

山梨県立科学館清掃業務基準仕様書

を示すものであるが、現地の状況に依り軽微なもので本書に記載されていない事項であっても、施設職員が美観または建物管理上必要と認めた清掃業務は、実施するものとする。

この仕様書は業務の概要を示すものであるが、現地の状況に依り軽微なもので本書に記載されていない事項であっても、施設職員が美観または建物管理上必要と認めた清掃業務は、実施するものとする。

1 清掃業務の内容

1 清掃業務は、以下のうち別に示す記載の箇所の清掃
 地下1階から3階までに生ずるごみ、汚物の収集及び排出処理、不燃物の収集処理
 地下1階から3階までに生ずるごみ、汚物の収集及び排出処理、不燃物の収集処理

2 清掃業務の基本的事項

- (1) 清掃業務は、休館日及び科学館（以下「甲」という。）の指定した日を除き毎日行う。床、窓ガラスの定期的に行う清掃は、通常休館日に行う。
- (2) 清掃業務員は、業務実施前に科学館事務室に出勤状況を報告し、業務終了後、職員に清掃業務日報を提出することとする。
- (3) 清掃業務に使用する器具及び材料は、委託業者（以下「乙」という。）の負担とし、常に品質良好なものを使用すること。特にケミカル系モップは、汚れが蓄積するため、毎週品質良好なものと交換して使用すること。
- (4) 清掃その他業務の工程は、別紙「清掃作業配置表」および甲が定める清掃業務実施基準表に基づき、乙が業務実施計画表を契約締結までに作成し、甲の承認を受け、それを基に清掃業務を行う。
- (5) 清掃業務員の待機場所は、甲の指定場所とする。

3 清掃業務実施基準表

(1) 日常清掃箇所 (約 5,908 m²)

清掃箇所	清掃の内容
館長室 (1週1回) 事務室 (1週1回) 会議室 (職員の指示により)	1) カーペットを掃除機を用いて清掃する。 2) カーペットの汚れが著しい場合は、シミ取りを行う。(適宜) 3) ごみ箱の内容物及び不要物の処理搬出 ※1日1回 4) 壁等の汚れた部分の拭き上げ 5) 窓枠及び調度品の雑巾拭き
受付 平日：午前・午後 各回以上 休日：午前2回以上 午後3回以上 ※受付、イベント開催 中など入館者が多量の の場合はこれに限ら	1) 床面を自在箒で掃き、水モップで拭き上げる。 2) 衛生陶器（洗面器・便器等）を洗剤を用いて専用ブラシで洗い、消毒する。特に排水口などを小型ブラシで洗い、水垢やヌメリなどを十分に取り除くこと。 3) 汚物の搬出 4) 洗面所の鏡拭き、洗面台の清掃。特に洗面台については、水はね等が無いように拭き上げること。 5) 壁等の汚れた部分の拭き上げ

<p>※職員用トイレについて は1日1回</p>	<p>6) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 7) トイレットペーパー、消臭剤・手洗石鹸の点検及び管理 8) トイレ換気口の埃をよく除くこと。</p>
<p>サリエントランス アルバイト控室 メインエントランス 実験工作室 レストラソ 階段・廊下・落下防止 アクリル板 午前・午後各1回以上 ※休日・イベント開催中等、入館者が多数の場合は、これに限らず適宜</p>	<p>1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵する。 2) 玄関マットは、掃除機で吸塵する。 3) 入口自動ドアのガラス拭き 4) カウンター等の雑巾拭き 5) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 6) 手すりの雑巾拭き 7) 壁等の汚れた部分の拭き上げ 8) 落下防止アクリル板は、汚れなどが無いように特に良く確認して、洗剤液で汚れを落とし、汚れ防止剤を塗布する。</p>
<p>給湯室 (1日1回以上)</p>	<p>1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をし、シミ等がある場合は、水モップ又は雑巾で拭き上げる。 2) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 3) 茶がら処理 4) 排水口などを小型ブラシで洗い、水垢やヌメリなどを十分に取り除くこと。</p>
<p>メンテナンス室 多目的ホール (放送室、搬入口、 シャワー室) (職員の指示により)</p>	<p>1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をし、シミ等がある場合は、水モップ又は雑巾で拭き上げる。 2) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 3) 壁等の汚れた部分の拭き上げ</p>
<p>休憩室 (使用後) 控室 (使用後) 男女更衣室 (1日1回)</p>	<p>1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をし、シミ等がある場合は、水モップ又は雑巾で拭き上げる。 2) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 3) 壁等の汚れた部分の拭き上げ 4) ジュータン部分は、掃除機を用いて清掃する。</p>
<p>多目的ホール (イベント開催中・使用後) 楽屋 (使用後) あそびの部屋 (授乳室を含む) 午前・午後各1回以上 ※休日・イベント開催時等、入館者が多</p>	<p>1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をする。シミ等がある場合のみ、水モップ又は雑巾で拭き上げる。 2) ゴミ箱の内容及び不要物の搬出 3) 壁等の汚れた部分の拭き上げ 4) コム部分は、掃除機を用いて清掃する。 5) 窓枠及び調度品の雑巾拭き 6) あそびの部屋については、特に衛生管理に努め、専用の清掃用具を用いる。</p>

