やまなし空き家相談手帳

【令和8年11月12日　時点版】

山梨県空家対策市町村等連絡調整会議

はじめに

山梨県では、県内に空き家をお持ちの方、近い将来空き家をお持ちになる方などのお悩みに対応するため、各専門家団体さまにご協力をいただく中で、空き家の解消に向けた相談体制を構築しております。

「やまなし空き家相談手帳」は、各専門家団体の会員のうち空き家の相談に対応できる専門家の名簿や各専門家団体が開催する相談会の開催情報等をご案内するものです。

● 作成

山梨県空家対策市町村等連絡調整会議(※)

※県、県内全２７市町村、甲府地方法務局、下記専門家９団体等で構成する組織

● ご協力いただいている専門家９団体さま

団体名称	所在地	電話番号	FAX番号
山梨県弁護士会	甲府市中央1-8-7	055-235-7202	055-235-7204
山梨県司法書士会	甲府市北口1-6-7	055-253-6900	055-251-1677
山梨県行政書士会	甲府市丸の内3-27-5	055-237-2601	055-235-6837
東京地方税理士会山梨県会	甲府市中央2-11-23	055-233-1318	055-237-9006
公益社団法人 山梨県宅地建物取引業協会	甲府市下小河原町237-5	055-243-4300	055-243-4301
公益社団法人 全日本不動産協会山梨県本部	甲府市徳行3-13-25 岩下ビル2F	055-223-2103	055-223-2104
一般社団法人 山梨県不動産鑑定士協会	甲府市中央2-13-20 川上ビル2F	055-221-2380	055-221-2381
山梨県土地家屋調査士会	甲府市国母8-13-30	055-228-1311	055-228-1312
一般社団法人 山梨県建築士会	甲府市丸の内1-14-19 山梨県建設業協同組合会館1F	055-233-5414	055-233-5415

● 「やまなし空き家相談手帳」に関するお問合せ

山梨県県土整備部住宅対策室

電話番号：055-223-1731

相談の前に・・・（ご用意いただくとよいもの）

空き家に関する所有者のお悩みは、権利関係や不動産取引、各種法令・制度など複数の専門分野について複合的に関係することが一般的です。そのため、最良の解決策を導き出すためには、様々な分野の複数の専門家の意見を聞くことが重要となります。

また、専門家が最良の解決策を提示するためには、空き家のこと、所有者親族のこと、地域のことなどを詳細に把握する必要があります。

以下では、相談の前にご用意いただくとよいものを例示しましたので参考にしてください。

● 以下をご用意いただくと相談がスムーズに進められます。

※もちろん、これらの書類が無くても相談は可能です。

□ 固定資産税納税通知書

・土地、建物の将来的な税負担や評価額を検討する上で参考になります。

□ 登記事項証明書（登記簿）

・土地、建物の所有権、借地借家権、抵当権その他の権利関係を把握する上で参考になりま

□ 公図

・土地の境界などを把握する上で参考になります。

□ 写真（外観・内観など）

・土地、建物の管理状況、建物の老朽化状況、家財等残置物の状況などを把握する上で参考になります。

□ 地図

・立地場所や周辺の状況を把握する上で参考になります。

□ 図面（建築確認申請図書など）

・建築物の構造や間取りを把握する上で参考になります。

□ その他

・戸籍謄本（相続関係が関わる場合など）
・契約書（売買や賃貸借関係が関わる場合など）
・既存住宅状況調査調査報告書
・耐震診断の結果の報告書
・上記のほか、空き家の相談に関係しそうなもの

作成：山梨県空家対策市町村等連絡調整会議

目次

● 目次

団体名称	種別	主な相談対応分野（空き家関係）	頁
山梨県弁護士会	弁護士	相続手続全般（遺産分割協議、調停、審判の代理、相続人調査、協議書等作成）、後見人、財産管理人等選任、失踪宣告の申立て	**P4～**
山梨県司法書士会	司法書士	相続、相続人の確認、土地・建物の権利関係、家庭裁判所提出の書面作成相談（調停、審判、後見人等）	**P5～**
山梨県行政書士会	行政書士	相続関係、契約書の作成、行政機関提出の書面作成相談（空き家・空き地の利活用時の各種許認可、助成金・補助金等）	**P9～**
東京地方税理士会山梨県会	税理士	土地・建物の売却、相続等に係る税金	**P10～**
公益社団法人 山梨県宅地建物取引業協会	宅地建物取引士	空き家・空き地の取引全般	**P12～**
公益社団法人 全日本不動産協会山梨県本部	宅地建物取引士	空き家・空き地の取引全般	**P16～**
一般社団法人 山梨県不動産鑑定士協会	不動産鑑定士	土地・建物・借地権・底地・地代・家賃等の「価格・賃料」の評価、空き家・空き地の適正価格、不動産の有効利用等	**P18～**
山梨県土地家屋調査士会	土地家屋調査士	空き家・空き地の登記関連（未登記、用途変更の登記、取壊した後の登記、敷地地目変更の登記等）、敷地境界線不明等	**P20～**
一般社団法人 山梨県建築士会	建築士	耐震診断・補強、リフォーム、用途変更等	**P22～**
市町村	－	【市町村主催相談会情報】 甲府市、都留市、南アルプス市、北杜市、甲斐市、甲州市	**P24～**
山梨県	認定事業者	【やまなし創生官民連携空き家活用事業】 認定事業者リスト	**P28～**

山梨県弁護士会

■主な相談対応分野（空き家関係）

相続手続全般（遺産分割協議、調停、審判の代理、相続人調査、協議書等作成）、後見人、財産管理人等選任、失踪宣告の申立て

■相談体制

相談員資格	弁護士
連絡方法	弁護士会事務局へお問合せください。（平日 9：30～17：00） TEL：055-235-7202
相談方法	面談相談（予約制・いずれも平日実施） ●法律相談センター［甲府市中央1-8-7 山梨県弁護士会館］ 午前相談　毎週火・木曜日　10：00～12：00 午後相談　月～金曜日　13：00～16：00 夜間相談　毎週木曜日　18：00～20：00 ●東部法律相談センター［大月市御太刀1-14-24 大月市商工会館］ 毎週水曜日　13：00～16：00 ●富士五湖法律相談センター［富士吉田市下吉田7-27-29 富士吉田商工会議所］ 月・火・木・金曜日　13：00～16：00
相談に係る費用	いずれも有料相談：30分 5,500円(消費税込)〔夜間30分 6,600円(消費税込)〕 （収入が少ない方は、法テラスの「扶助制度」を利用して無料で相談ができる場合がありますので、詳しくは相談担当の弁護士にご確認ください。）

※連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-235-7202）にお問い合わせください

■相談会イベント情報 【随時更新】

無料法律相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
※イベントとして開催する無料相談の会場・日時等は、当会HPをご確認いただくか、弁護士会へお問い合わせください。		イベントの内容によって異なりますが、その他の法律相談などと記載のものはご利用いただけます。	予約制(原則)	無料	

問い合わせ先 ➡	【事務局】山梨県弁護士会 【ＴＥＬ】055-235-7202 【当会HPはこちら】

作成：山梨県弁護士会

山梨県司法書士会

■主な相談対応分野（空き家関係）

相続、相続人の確認、土地・建物の権利関係、家庭裁判所提出の書面作成相談（調停、審判、後見人等）

■相談体制

相談員資格	司法書士
連絡方法	空き家の所在する地域（担当市町村）の相談員に電話等の連絡をお願いします。
相談方法	面談（場所は、原則、事業所又は山梨県司法書士会館［甲府市北口1-6-7］となります。）
相談に係る費用	無料（現地調査等を伴う場合は、有料となります。）

