

## 公共施設のあり方検討について

### 1 目的

公共施設等総合管理計画及び公共施設マネジメント実施方針に基づき、社会的ニーズの変化に対応したサービスの提供及び施設管理に係るコスト縮減、財政負担の平準化を図るため、今後の利活用の方向性について施設ごとにあり方検討(公共施設評価)を実施した。

### 2 評価対象

#### 397施設

公共施設等総合管理計画が対象とする734施設のうち、既に長寿命化計画が策定されている公共系施設(公園等)115施設、公営住宅91施設、恩賜県有財産施設11施設、企業会計施設24施設等を除き、さらに、既に廃止されている施設などを除いたもの。

### 3 評価方法

評価は、施設単位で行い、施設の「安全性」、「必要性」、「有効性」等の観点から客観的に評価し、統廃合を含め施設そのもののあり方を検証し、今後の施設方針を決定した。

### 4 評価区分

#### (1) 長寿命化

平成30年度末までに個別施設計画を策定する。

平成31年度以降は、個別施設計画に基づき、施設の長寿命化に向けて、計画的な保全改修を実施していく。

#### (2) 継続利用

従前どおりの施設の維持保全を行う。

#### (3) 廃止

各部局において廃止の手続きを進める。

#### (4) 継続検討

評価の過程で明らかになった各施設の課題について引き続き検討の上、施設方針を決定し、長寿命化とした施設については、平成32年度を目処に個別施設計画を策定する。

## 5 評価結果

評価結果の集計は次のとおりで、詳細は別紙のとおり。

区分	長寿命化	継続利用	廃止	継続検討	合計
県民利用施設	2 2	2 2	1	2 2	6 7
検査研究施設	1 1	7	0	5	2 3
庁舎系施設	2 0	5	0	3	2 8
職員宿舎	3	0	1	5	9
高校・特別支援学校	3 7	0	0	0	3 7
警察施設	5 7	1 7 6	0	0	2 3 3
合計	1 5 0	2 1 0	2	3 5	3 9 7

## 6 施設管理の今後の進め方

個別施設計画に基づく改修の実施については、全庁横断的マネジメント体制を構築するため立ち上げた公共施設等総合管理計画調整会議において毎年度協議を行い、対象施設について改修箇所を選定のうえ、計画的な改修を行うとともに、計画の進捗管理を行っていく。

<別紙> 評価結果一覧(詳細)

1) 長寿命化(計画的改修を行いながら長寿命化を図る施設)

区分	施設名称	施設数
県民利用施設	県民文化ホール、富士山世界遺産センター、消防学校、防災安全センター、甲陽学園、あけぼの医療福祉センター、富士ふれあいセンター、武田の杜、就業支援センター、富士北麓駐車場、まきば公園、富士湧水の里水族館、農業大学校、山梨ことぶき勸学院、八ヶ岳少年自然の家、八代射撃場、科学館、図書館、美術館、博物館、考古博物館、文学館	22
検査研究施設	富士山科学研究所、衛生環境研究所、食肉衛生検査所、森林総合研究所、産業技術センター甲府技術支援センター(ワインセンター)、産業技術センター富士技術支援センター、八ヶ岳牧場、東部家畜保健衛生所、畜産酪農技術センター長坂支所、水産技術センター、果樹試験場	11
庁舎系施設	本庁舎、東山梨合同庁舎、東八代合同庁舎、西八代合同庁舎、南巨摩合同庁舎、北巨摩合同庁舎、富士吉田合同庁舎、自動車税部庁舎、福祉プラザ、都留児童相談所、中北建設事務所、富士・東部建設事務所、新環状・西関東道路建設事務所、ダム管理事務所(広瀬、荒川、琴川、大門、塩川、深城)、総合教育センター	20
職員宿舎	宮前職員宿舎、職員宿舎メイプル飯田、富士吉田職員宿舎	3
高等学校・特別支援学校	高等学校(26)、特別支援学校(11)	37
警察施設	警察署庁舎(25)、待機宿舎(32)	57

計 150

2) 継続利用(従前どおりの方法で存続させる施設)

区分	施設名称	施設数
県民利用施設	富士山救護所、富士山安全指導センター、宝石美術専門学校、北岳山荘、北岳公衆トイレ、(株)山梨食肉流通センター、飯田野球場、森林公園6施設、観光地トイレ・四阿9施設	22
検査研究施設	地下水位観測所、富士吉田試験園、八ヶ岳特用薬用植物園、南部林木育種園切久保採種園、南部林木育種園八木沢採種園、小淵沢採種園、八ヶ岳牧場天女山分場	7
庁舎系施設	大阪事務所、県民生活センター、統計調査課分室、戦没者納骨堂、宝鉾山跡坑廃水処理施設	5
警察施設	交番・駐在所等(176)	176

計 210

3) 廃止（老朽化等により廃止する施設）

区分	施設名称	施設数
県民利用施設	広河原休憩舎	1
職員宿舎	都留地区教職員住宅	1

計 2

4) 継続検討（継続して検討を行う施設）

区分	施設名称	施設数
県民利用施設	リニア見学センター、男女共同参画推進センター、愛宕山少年自然の家、愛宕山こどもの国、青い鳥老人ホーム、梨の実寮、あさひワークホーム、育精福祉センター、育精福祉センター成人寮、あけぼの医療福祉センター成人寮、あゆみの家、八ヶ岳自然ふれあいセンター、アイメッセ山梨、中小企業人材開発センター、産業技術短期大学校、峡南高等技術専門校、富士川観光センター、国際交流センター、フラワーセンター、ゆずりはら青少年自然の里、青少年センター、八ヶ岳スケートセンター	22
検査研究施設	大泉緑化園、日野春緑化園、産業技術センター甲府技術支援センター、畜産酪農技術センター、総合農業技術センター、	5
庁舎系施設	中北保健福祉事務所、動物愛護指導センター、身延合同庁舎	3
職員宿舎	東京事務所職員宿舎（野沢宿舎、下馬宿舎）、音羽職員宿舎、吉田地区教職員住宅、上野原地区教職員住宅	5

計 35