

甲府城周辺地域活性化基本計画（素案）の概要

お城がつなぐまち 甲府城周辺地域

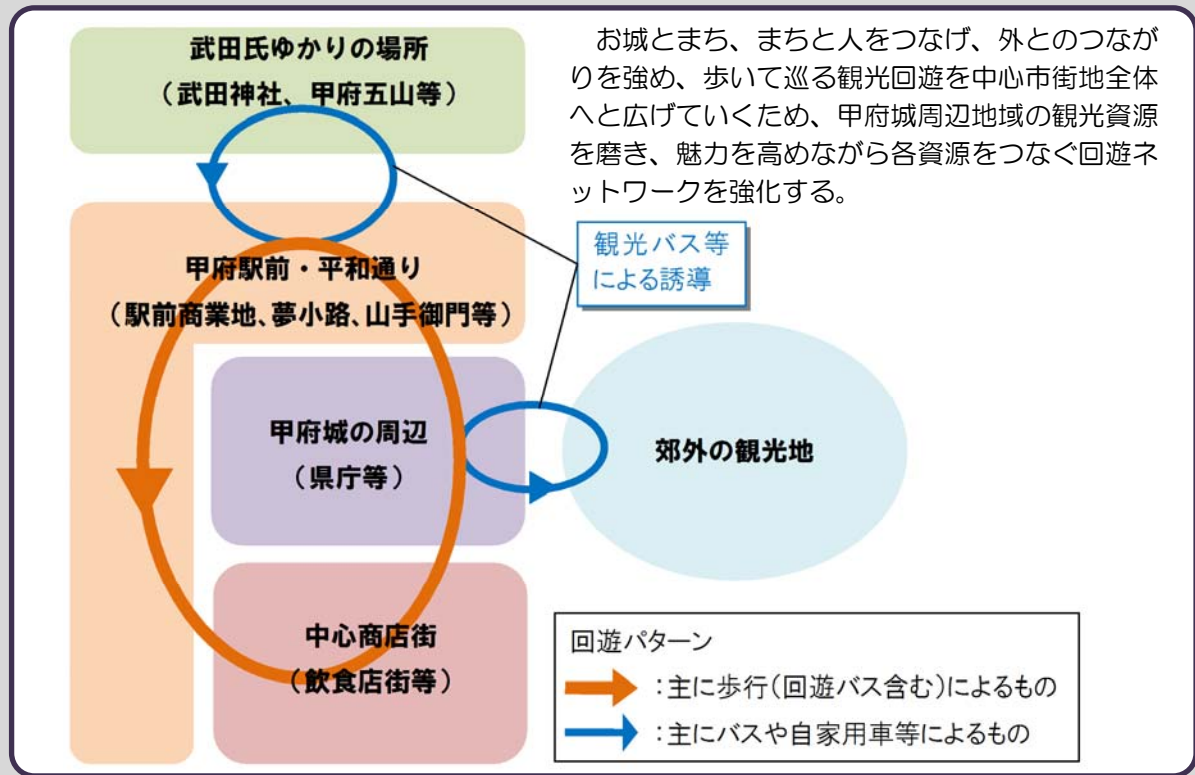
コンセプト

(お城周辺の状況)
 ・甲府の中心市街地は、お城の跡地を活用し発展してきた
 ・県民会館など公共施設の更新に伴い、空地が発生している
 ・中心市街地では活力低下に伴い、賑わいが失われつつある
 (コンセプト)
 本計画では、山梨県と甲府市が共同し、市街地形成の経緯を踏まえ、お城周辺の公共施設跡地等を活用し、お城がまちのシンボルとなり、お城を中心にまちと人、人と人がつながり、様々な交流を通じて賑わいを取り戻し、新たな文化を創造するまちを目指す。

活性化の目標と方針

- 甲府の歴史・文化を今につなげ、新たな文化を創造する**
 - 甲府のシンボルとしてお城を保全・活用する
 - 甲府の歴史・文化を紹介する
- お城とまち、まちと人をつなげる**
 - 公共施設跡地等とお城が一体となった開放的な空間を創出する
 - お城周辺の観光資源をつなぐ回遊ネットワークを充実する
- 人と人をつなげ、交流を促進する**
 - 様々な人が集まり、交流する、賑わいのある空間を再生する
 - お城周辺の価値・魅力をアピールする

目指すべき観光回遊パターン



歩行者回遊ネットワーク形成と各エリアの取り組み

甲府駅南口～スクランブル交差点周辺、甲府駅北口～夢小路、オリオン通り周辺については既に観光資源（アクティビティ）が繋がった回遊ルートが形成されているが、お城周辺は空白地となっている。このため、お城とまちをつなぐために、多くの人が集まるスクランブル交差点周辺やオリオン通り周辺から、遊亀橋（お城入口）への歩行者回遊ネットワークを重点的に形成する。お城周辺全体で観光機能を高め、活性化を実現していくため、各エリアにおける取り組みの方針を以下のとおり設定する。