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055−253−6900）にお問い合わせください

相談員氏名	事業所所在地	担当市町村	電話
（甲府北支部）甲府市,甲斐市			
粕谷　勇一	甲府市朝日1丁目11-1	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町ほか	055-255-1131
小野　竹雄	甲府市朝日2丁目12-2	甲府市・甲斐市・南アルプス市	055-252-3900
原田　元	甲府市朝日4丁目2-21	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町ほか	055-252-6310
宮澤　伯夫	甲府市北口1丁目1-4	甲府市・甲斐市	055-251-6150
小関　祐美	甲府市塩部3丁目3-8	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町ほか	055-251-3481
竹野　満	甲府市武田1丁目6-9	甲府市・甲斐市・中央市・昭和町	055-253-4552
竹野　トキ子	甲府市武田1丁目6-9	甲府市・中央市	055-253-4552
竹野　幹男	甲府市武田1丁目6-9	中央市	055-253-4552
竹野　満男	甲府市武田1丁目6-9	甲府市・中央市	055-253-4552
平野　浩	甲府市西田町3-82	甲府市・甲斐市・昭和町	055-288-0635
河埜　裕子	甲府市富士見1丁目2-25	甲府市・甲斐市・昭和町	055-220-3611
武本　綾野	甲府市富士見1丁目2-25	甲斐市	055-220-3611
渡邉　郁次郎	甲斐市島上条1182番地3	甲府市・甲斐市・南アルプス市・北杜市	055-288-1078
（甲府南支部）甲府市,南アルプス市,甲斐市,中央市,昭和町			
岡　伸	甲府市上町1484番地	甲府市・甲斐市・昭和町	055-298-4886
後藤　勇樹	甲府市上今井町666	甲府市	055-242-9222
小野　洋一	甲府市下飯田3丁目1-35	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町	055-228-9058
深澤　麻紀	甲府市丸の内2-36-1	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町ほか	055-215-0091
住吉　寿夫	甲府市丸の内3-32-15	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町ほか	055-298-6160
中込　佳紀	南アルプス市飯野2848	南アルプス市	055-283-4620
荻原　弘通	甲斐市篠原780	甲府市・甲斐市・南アルプス市・中央市・昭和町	055-278-2258
（峡北支部）韮崎市,北杜市			
清水　健雄	甲府市北口1-6-1	北杜市・韮崎市	055-253-6911
保阪　三郎	韮崎市神山町鍋山2378-2	北杜市・韮崎市	0551-22-8160
遠藤　大	韮崎市本町4丁目2-6	北杜市・韮崎市	0551-22-2628
古屋　多加志	北杜市長坂町長坂上条2398	北杜市・韮崎市	0551-32-5355

山梨県司法書士会

（峡南支部）市川三郷町,早川町,身延町,南部町,富士川町			
渡辺　正弘	市川三郷町市川大門186	市川三郷町	055-272-0428
小川　貴晃	市川三郷町上野2589	市川三郷町・富士川町・身延町・早川町・南部町	055-288-0600
望月　計士	身延町飯富1872-1	市川三郷町・富士川町・身延町・早川町・南部町	0556-42-2706
市川　政秀	南部町南部8533	市川三郷町・身延町・早川町・南部町	0556-64-3600
芦澤　初美	富士川町青柳町304-1	富士川町	0556-22-8663
（峡東支部）山梨市,笛吹市,甲州市			
矢﨑　欣一	山梨市小原西1046-2	山梨市	0553-22-2402
武藤　哲朗	山梨市小原東680	山梨市・甲州市	0553-22-3479
千須和　和行	山梨市牧丘町窪平83	笛吹市・山梨市・甲州市ほか	0553-88-9024
網倉　義久	笛吹市石和町市部678-1	笛吹市	055-263-1511
宮本　優樹	笛吹市石和町市部977-26	笛吹市・山梨市・甲州市	055-288-0973
石黒　栄一	笛吹市石和町四日市場1849-1	笛吹市・山梨市・富士河口湖町	055-225-4403
小林　大祐	笛吹市御坂町成田639-2	笛吹市・山梨市・甲州市	055-288-8482
名取　建治	甲州市塩山藤木1850-3	甲州市	0553-33-7830
（都留支部）都留市,大月市,上野原市,小菅村,丹波山村			
橋爪　昭夫	都留市下谷３丁目2-3	都留市	0554-43-0322
志村　勝	上野原市上野原2033-10	上野原市	0554-63-3816
（富士吉田支部）富士吉田市,道志村,西桂町,忍野村,山中湖村,鳴沢村,富士河口湖町			
瀧口　茂	富士吉田市下吉田２丁目30-13	富士吉田市	0555-24-0101
武田　修	富士吉田市松山5-2-28	富士吉田市・富士河口湖町・西桂町・鳴沢村・忍野村・山中湖村	0555-24-9555
中田　進	富士河口湖町河口617-2	富士吉田市・富士河口湖町・西桂町・鳴沢村・忍野村・山中湖村	0555-76-6913
藤原　彰人	富士河口湖町小立3876	富士吉田市	0555-72-3006
勝俣　吉利	富士河口湖町船津438-3	富士吉田市・富士河口湖町・西桂町・鳴沢村・忍野村・山中湖村	0555-73-1188

※支部ごとの相談員掲載順は事業所所在地順

作成:山梨県司法書士会

山梨県司法書士会

■相談会イベント情報 【随時更新】

法の日相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
山梨県立図書館	2026年9月5日 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(甲府会場)
未定	2026年9月（予定） 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡北会場)
街の駅やまなし	2026年９月6日 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡東会場)
未定	2026年9月（予定） 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡南会場)
未定	2026年9月（予定） 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(東部富士五湖会場)
若草生涯学習センター	2026年9月19日 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け：南アルプス市民限定)	予約制	無料	(南アルプス会場)
問い合わせ先	【事務局】山梨県司法書士会 【ＴＥＬ】055-253-6900				

税理士・司法書士による「税と登記の無料相談会」

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	
参加団体	山梨県司法書士会、東京地方税理士会山梨県会				
問い合わせ先	【事務局】山梨県司法書士会 【ＴＥＬ】055-253-6900				

山梨の10士業による無料なんでも合同相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家	未定	無料	【主催】 山梨県十士会協議会
参加団体	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会、山梨県行政書士会、東京地方税理士会山梨県会、(一社)山梨県不動産鑑定士協会、山梨県土地家屋調査士会ほか				
問い合わせ先					

作成:山梨県司法書士会

山梨県司法書士会

法律扶助の日無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
山梨県弁護士会館 (甲府市中央1-8-7)	未定	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
参加団体	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会				
問い合わせ先	【事務局】山梨県弁護士会 【ＴＥＬ】055-235-7202				

相続・遺言・成年後見無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
山梨県立図書館	2027年2月28日 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(甲府会場)
未定	2027年2月（予定） 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡北会場)
街の駅やまなし	2027年2月14日 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡東会場)
未定	2027年2月（予定） 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(峡南会場)
未定	2027年2月（予定） 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	(東部富士五湖会場)
若草生涯学習センター	2027年2月　日 13：30～16：30	県内の空き家 (所有者等向け：南アルプス市民限定)	予約制	無料	(南アルプス会場)
問い合わせ先	【事務局】山梨県司法書士会 【ＴＥＬ】055-253-6900				

山梨県行政書士会

■主な相談対応分野（空き家関係）

相続関係、契約書の作成、行政機関提出の書面作成相談（空き家・空き地の利活用時の各種許認可、農地取得・転用、外国人の在留資格、助成金・補助金等）

■相談体制

相談員資格	行政書士
連絡方法	事務局までお問合せください（平日9:00～12:00、13:00～16:00） TEL：055-237-2601　E-mail：office@y-gyosei.or.jp
相談方法	面談（場所は、山梨県行政書士会館［甲府市丸の内3-27-5］となります。）
相談に係る費用	無料

※連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055－237－2601）にお問い合わせください

■相談会イベント情報 【随時更新】

定期無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
甲府市役所4-2会議室 (甲府市丸の内1-18-1)	第3金曜日 10：00～12：00 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
問い合わせ先 ➡	【事務局】山梨県行政書士会 【ＴＥＬ】055-237-2601				

