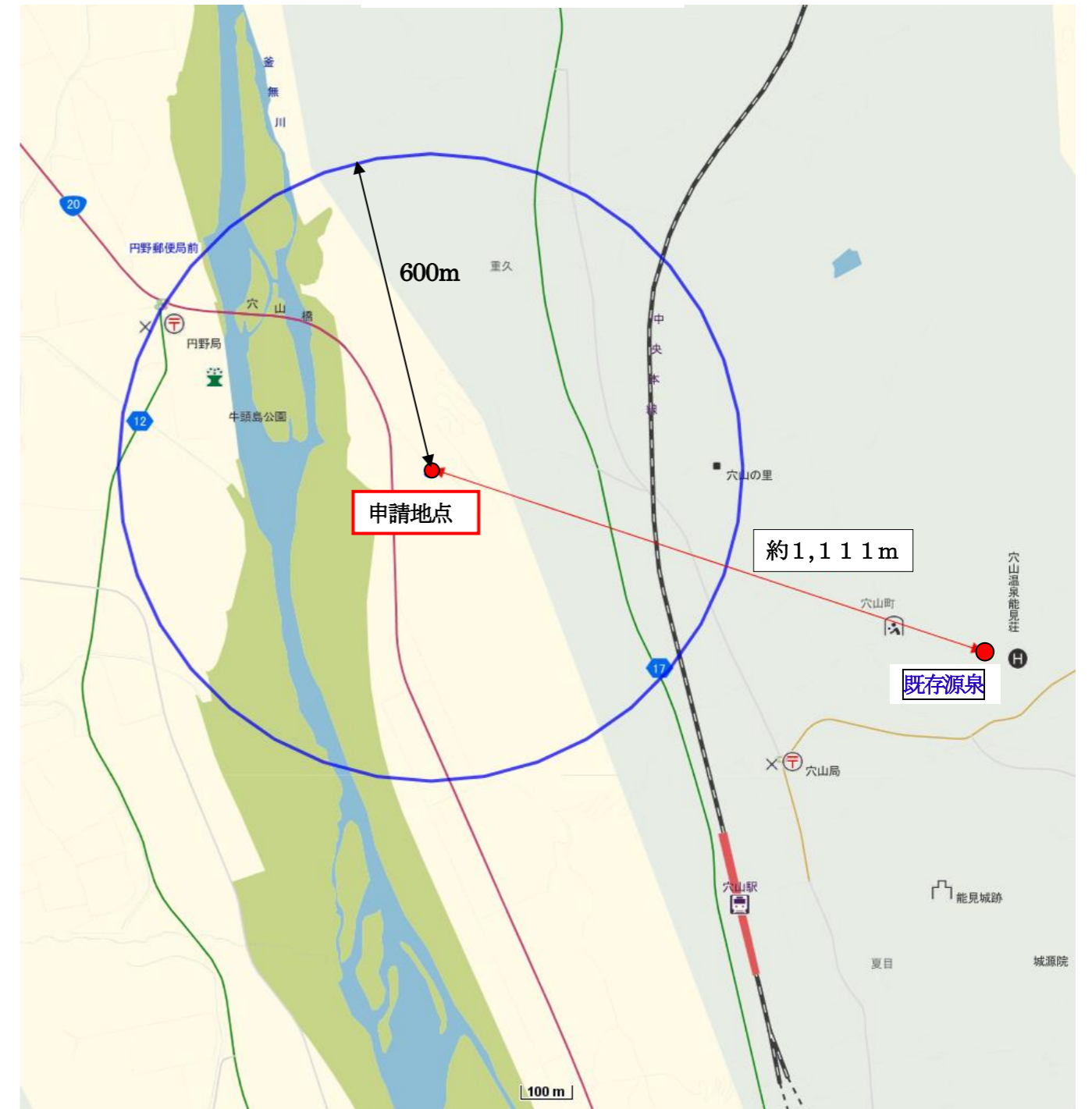


(C) ジオテクノロジーズ社

議案4 温泉法に基づく動力の装置許可について【株式会社BLANC】

申請者	住所	東京都港区六本木1-4-5 Ark Hills South Tower 16F Wework		
	氏名	株式会社BLANC 代表取締役 山中 拓也		
申請内容	目的	温泉が自噴しないため、動力を装置		
	利用計画	新設予定の宿泊施設の浴用に利用		
	申請地	山梨県北杜市須玉町若神子5616-6		
	掘削許可	(許可年月日) 昭和59年1月12日		
	源泉深度	800 m		
	源泉状況	(自噴量) -		
		(泉温) 29.7℃ (成分) ナトリウム-塩化物・炭酸水素塩泉 (低張性中性低温泉)		
	動力種類	種類: 温泉用水中モーターポンプ 型式: SP7-28GS)		
	出力	3.7 kW	揚湯量	60 L/min
	全揚程	111.45 m	揚湯管口径	4.0 cm
	着工予定時期	令和6年9月1日	完了予定時期	令和6年11月30日
その他	-			
近隣の状況等	○周辺源泉の状況等			
	<ul style="list-style-type: none"> ・当該地は一般地域 (距離規制: 600 m) ・右の見取り図のとおり、距離制限である周辺600 m内に既存源泉はない。直近の既存源泉①までは約1,111 m 			
	○排水処理			
近隣の状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・温泉の浴槽内の排水については、浸透枡にて浸透処理し、洗い水、生活排水は合併処理浄化槽で処理し、浸透処理する。 			
	○可燃性天然ガスの発生状況			
	<ul style="list-style-type: none"> ・温泉水の可燃性天然ガス濃度が 100%LEL 超過であり、法基準値 (50%LEL) を超過しているため、動力装置後、ガス分離設備により対策予定 			
近隣の状況等	○関係自治体からの意見 (照会先: 北杜市)			
	<ul style="list-style-type: none"> ・市が所管している手続き以外の意見なし 			
○温泉部会審議結果: 許可相当				

申請地付近の見取り図



(C) ジオテクノロジーズ社