【舞鶴公園北通り線沿道エリア】

- 舞鶴公園北通り線の歩道の整備と案内機能の充実
- お城を見せるための沿道建物等の景観誘導

【橋東線沿道エリア】

- 橋東線の歩行空間の整備と案内機能の充実
- お城の石垣と調和した沿道建物等の景観誘導
- 空き店舗・空き地の活用

【甲府城南側（お堀沿い）エリア】

【遊亀橋通り周辺エリア】

- お城と中心市街地をつなぐ回遊の促進
- 遊亀橋通り周辺の低未利用地などへの飲食・物販施設等の誘導

【中心商業エリア】

- 市街地再開発事業等の可能性の検討
- 歩行者動線の充実、統一感のある街並み誘導
- 駐車場の再編の検討



凡例

- ➡ (orange) 既存の回遊ルート
- ➡ (red dashed) 新たに充実を図る回遊ルート
- (purple/pink) 各エリアの取り組み範囲
- (green/purple) 拠点

甲府城南側(お堀沿い)エリアの整備方針

<整備の基本的な考え方>

甲府城の歴史・文化と緑が感じられ、
ゆっくり過せ、また来たいと思える空間づくり

<整備方針>

- 県庁敷地と一体となった開放的な広場の整備
- 歴史・文化関連施設の整備
- 飲食・物販施設等の整備
- 散策路や歩行者優先道路の整備
- 観光バス乗降場・駐車場の整備
- お城と調和した緑豊かな空間の整備

歴史・文化のゾーン

..お城や甲府の歴史・文化を知り、
体験する、くつろぐ、お城を見る

- ◆来訪者にお城や甲府の歴史・文化を分かりやすく伝える空間
- ◆ゆっくりくつろげる飲食施設、土産物等の物販施設、体験工房等

お城の玄関口

..お城を見る、花木を見る

- ◆玄関口にふさわしい遊亀橋やお堀と一体となった、開放的で緑豊かな空間

観光バス駐車場・乗降場

- ◆歴史・文化ゾーンの整備にあわせた駐車場(現在の駐車場を再編)

お堀沿いの散策路

..お城や桜を見ながら散歩する

- ◆広場ゾーンとお城の玄関口を結ぶ回遊動線軸として、ゆとりある歩行空間

飲食・物販ゾーン

..食べる、買物をする、
くつろぐ、お城やお堀を見る

- ◆広場とお城をつなぐ、魅力的な飲食・物販施設

広場ゾーン

追手門広場

..お城、県庁別館を見る、
歴史を感じる

- ◆かつての追手門跡にふさわしい歴史的な空間
- ◆鍛冶曲輪門前の舞鶴通りと同じ高さの広場(築城当時の石垣については再現)
- ◆お堀、石垣、桜、県庁別館、集いの広場など様々な眺めを楽しめる空間

集いの広場

..くつろぐ、お城等を見る、
イベントを楽しむ、交流する

- ◆お城への眺めが確保された、平坦で開放的な空間
- ◆イベント等を開催できるゆとりある空間
- ◆お堀の復元は今後検討

舞鶴公園濠端線~横近習本通り線

..お城や花を見ながらお堀沿いへ行く

- ◆歩行者優先道路

遊亀橋通り

..お城や花を見ながら
買物を楽しみお城へ行く

- ◆桜並木を活かした歩行者優先道路

スケッチの視点

遊亀橋通り周辺

..お城と中心商業エリアをつなぐ

- ◆飲食・物販施設等(低未利用地などを活用して誘導)

整備スケジュール

甲府城南側エリアについては、開府 500 年、信玄生誕 500 年などをにらみながら、公共施設跡地から先行着手する。エリア内の民有地については、調整、合意形成を図りながら、できるかぎり早期に整備に着手することを目指す。

短期 平成 31 年度 (開府 500 年)	短期 平成 33 年度 (信玄生誕 500 年)	中期 平成 35 年度	長期 平成 39 年度 (リニア開業)
------------------------------	--------------------------------	----------------	---------------------------

		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39
甲府城南側エリア	広場ゾーン	県民会館等 撤去	調査・設計	整備										
	民有地		調整・合意形成・用地取得等				整備							
	歴史・文化ゾーン(観光バス駐車場等含む)	税務署		調査・検討・設計			整備							
	社会教育センター	閉館	撤去	調査・検討・設計			整備							
	飲食・物販ゾーン(民有地)(散策路等含む)		調整・合意形成・用地取得等						整備					
その他エリア														

遊亀橋通りからみた甲府城南側エリアのイメージスケッチ



※整備する施設の意匠を和風とした場合のイメージ