行政書士広報月間・行政書士記念日無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定（県内数ヶ所を予定）	10月・２月開催予定	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	相談時間： 30分以内
問い合わせ先 ➡	【事務局】山梨県行政書士会 【ＴＥＬ】055-237-2601				

山梨の10士業による無料なんでも合同相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家	未定	無料	【主催】 山梨県十士会協議会
参加団体 ➡	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会、山梨県行政書士会、東京地方税理士会山梨県会、(一社)山梨県不動産鑑定士協会、山梨県土地家屋調査士会ほか				
問い合わせ先 ➡					

作成：山梨県行政書士会

東京地方税理士会山梨県会

■主な相談対応分野（空き家関係）

土地・建物の売却、相続等に係る税金

■相談体制

相談員資格	税理士
相談方法	下記相談会にて対応します。

※連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-233-1318）にお問い合わせください

■相談会イベント情報 【随時更新】

無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
税理士会館 (甲府市中央2-11-23)	第2日曜日 09：00～12：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	
甲府市役所4階市民相談室 (甲府市丸の内1-18-1)	第2火曜日 10：00～12：00 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30 2月,3月は未開催
山梨市役所西館203会議室 (山梨市小原西843)	2026/ 9/16(水) 2026/11/11(水) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
北杜市 須玉ふれあい館第1会議室 (北杜市須玉町若神子521-17)	2026/10/ 2(金) 2026/12/11(金) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
韮崎市役所4階401会議室 (韮崎市水神1-3-1)	2026/10/ 8(木) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
南アルプス市役所本庁舎新館第４会議室 (南アルプス市小笠原376)	2026/10/14(水) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
笛吹市役所市民窓口館3階302・303会議室 (笛吹市石和町市部777)	2026/10/14(水) 2026/12/18(金) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
甲斐市役所竜王北部公民館視聴覚教室 (甲斐市篠原2610)	2026/10/15(木) 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	受付終了15：30
問い合わせ先 ➡	【事務局】東京地方税理士会　甲府支部 【ＴＥＬ】055-233-1318				
都留市役所 (都留市上谷1-1-1)	第2水曜日 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	
富士吉田市役所 (富士吉田市下吉田6-1-1)	第2水曜日 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	8月は5日第1水曜日 開催
問い合わせ先 ➡	【事務局】東京地方税理士会　大月支部 【ＴＥＬ】0555-22-8481				

東京地方税理士会山梨県会

税を考える週間　無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
問い合わせ先	【事務局】東京地方税理士会　甲府支部 【ＴＥＬ】055-233-1318				

税理士・司法書士による「税と登記の無料相談会」

会場	日程	対象	受付	料金	備考
かいてらす	未定	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	受付終了15：45
参加団体	山梨県司法書士会、東京地方税理士会山梨県会				
問い合わせ先	【事務局】東京地方税理士会山梨県会 【ＴＥＬ】055-233-1318				

山梨の10士業による無料なんでも合同相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家	未定	無料	【主催】 山梨県十士会協議会
参加団体	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会、山梨県行政書士会、東京地方税理士会山梨県会、 (一社)山梨県不動産鑑定士協会、山梨県土地家屋調査士会ほか				
問い合わせ先					

（公社）山梨県宅地建物取引業協会

■主な相談対応分野（空き家関係）

空き家・空き地の取引全般

■相談体制

相談員資格	協会規定の相談員資格を持つ宅地建物取引士
連絡方法	空き家の所在する地域の相談員に電話等の連絡をお願いします。
相談方法	面談（場所は、原則、事業所となります。）
相談に係る費用	無料

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-243-4300）にお問い合わせください

相談員氏名	所属事業所名	事業所所在地	電話
（甲府ブロック）甲府市			
渡辺　和樹	㈱共同開発	甲府市 飯田1-2-1	055-228-3515
細田　健二	ホソダ不動産㈱	甲府市 飯田4-4-22	055-269-7576
加藤　晶子	㈱ライフ・イノベーション	甲府市 池田1-10-18	055-234-5966
小口　博	小口マタイ㈱	甲府市 伊勢2-13-5	055-233-1002
七澤　勲	ホームプラン	甲府市 太田町9-9	055-223-0227
七澤　健太	ホームプラン	甲府市 太田町9-9	055-223-0227
芦澤　英彦	ダイドー商事	甲府市 太田町12-10	055-232-7188
金井　博	㈱山梨社	甲府市 大手1-2-21	055-252-9211
石井　啓喜	㈱BLOOM	甲府市 北口2-13-12	055-252-1777
廣瀬　良太	(一社)ファミリータイズやまなし	甲府市 国母8-14-50	055-242-6166
櫻井　康雄	(一社)やまなしプロジェクト	甲府市 桜井町132-5	055-231-5007
伊藤　進	㈱オー・エム・シー	甲府市 下飯田1-3-17	055-221-7722
小林　秀紀	芙蓉建設㈱ 甲府アルプス通り店	甲府市 下飯田 3-1-39	055-237-2278
加賀美　勉	カガミ建築企画	甲府市 住吉1-2-5	055-233-8186
青山　秀人	㈱青山	甲府市 住吉4-3-34	055-228-5111
長田　智	㈲中日本住宅	甲府市 千塚1-4-19	055-254-6630
武井　教子	アイコーポレーション㈱	甲府市 中央1-12-42	055-225-5538
山本　千寿	㈲寿土地開発	甲府市 徳行1-11-12	055-228-1076
川崎　昭志	㈲甲斐地所	甲府市 徳行4-15-29	055-226-8411
鮫田　光一	国際勧業㈱	甲府市 中小河原町532-1 国際ビル	055-243-1115
内藤　仁	ランド・メーション	甲府市 堀之内町727-2	055-243-3668
竹川　豊一	㈲ベスト・ホーム	甲府市 丸の内2-10-16	055-237-9779
横山　茂生	グリーンヒル・サポート	甲府市緑が丘2-11-5	055-225-3862
川口　修時	川口不動産コンサル㈱	甲府市 緑が丘2-13-35	055-253-1866
松山　さつき	㈱興和開発	甲府市 和戸町857-2	055-232-5424

(公社)山梨県宅地建物取引業協会

（富士・東部ブロック）富士吉田市,都留市,大月市,上野原市,道志村,西桂町,忍野村,山中湖村,鳴沢村,富士河口湖町,小菅村,丹波山村			
渡邊　圭介	㈱ＣＡＳＥ建築研究所	富士吉田市 旭1-3-25-4　hoursA	090-1619-7983
三浦　大	㈱フロンティア技研	富士吉田市 新倉2611	0555-23-1181
長田　満	㈱長田興産	富士吉田市 中曽根2-4-21	0555-22-8110
安冨　智秋	㈲三洋	都留市 下谷3-7-29	0554-43-0525
瀧本　兼一	㈲ライフスタイル	都留市 上谷5-9-15	0554-46-5300
小林　正道	㈱セレクト	都留市 田原1-2-4	0554-45-3377
三枝　康秀	㈱さいぐさ不動産	都留市 田原1-5-1	0554-43-1122
髙部　栄子	Ｐｅｎｔａｓ不動産	都留市 夏狩2056	0554-43-3371
塚田　智之	㈱ビジネスライフ	南都留郡忍野村 忍草2427-17	0555-20-1772
古屋　英幸	富士河口湖不動産	富士河口湖町 船津3489-4	0555-72-0377
高村　権造	ベスト企画㈲	南都留郡山中湖村 山中251-8	0555-62-2434
（巨摩・峡北ブロック）甲斐市,南アルプス市,中央市,昭和町,市川三郷町,富士川町,早川町,身延町,南部町,韮崎市,北杜市			
北村　公一	Ｋ．クローバー㈱	南アルプス市 鮎沢463-5	055-282-3699
北村　幸平	Ｋ．クローバー㈱	南アルプス市 鮎沢463-5	055-282-3699
米山　正仁	㈱米山住研	南アルプス市 飯野1810	055-283-2460
吉原　孝昭	㈲アシベ	南アルプス市 飯野3430-7	055-284-6111
小澤　政則	㈲オザワ	南アルプス市 飯野3701-1	055-280-8787
青柳　伸彦	㈱アヤメ企画	南アルプス市 小笠原254-1	055-284-1795
横内　孝文	㈲住宅創造	南アルプス市 小笠原2252	055-283-8123
横内　靖英	㈲榊工業	南アルプス市上宮地972	055-284-1416
大坂　悠記	㈱ＮＡＫＡＺＡＷＡ	南アルプス市 川上216	055-268-3655
名取　恭介	㈲土地ネット・やまなし	南アルプス市 下今井13-4	055-284-7370
関口　繁秋	㈱市川工務店	南アルプス市 西南湖1788	055-284-2828
市川　三千雄	㈱リビングサーチ	南アルプス市 西南湖4087	055-284-0202
有泉　正志	㈱コナン不動産	南アルプス市 東南湖3172-1	055-269-6591
茂手木　健太郎	もてぎ不動産	甲斐市大下条２８６－１ メゾンジョイテナント１０２	055-225-3678
島田　明人	島田商事㈱	甲斐市 篠原175-1	055-276-2960
藤本　祥平	㈲竜王土地	甲斐市 篠原2845-4	055-276-5914
武井　毅	㈱サンワ創建	甲斐市 長塚1-18	055-277-6721
秋山　信貴	㈱龍栄	甲斐市 西八幡2599-1	055-244-5070
内藤　裕次	㈲内藤恒産	甲斐市 竜王新町51-3	055-276-0621
小宮山　英幸	ユナイト㈱	甲斐市 竜王新町300	055-242-9598
小久江　良平	㈲夢ライフ館	甲斐市 竜王1105-1	055-267-6572
志村　法幸	㈲甲府リロケーション	甲斐市 竜王1839-1	055-244-3985
佐野　孝志	テクノ企画	甲斐市 竜王2725-2	055-244-3353
吉田　朱美	新日本開発㈱	市川三郷町 市川大門635-1	055-272-3201
赤池　幸久	ヤップ山梨㈱	市川三郷町 上野560-1	055-272-3091
小池　義文	セントラル開発	市川三郷町 上野804	055-272-2841
仙洞田　新	源工業㈱	富士川町 最勝寺1190	0556-22-3521
小林　文彦	㈲野中林業所	富士川町 天神中条1122-1	0556-22-2976
小澤　一司	㈲オザワホーム	韮崎市 藤井町北下条219-1	0551-22-3699
髙添　富士雄	㈱タカソエ	韮崎市 富士見1-7-5	0551-22-7707

（公社）山梨県宅地建物取引業協会

堀川　慶太	永住村㈲	韮崎市 龍岡町下条東割961	0551-23-1181
内藤　博仁	㈱中込	韮崎市 穂坂町宮久保2093-1	0551-23-7439
小泉　茂	甲斐製紙㈱	韮崎市 若宮1-8-10	0551-22-1251
秋山　純一	㈲大泉高原土地	北杜市大泉町西井出8240	0551-38-2200
白倉　繁	㈱八ケ岳総合不動産	北杜市 高根町東井出240	0551-47-3681
新谷　繁	南ア観光開発㈲	北杜市 白州町白須1338	0551-35-2438
（峡東ブロック）山梨市,笛吹市,甲州市			
内田　春夫	㈲後藤企画	山梨市 一町田中938	0553-22-0723
大野　裕達	オオノ企画	山梨市 下石森876-5	0553-22-0808
山下　伊	㈱山下	山梨市 小原西970	0553-22-4565
古屋　秀樹	㈱古屋製作所	山梨市 上石森275	0553-22-0186
三枝　照二	峡東振興㈱	山梨市 上神内川1294-1	0553-22-3201
星野　高保	峡東振興㈱	山梨市 上神内川1294-1	0553-22-3201
松下　佳仁	㈱M’sエステート	山梨市 北188-1	0553-88-9162
新谷　博	㈱甲斐不動産	笛吹市 石和町駅前3-2	055-262-2222
新谷　康晃	甲斐不動産サービス㈱	笛吹市 石和町駅前3-2	055-262-3131
若狭　幸夫	㈱わかさ建築工房	笛吹市 石和町小石和401-4	055-261-1266
岡　美千也	岡不動産	笛吹市 石和町下平井59-1	055-263-7638
吉田　真也	やまなみ不動産	笛吹市 石和町東高橋160	055-262-7010
平良　謙	㈱フラットグッド	笛吹市 境川町小黒坂40	055-267-8716
岡部　臣矢	岡部製材不動産部	甲州市 塩山赤尾250	0553-33-3015
古明地　広挙	万事お助け㈱	甲州市 塩山赤尾539-1	0553-34-5210
山本　輝幸	㈲山恵地所	甲州市 塩山赤尾755-1	0553-32-3083
菊池　健児	建優ホーム	甲州市 塩山千野3327-3	0553-32-1197
豊岡　正仁	ＡＢＣホームズ	甲州市 塩山藤木1900-1	0553-33-3057
小林　勇介	㈱雨宮工務店	甲州市 勝沼町勝沼742-1	0553-44-2817

※ブロックごとの相談員掲載順は事業所所在地順

(公社)山梨県宅地建物取引業協会

■相談会イベント情報 【随時更新】

不動産無料相談所

会場	日程	対象	受付	料金	備考
不動産会館2階相談室 (甲府市下小河原町237-5)	火・金曜日(祝日は除く) 10：00～12：00 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
問い合わせ先	【事務局】(公社)山梨県宅地建物取引業協会 【ＴＥＬ】055-243-4304（相談所専用）				

地域無料相談所

会場	日程	対象	受付	料金	備考
甲府市役所4階市民相談室 (甲府市丸の内1-18-1)	原則 第3木曜日 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
富士吉田市役所 本庁舎 2階 東会議室または 本庁舎 3階 小会議室 (富士吉田市下吉田6-1-1)	原則 毎月20日 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	※9月18日(金) 弁護士による不動産無料相談 10：00～12：00 13：00～16：00
白根生涯学習センター (南アルプス市飯野2804-1)	原則 第3水曜日 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
山梨市役所西館2階会議室 (山梨市小原西843)	原則 毎月20日 10：00～12：00 13：00～15：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
甲州市民文化会館2階第1会議室 （甲州市塩山上塩後240）	原則 第3木曜日 13：00～15：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順 ※予約可	無料	
笛吹市役所3階306会議室（笛吹市石和町市部777）	原則 偶数月第3水曜日 10：00～12：00 13：00～15：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
市川三郷町役場 本庁舎 会議室2 （西八代郡市川三郷町市川大門1790-3）	原則 第3木曜日 13：00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	※9/17は会議室1
問い合わせ先	【事務局】(公社)山梨県宅地建物取引業協会 【ＴＥＬ】055-243-4300				

（公社）全日本不動産協会山梨県本部

■主な相談対応分野（空き家関係）

空き家・空き地の取引全般

■相談体制

相談員資格	宅地建物取引士
連絡方法	相談員に電話等の連絡をお願いします。
相談方法	面談（場所は、原則、事業所又は団体事務局［甲府市徳行3-13-25岩下ビル2F］となります。）
相談に係る費用	無料（現地調査等を伴う場合は、有料となります。）

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-223-2103）にお問い合わせください

相談員氏名	所属事業所名	事業所所在地	電話
浅川　美由紀	Aエム企画	甲府市 朝気2-1-20	055-227-5177
小林　龍二	甲府あさひ不動産	甲府市 朝日2-11-1	055-267-9770
佐藤　敏幸	甲府南不動産株式会社	甲府市 伊勢3-8-38	055-235-9500
河西　真	(有)CreamLandAgent	甲府市 国母4-22-6 レジデンスカサイ102号	055-221-0320
秋山　照彦	ＴＡマネジメント	甲府市山宮町1950-20	055-207-9115
福嶋　仁	有限会社土地マップス	甲府市 富竹2-3-38	055-224-1133
岩間　靖典	(有)ハウスサービス・サンアイ	甲府市 和田町2884	055-253-4567
吉武　秀雄	正直不動産	甲府市荒川1-8-36	055-244-5477
渡邊　菊夫	山梨総合ビジネス株式会社	甲府市国母8-13-40 丸藤ビル	055-228-5458
原　万弘	株式会社万和ホームズ大月	大月市 御太刀1-3-3	0554-23-2227
神谷　登	PHメンテナンス株式会社	韮崎市 本町1-9-10	0551-23-3635
中村　浩一	株式会社環財	笛吹市 御坂町成田1836	055-263-0020
野島　智恵	エヌケイ企画	昭和町 西条5188 ハッピーコートB-1	055-269-8866

※相談員掲載順は事業所所在地順

(公社) 全日本不動産協会山梨県本部

■相談会イベント情報 【随時更新】

不動産無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
(公社)全日本不動産業協会山梨県本部 (甲府市徳行3-13-25岩下ビル2階)	事務局までお問合せください	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	
問い合わせ先 ➡	【事務局】(公社)全日本不動産業協会山梨県本部				

不動産無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
甲府市東公民館　地域集会所 （甲府市和戸町955-1）	2026/6/12(金) 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
甲府市南公民館　多目的集会室 （甲府市下今井町15)）	2026/10/9(金) 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
甲府市西公民館　会議室　（甲府市長松寺町12-30）	2026/12/11(金) 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
甲府市北公民館　多目的集会室 （甲府市湯村三丁目5-20）	2027/2/12(金) 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
笛吹市役所 (笛吹市石和町市部777)	2026年11月予定 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
	2027年3月予定 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
上野原市役所 (上野原市上野原3832)	2026/9月予定 13：30～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
問い合わせ先 ➡	【事務局】(公社)全日本不動産業協会山梨県本部				

全国一斉不動産無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
甲府市役所市民コミュニティホール (甲府市丸の内1-18-1)	2024/10/1(火) 10:00～16：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	
問い合わせ先 ➡	【事務局】(公社)全日本不動産業協会山梨県本部				

（一社）山梨県不動産鑑定士協会

■主な相談対応分野（空き家関係）

土地・建物・借地権・底地・地代・家賃等の「価格・賃料」の評価、空き家・空き地の適正価格、不動産の有効利用等

■相談体制

相談員資格	不動産鑑定士
連絡方法	相談員に電話等の連絡をお願いします。
相談方法	面談（場所は、原則、事業所又は団体事務局［甲府市中央2-13-20川上ビル2F］となります。）
相談に係る費用	無料（現地調査等を伴う場合は、有料となります。）

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-221-2380）にお問い合わせください

相談員氏名	所属事業所名	事業所所在地	電話
小川　和彦	さくら不動産鑑定事務所(株)	甲府市 相生１丁目１番５号甲府西川ビル３Ｆ	055-230-1415
渡邉　慶	(株)双葉不動産鑑定	甲府市 荒川１丁目３番１２号ヴェルヴ・ウインブルドン４０１	055-215-4831
渡邉　武文	アール・ジェイ財務鑑定	甲府市 後屋町９２番４号コンフォート渡辺１０２	055-268-2266
森本　武則	あかつき鑑定法人（株）	甲府市 上石田４丁目６番２４号	055-228-5210
土屋　真人	(株)中央カンテイ	甲府市 国母１丁目６番２７号	055-228-3338
窪田　修	(有)甲斐資産評価システム	甲府市 千塚３丁目９番３７号	055-254-7888
高柳　知則	(株)山梨不動産鑑定所	甲府市 中央４丁目７番３号	055-232-8898
杉本　裕昭	一般財団法人日本不動産研究所　甲府支所	甲府市 丸の内１丁目１７番１０号東武穴水ビル３Ｆ	055-222-1391
鶴田　郁哉	(株)鶴田不動産鑑定	甲府市 丸の内２丁目３０番１０号	055-228-1983
小野　淳一	(株)小野不動産鑑定	甲府市 湯田１丁目１１番７号	055-230-1723
久保嶋　仁	(株)久保嶋不動産鑑定	甲府市 湯田２丁目３番１８号	055-233-5353
野田　岳志	(有)野田不動産鑑定	甲斐市 富竹新田３９９番３号	055-268-2730
餅田　豊	(株)甲陽アプレイザル	甲斐市 中下条５０番地５ 赤澤ビル2-2	055-249-8108
齋藤　渡	(株)フジ不動産鑑定	甲斐市 長塚７６０番地３	055-267-2280
本澤　英史	(株)京梨不動産鑑定	笛吹市 石和町駅前８-１０	055-262-9080
薬袋　英津子	(株)未来不動産鑑定	中央市 浅利２１３７番地	055-288-9780
大芝　哲	(株)エーエスオー総合鑑定	昭和町 西条５３１４小林ビル２Ｆ	055-288-1462

※相談員掲載順は事業所所在地順

(一社)山梨県不動産鑑定士協会

■相談会イベント情報 【随時更新】

不動産鑑定相談所

会場	日程	対象	受付	料金	備考
(一社)山梨県不動産鑑定士協会 (甲府市中央2-13-20川上ビル2階)	第2金曜日	県内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	予約は毎月末で締め、翌月第2金曜日が相談日
問い合わせ先	【事務局】(一社)山梨県不動産鑑定士協会 【ＴＥＬ】055-221-2380				

不動産鑑定士による無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
(一社)山梨県不動産鑑定士協会 (甲府市中央2-13-20川上ビル2階)	未定 10：00～15：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	秋頃予定
	未定 10：00～15：00	県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	春頃予定
問い合わせ先	【事務局】(一社)山梨県不動産鑑定士協会 【ＴＥＬ】055-221-2380				

山梨の10士業による無料なんでも合同相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	県内の空き家	未定	無料	【主催】 山梨県十士会協議会
参加団体	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会、山梨県行政書士会、東京地方税理士会山梨県会、 (一社)山梨県不動産鑑定士協会、山梨県土地家屋調査士会ほか				
問い合わせ先					

山梨県土地家屋調査士会

■主な相談対応分野（空き家関係）

空き家・空き地の登記関連（未登記、用途変更の登記、取壊した後の登記、敷地地目変更の登記等）、敷地境界線不明等

■相談体制

相談員資格	土地家屋調査士
連絡方法	空き家の所在する地域に近い相談員に直接電話等の連絡をお願いします。
相談方法	面談（場所は、原則、事業所となります。）
相談に係る費用	30分以内の相談は無料（現地調査等を伴う場合は、有料となります。）

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-228-1311）にお問い合わせください

相談員氏名	所属事業所名	事業所所在地	電話
（甲府支部）甲府市,南アルプス市,甲斐市,中央市,昭和町			
小泉　光正	土地家屋調査士小泉光正事務所	甲府市 中村町11番12号	055-233-9505
小比賀　敦	土地家屋調査士小比賀敦事務所	甲府市 川田町564番地2	055-227-5584
田中　仁	土地家屋調査士田中仁事務所	甲府市 住吉二丁目4番34号	055-232-1231
手塚　浩章	土地家屋調査士手塚浩章事務所	南アルプス市 百々1681番地80	055-285-7360
加賀美　祐次	土地家屋調査士加賀美祐次事務所	南アルプス市 加賀美3528番地	055-282-8206
井上　拓也	土地家屋調査士井上拓也事務所	南アルプス市 東南湖1416番地	090-4378-7286
川端　誠	土地家屋調査士川端誠事務所	甲斐市 竜王577番地27	055-287-7883
雨宮　和仁	雨宮登記測量	甲斐市 玉川1360番地2	055-276-1004
中沢　実	中沢測量事務所	中央市 木原957番地	055-269-3208
髙橋　勝	高橋勝土地家屋調査士事務所	昭和町 西条5216番地	055-268-5227
（峡北支部）韮崎市,北杜市			
小野　千秋	土地家屋調査士小野千秋事務所	韮崎市 旭町上條北割2319番地	090-1033-3336
中村　孝太	土地家屋調査士中村事務所	北杜市 高根町蔵原1921番地	0551-47-2934
小野　俊昭	小野俊昭土地家屋調査士事務所	北杜市 武川町三吹315番地1	0551-45-6903
（峡南支部）市川三郷町,早川町,身延町,南部町,富士川町			
望月　治貴	土地家屋調査士望月治貴事務所	市川三郷町 市川大門704番地3	055-244-7745
望月　俊人	望月俊人土地家屋調査士事務所	身延町 梅平2483番地74	0556-62-0375
望月　将仁	土地家屋調査士望月将仁事務所	南部町 福士4598－1	0556-66-2003
石川　耕平	土地家屋調査士石川耕平事務所	富士川町 天神中條762番地1	080-5694-8874
（峡東支部）山梨市,笛吹市,甲州市			
大野　裕達	土地家屋調査士大野裕達事務所	山梨市 下石森876番地5	0553-22-0808
名取　拓哉	名取調査士事務所	笛吹市 境川藤垈3082番地5	055-266-3867
（都留支部）都留市,大月市,上野原市,小菅村,丹波山村			
小佐野　廣光	小佐野廣光土地家屋調査士事務所	都留市 桂町1254番地	0554-45-0303
渡邉　学	大津測量事務所	大月市 駒橋一丁目2番27号	0554-22-5119
山下　充	山下充土地家屋調査士事務所	上野原市 上野原4085番地	0554-62-4125
（富士吉田支部）富士吉田市,道志村,西桂町,忍野村,山中湖村,鳴沢村,富士河口湖町			
志村　宣房	志村宣房登記測量事務所	富士吉田市 上吉田五丁目11番7号	0555-23-2020
權正　政彦	權正政彦土地家屋調査士事務所	富士吉田市 新倉2826番地の1	0555-22-2498
大石　裕	土地家屋調査士法人　アトラス	富士河口湖町 小立3876番地	0555-72-3006

※支部ごとの相談員掲載順は事業所所在地順

作成：山梨県土地家屋調査士会

山梨県土地家屋調査士会

■相談会イベント情報 【随時更新】

全国一斉不動産表示登記無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
※毎年、９～１０月頃地域ごとに開催しています。 令和８年度の開催は未定です。		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(甲府支部)
		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(峡北支部)
		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(峡東支部)
		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(峡南支部)
		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(都留支部)
		県内の空き家 (所有者等向け)	先着順	無料	(富士吉田支部)
問い合わせ先	【事務局】山梨県土地家屋調査士会 【ＴＥＬ】055-228-1311				

山梨の10士業による無料なんでも合同相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定		県内の空き家	未定	無料	【主催】 山梨県十士会協議会
参加団体	山梨県弁護士会、山梨県司法書士会、山梨県行政書士会、東京地方税理士会山梨県会、(一社)山梨県不動産鑑定士協会、山梨県土地家屋調査士会ほか				
問い合わせ先					

（一社）山梨県建築士会

■主な相談対応分野（空き家関係）

耐震診断・補強、リフォーム、用途変更等

■相談体制

相談員資格	建築士会
連絡方法	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
相談方法	面談（場所は、建築士会事務局［甲府市丸の内1-14-19山梨県建設業協同組合会館1階］となります。）
相談に係る費用	無料（現地調査等を伴う場合は、1時間10,000円となります。）

※相談員に連絡する際には、「やまなし空き家相談手帳を見た」とお伝えください

※不明な点等がありましたら、団体事務局（TEL：055-233-5414）にお問い合わせください

相談員氏名	所属事業所名	連絡方法
（甲府支部）甲府市		
秋山　昭	(株)進藤設計事務所	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
金井　一憲	宏和建設(株)	
河野　広	河野建築設計事務所	
佐々木　幸一	国際建設(株)	
髙相　正樹	(株)馬場設計	
田邉　佳子	doux-Home(ドゥーホーム)	
丹沢　浩己	(株)山形一級建築士事務所	
利根川　哲也	トネガワ建築設計事務所	
内藤　聡	長田組土木(株)	
長澤　浩正	日経工業(株)	
羽田　咲夫	(株)早野組	
松野　範子	(有)楽建舎一級建築士事務所	
宮原　仁	巧設計室	
望月　寛	三井建設工業(株)	
（中巨摩支部）南アルプス市、甲斐市、中央市、昭和町		
秋山　洋一	イデイア設計一級建築士事務所	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
齊藤　康太郎	齊藤建築設計事務所	
内藤　清仁	内藤清仁一級建築士事務所	
中込　康次	(株)ナカゴミ建設	
松浦　芳恵	松浦芳恵一級建築士事務所	
丸茂　邦仁	M&K建築事務所(有)	
（塩山支部）甲州市、山梨市		
勝村　公二	(有)勝村工務店一級建築士事務所	
前嶋　泰	前嶋建築設計事務所	

（一社）山梨県建築士会

（石和支部）笛吹市		
小澤　丈	(株)地場工務店	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
三枝　則子	(有)三枝建設　ラッキーホーム	
保坂　昌司	(株)佐野設計	
松坂　裕二	松坂建築設計事務所	
若狭　美穂子	(株)わかさ建築工房	
（市川支部）市川三郷町、富士川町		
野中　直貴	(有)野中工務店	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
渡辺　善文	渡辺建築	
（身延支部）身延町、南部町、早川町		
田中　定二	田中工務店	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
（韮崎支部）韮崎市、北杜市		
和田　啓宏	１級建築士事務所 studio PEAK1	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
（北富士支部）富士吉田市、西桂町、忍野村、山中湖村、鳴沢村、富士河口湖町		
嘉村　和彦	設計室ーＫＡＭＵＲＡー	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
堀内　真一	建築設計 オフィース ワン	
（大月支部）大月市、上野原市、小菅村、丹波山村		
小林　紀道	小林ホーム企画(株)	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
中村　春彦	中村建築文化研究所	
和田　之男	ALPHA	
（都留支部）都留市、道志村		
堀内　孝則	堀内建築	事務局までお問合せください　TEL：055-233-5414
宮下　秋利	(株)ＯＭＴ小俣一級建築士事務所	
渡辺　譲	渡辺一級建築士事務所	

※支部ごとの相談員掲載順は相談員氏名五十音順

市町村

● 市町村窓口・補助制度等

以下については、県のホームページでご確認ください。

◆県ホームページ（https://www.pref.yamanashi.jp/ju-taisaku/keikaku/akiya.html）

・各市町村の空き家相談窓口

・各市町村の空き家関連補助制度

・各市町村の空き家バンク窓口

● 市町村主催相談会

甲府市：やまなし県央連携中枢都市圏における空き家相談セミナー

会場	日程	対象	受付	料金	備考
未定	未定	空き家を所有する方等	未定	無料	圏域構成市町による合同相談会を開催予定。 開催の場合は甲府市HP等で周知します。
問い合わせ先	【事務局】甲府市空き家対策課 【ＴＥＬ】055-237-5350				

都留市：空き家のなんでも相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
都留市内	未定	都留市内に空き家を所有する方等	予約制	無料	開催の場合は都留市HP等で周知します。
参加団体	未定				
問い合わせ先	【事務局】都留市地域環境課 【ＴＥＬ】0554-43-1111（内線173）				

山梨市：空き家バンク相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
街の駅やまなし（山梨市地域交流センター）	未定	山梨市内の空き家 (所有者等向け)	予約制 飛込可	無料	
問い合わせ先	【事務局】山梨市地域資源開発課地域資源活用担当 【ＴＥＬ】0553-22-1111（内線：2374･2375）				

市町村

韮崎市：韮崎市空き家個別相談会 （11月は4市；韮崎市、南アルプス市、甲斐市、北杜市 の合同開催、セミナーも含む）

会場	日程	対象	受付	料金	備考
韮崎市民交流センター・ニコリ 韮崎市役所 甲斐市敷島総合文化会館　等	2026/6/13(土) 14：00～16：00	韮崎市内の空き家 （所有者等向け）	予約制	無料	開催場所 8月：韮崎市役所 11月：甲斐市敷島総合文化会館 上記以外：ニコリ
	2026/8/28(金) 15：00～17：00				
	2026/9/12(土) 14：00～16：00				
	2026/11/14(土) 時間未定				
	2027/1/23(土) 14：00～16：00				
参加団体	（公社）山梨県宅地建物取引業協会				
問い合わせ先	【事務局】韮崎市　移住定住促進課　移住定住担当 【ＴＥＬ】0551-45-9159				

南アルプス市：南アルプス市空き家無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
南アルプス市健康福祉センター （南アルプス市飯野2806-1）	2026/5/27（水） 13：30～16：00	南アルプス市内の空き家 (所有者等)	予約優先	無料	
	2026/8/27（木） 13：30～16：00				
	2026/11/25（水） 13：30～16：00				
	2027/2/24（水） 13：30～16：00				
参加団体	山梨県司法書士会、(公社)山梨県宅地建物取引業協会				
問い合わせ先	【事務局】南アルプス市 管理住宅課 【ＴＥＬ】055-282-6397				

市町村

北杜市:北杜市空き家所有者向け相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
北杜市役所 (北杜市須玉町大豆生田961-1)	2026/6/20(土) 13:00～16:00	北杜市内の空き家 (所有者等向け)	予約制 飛込可	無料	セミナーを併せて開催
参加団体	司法書士、空き家バンク協力会参加の(公社)山梨県宅地建物取引業協会　及び（公社）全日本不動産協会山梨県本部会員				
問い合わせ先	【事務局】北杜市土地政策課住宅対策担当 【ＴＥＬ】0551-42-1361				

甲斐市:甲斐市空き家無料相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
竜王北部公民館 (甲斐市篠原2610)	2026/6/28（日） 2026/8/30（日） 2026/10/25（日） 2026/12/13（日）	甲斐市内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	
参加団体	山梨県司法書士会、(公社)山梨県宅地建物取引業協会				
問い合わせ先	【事務局】甲斐市建築住宅課 【ＴＥＬ】055-268-2336				

笛吹市：司法書士による無料相談（空き家・遺言・相続・登記）

会場	日程	対象	受付	料金	備考
笛吹市役所　本館 (笛吹市石和町市部777)	未定	笛吹市内の空き家 (所有者等向け)	予約制	無料	開催の場合は笛吹市広報誌等で周知します。
参加団体	山梨県司法書士会				
問い合わせ先	【事務局】笛吹市建設部まちづくり整備課都市整備担当 【ＴＥＬ】055-261-3334				

市町村

甲州市：空き家対策セミナー＆相談会

会場	日程	対象	受付	料金	備考
甲州市役所	2026/7/8（水） 2026/8/12（水） 2026/9/9（水）	甲州市内の空家所有者	予約制	無料	ZOOM可 ※詳細は甲州市役所HP
甲州市内の空き家の活用・処分等の相談は随時受け付けております。お気軽にお問合せ先へご連絡ください。					
問い合わせ先	【事務局】甲州市 都市整備課 空家対策・住宅担当 【ＴＥＬ】0553-32-5072 (直通)				

やまなし創生官民連携空き家活用事業

● やまなし創生官民連携空き家活用事業

地域活性化等に貢献する空き家活用ビジネスを、県が認定する制度です。

詳しくは、県ホームページ（https://www.pref.yamanashi.jp/ju-taisaku/pppakiya.html）を参照してください。

● 認定事業者リスト

株式会社SHOEI

認定日	令和02年04月15日
営業所又は事務所の所在地	山梨県甲府市古府中町4914-1
問い合わせ先	株式会社SHOEI 【ＴＥＬ】055-252-0033 【Mail】contact.r@shoei-design.jp
ホームページ等	（本社）　https://shoei-design.jp/ （やまなし空き家再生マッチングサイト 空き家Re+Birth） https://r-shoei.com/
認定事業の概要	株式会社SHOEIでは、建築と不動産の両面から、空き家の売却・賃貸・改修・利活用に関する相談に対応しています。建物の状態や立地、所有者の意向を踏まえ、空き家相談等の不動産仲介からリノベーション、企画・設計・施工まで一貫してサポートします。既存建物が持つ価値を見つめ直し、時代とともに変化する暮らし方や地域のニーズに応じた新たな活用を提案することで、豊かな暮らしの実現と地域の価値向上を目指しています。

株式会社VivitBase

認定日	令和02年08月28日
営業所又は事務所の所在地	山梨県甲府市大里町4441-1
問い合わせ先	株式会社VivitBase 【ＴＥＬ】055-242-2011
ホームページ等	http://vivitbase.com/
認定事業の概要	県内各地の空き家を活用し、都会では味わえない、日ごと、週ごとに違う、気ままなローカル山梨生活をコンセプトに、多拠点住まいの提供と、観光、農業などの地元企業と連携した体験型サービスの提供を合わせた、住まいと暮らしのトータルサービスを実現し、雇用創出、移住・関係人口増加、持続可能な地域社会に貢献します。

作成：山梨県

やまなし創生官民連携空き家活用事業

株式会社アドレス

認定日	令和02年10月01日
営業所又は事務所の所在地	東京都千代田区平河町2-5-3
問い合わせ先	株式会社アドレス 【Mail】contact@address.love
ホームページ等	https://address.love/
認定事業の概要	人口減少によって発生する空き家増加などの社会課題に対して、多拠点居住を通じて、全ての人が自分の居場所と思える場をいくつも持つことで、都市と地方の人口をシェアし、関係人口の増加並びに地域活性化に貢献します。

IDEAL HOTEL

認定日	令和03年01月26日
営業所又は事務所の所在地	山梨県富士吉田市下吉田1-4-3
問い合わせ先	IDEAL HOTEL 【Mail】thesecretcodebook@gmail.com
ホームページ等	https://www.idealhotel.info/
認定事業の概要	空き家を使った宿泊施設を手掛け、それを核に、地元の商店、飲食店、観光施設などと連携し、地域経済の活性化を図ります。併せて、“すべての料理人にチャンスを”提供する低コスト開業支援サービスとして空き家を活用したシェアレストランを県内に複数展開し、県外・国外の料理人の誘致と“食”を通じた地域活性化に取り組みます。

やまなし創生官民連携空き家活用事業

株式会社LOOOF

認定日	令和03年02月15日
営業所又は事務所の所在地	山梨県笛吹市芦川町中芦川559-1
問い合わせ先	株式会社LOOOF 【ＴＥＬ】055-288-9016 【Mail】info@loof.inc
ホームページ等	https://loof-inn.com/
認定事業の概要	山深い集落等の空き家を活用した古民家宿等を手掛け、地域の魅力を発信すると共に、当該施設を活用した地元向けの事業も展開します。併せて、当該施設の利用をきっかけに生まれる関係人口の定着を狙い、空き家を使った定額会員制のコミュニティハウスを運営し、教育・文化・福祉等の事業を通じて地域活性化に取り組みます。

株式会社STRAYT

認定日	令和03年09月02日
営業所又は事務所の所在地	東京都目黒区五本木2丁目14-1畝方1階店舗
問い合わせ先	株式会社STRAYT
ホームページ等	https://www.strayt.co.jp/
認定事業の概要	遊休不動産及び遊休地、いわゆる「空き家」を立地や建物特性に応じて様々な手段を用いて活用してきます。例えば賑わいを創出するコミュニティスペース・雇用を創出する為の工場・地域の魅力を伝える宿泊施設など、さまざまな地域の人とその土地に住む人々が交流するきっかけとなるスペースをつくってまいります。

やまなし創生官民連携空き家活用事業

株式会社GATES

認定日	令和03年09月21日
営業所又は事務所の所在地	山梨県甲府市徳行4-13-9
問い合わせ先	株式会社GATES
ホームページ等	https://www.gatesinc.org/
認定事業の概要	関連会社で営むアウトドア小売業で30年以上培ったアウトドアアクティビティノウハウを活用し、山梨県内の山間部空き家を活用した宿泊施設展開を行います。自社が従来有する旅行業ノウハウを活用し、地域の観光・農業・体験型アクティビティ等をトータルでパッケージ化し地域の魅力の磨き上げと発信を宿泊施設中心に行い地域への誘客を推し進めます。

株式会社アットホームサポーターズ

認定日	令和03年12月27日
営業所又は事務所の所在地	山梨県北都留郡丹波山村632
問い合わせ先	株式会社アットホームサポーターズ 【ＴＥＬ】0428-88-0789
ホームページ等	http://athome-supporters.com/
認定事業の概要	都内に住む、地方創生活動に興味を持つ大学生に対し、地方創生活動への参加を促し、大学生が地方での活動をするために必要な、拠点（シェアオフィス）の整備を行います。また学生が創出した事業は、可能であれば学生が現地で運営を継続的に行い、地方での事業創出を行い、二拠点居住ないしは移住へ結びつけます。

作成：山梨県

やまなし創生官民連携空き家活用事業

KEIPE株式会社

認定日	令和04年08月19日
営業所又は事務所の所在地	山梨県甲府市丸の内1丁目15-2第五丸銀ビル2階
問い合わせ先	KEIPE株式会社 【ＴＥＬ】055-225-3262
ホームページ等	https://keipe.co.jp
認定事業の概要	弊社の障がい者の就労支援事業の一環として、空き家を活用し、地域コミュニティを醸成する場としてのレンタルスペースとして活用することで、希薄になりつつある地域コミュニティの維持に努めるとともに、イベントなどを企画することで、地域の人たちの交流促進や、首都圏からの関係人口創出、まちづくりにつなげていきたいと思います。

マイケルドリーム合同会社

認定日	令和04年10月03日
営業所又は事務所の所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野506-296 富士あざみ丘2-2
問い合わせ先	マイケルドリーム合同会社 【ＴＥＬ】050-3749-4149
ホームページ等	https://mi-a-mi.life/
認定事業の概要	空き家・古民家を活用し、在日外国人をはじめとする外国人観光客に日本の昔ながらの暮らしを、日本人観光客には都会では体験することのできない田舎暮らしを体験していただく場を提供することを主軸に、コミュニティスペースとして再生し、二重拠点、移住促進、地域活性化および国際交流化に繋げます。

作成：山梨県

やまなし創生官民連携空き家活用事業

特定非営利活動法人イエカラ

認定日	令和04年10月26日
営業所又は事務所の所在地	特定非営利活動法人イエカラ 山梨県甲府市青葉町２番１４号
問い合わせ先	特定非営利活動法人イエカラ
ホームページ等	―
認定事業の概要	既存移住者と地域住民が抱える「孤独感」を解消し、「やまなしで暮らすしあわせ」を発信していくことを目的に、宿泊施設・シェアワークオフィス・コワークスペースの運営によってコミュニティ形成を行います。また、既存移住者の周囲には「移住希望者」も多く存在します。「移住者が移住者を呼び込み」相乗効果を促進したいと考えております。

and farm株式会社

認定日	令和05年08月22日
営業所又は事務所の所在地	山梨県南アルプス市湯沢2297-1
問い合わせ先	and farm 株式会社
ホームページ等	https://andfarm.jp/
認定事業の概要	美しい里山で住まいながら土を耕す【and farm】では地域に眠る空き家と農地を活用した農泊（クラインガルテン）事業を行っています。管理に不安を抱える空き家や農地の所有者さんと協力しながら、農泊施設に必要な改修設計、施工、資金計画の策定を行い、【農】を通じたライフスタイルを提案します。

やまなし創生官民連携空き家活用事業

合同会社和げん

認定日	令和05年11月02日
営業所又は事務所の所在地	山梨県西八代郡市川三郷町高田554-7
問い合わせ先	合同会社和げん
ホームページ等	ー
認定事業の概要	1.医療的ケアの必要な重症心身障害児・児童発達障害児童に多職種でのアプローチを提供し、社会進出や自立を目標とする。 2.障害児童を抱える家族の社会的な進出や社会とのつながり、コミュニティーを支援し、家族の就労へつなげる。 3.障害児童を抱える移住希望者に対して、移住体験活動時に障害児童を預かり必要なケアを提供することで、移住体験活動を効率的に安心して活動できるように支援して移住者の増加につなげる。

株式会社和文化発信研究舎

認定日	令和05年12月26日
営業所又は事務所の所在地	山梨県南都留郡富士河口湖町小立2153-1
問い合わせ先	株式会社和文化発信研究舎
ホームページ等	ー
認定事業の概要	富士北麓地域の魅力や地域資源を活用し、地域ぐるみでプロデュースする「滞在型ウェディング」を改修した空き家を拠点に展開する。地域資源を活用した、その地域ならではの「暮らし」を感じられる食や滞在の時間を実際に体験してもらうことで、その地域の「暮らし」を感じてもらい新たな関係人口や移住のきっかけを創出する。 地域事業者との密な連携を図ることで、地域全体の魅力が向上し、地域全体の活性化につながる取り組みとする。

やまなし創生官民連携空き家活用事業

Try MTC株式会社

認定日	令和06年07月11日
営業所又は事務所の所在地	東京都大田区池上1-32-8池上会館1階
問い合わせ先	Try MTC株式会社
ホームページ等	―
認定事業の概要	空き家率が全国No.１の山梨県。言い換えれば活用できる財産が１番多いと言える。そして空き家は必ず『地域』の中にある。当社では、活用する空き家をベースに周辺の方々と連携し商品企画やイベント開催を行い、まだ知られていない地域の魅力を引き出すお手伝いをしていく。様々な地域創生プロジェクトに関わって来たノウハウを生かし、空き家問題解消、関係人口増加、雇用の創出等地域を持続するにあたり恒久的に機能する施設運営をしていく。

株式会社VOYAN HOTELS

認定日	令和06年07月19日
営業所又は事務所の所在地	東京都千代田区富士見1-2-30
問い合わせ先	株式会社VOYAN HOTELS
ホームページ等	―
認定事業の概要	私達VOYAN HOTELSは、空き家を活用し、宿泊施設を運営。元々の建物の持つ良い部分・時間が経つことで生まれた価値を活かした施設を企画したいと考えている。微力ながら山梨県の空き家問題の解決につながれば大変幸いである。

作成：山梨県

やまなし創生官民連携空き家活用事業

株式会社トリオ

認定日	令和06年09月13日
営業所又は事務所の所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中1219
問い合わせ先	株式会社トリオ
ホームページ等	ー
認定事業の概要	中古物件のリフォーム先の紹介、活用方法や売却のコンサルティング等を行う。また、空き家については、改修工事を行い地元民の交流の場やビジネス、さらには観光客や別荘を持ちたい富裕層、移住を検討している人たちを誘致する為の施設へと活用し、山中湖村の発展へ貢献することを目的とする。

有限会社ビーケイプロジェクト

認定日	令和09年09月24日
営業所又は事務所の所在地	山梨県富士吉田市上吉田東4-13-7
問い合わせ先	有限会社ビーケイプロジェクト
ホームページ等	ー
認定事業の概要	古民家をリノベーションし、地域文化や伝統を体験できる宿泊施設として運営。 自然と調和した空間で、非日常の癒しと地域活性化を同時に実現します。

作成：山梨県