数の場合は、これに限らず適宜

スペースシアター
(午前1回)
(職員の指示により)
※番組と番組の間に巡回を行うこと。
シアター事務室
(1日1回)

- 1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をする。
- 2) シミ等がある場合のみ、水モップ又は雑巾で拭き上げる。
- 3) ごみ箱の内容及び不要物の搬出
- 4) 壁等の汚れた部分の拭き上げ
- 5) カーペット部分は、掃除機を用いて清掃する。
(適宜)

展示室
展示品
午前・午後各1回以上
※休日・イベント開催時等、入館者が多数の場合は、これに限らず適宜
機械室
(職員の指示により)

- 1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をする。シミ等がある場合のみ、水モップ又は雑巾で拭き上げる。
- 2) ごみ箱の内容及び不要物の搬出
- 3) 壁等の汚れた部分の拭き上げ
- 4) 扉、間仕切の埃払い
- 5) 金属部分の清掃
- 6) カーペット部分は、掃除機を用いて清掃する。
- 7) カーペットの汚れが著しい場合は、シミ取りを行う。
(適宜)
- 8) 展示品の汚れた部分の拭き上げ
- 9) 換気口の埃を取り除くこと。

実験・工作室
月に1回以上

- 1) 実験・工作機の流し台およびシンクを洗剤を用いて専用ブラシで洗う。また排水口などを小型ブラシで洗い、水垢やヌメリなどを十分に取り除くこと。

天体観測室
(職員の指示により)

- 1) 床面を自在箒で掃き、ケミカル系のモップで除塵をする。シミ等がある場合のみ、水モップ又は雑巾で拭き上げる。
- 2) ごみ箱の内容及び不要物の搬出
- 3) 壁等の汚れた部分の拭き上げ

館外デッキ部分
(展望テラス等)
午前・午後各1回以上
※休日・イベント開催時等、入館者が多数の場合は、これに限らず適宜

- 1) 巡回して粗ごみを拾い、必要に応じて自在箒で掃く。
- 2) 自動販売機横にある空き缶専用ゴミ箱から適宜所定の場所へ集積する。
- 3) 館外デッキ部分の粗ゴミ拾い
- 4) デッキ部分にある机・椅子を雑巾で拭き上げる。

エレベーター
エスカレーター
午前・午後各1回以上
※休日・イベント開催時等、入館者が多数の場合は、これに限らず

- 1) 壁・ドア・操作盤・手すりの汚れた部分の拭き上げ
- 2) ステップの溝は、自在箒で除塵する。
- 3) マットは、掃除機で吸塵する。
- 4) ガラス壁面は、洗剤液で汚れを落とし、汚れ防止剤を塗布する。

適宜	
円形広場	1) 広場、遊具周辺、通路のゴミを回収し、必要に応じて、落葉清掃作業を行う。 2) ゴミは、可燃物と不燃物に分け、所定の場所に処理運搬する。
ゴミ処理	1) 不・可燃物を分別し整理整頓して、屋外大型ダストボックスへ集積する。
その他	1) 定期清掃箇所でも汚れ等、処置が必要な場合は、常駐職員が適宜器具や機材などを使い、適切な処置を行う。 2) 科学館外の動物等の死骸、館内の利用者による吐瀉物について、常駐職員が適宜器具や機材などを使い、適切な処置を行う。

1 次の清掃箇所については、10時15分までに終了させる。

便 所

サゼントランス

※9時30分までに終了

メインエントランス

※9時30分までに終了

実験工作室

レストラン

階段・廊下・落下防止アクリル板

あそびの部屋 (授乳室を含む)

※9時30分までに終了

スペースシアター

展示室

※9時30分までに終了

展示品

※9時30分までに終了

天体観測室

館外デッキ部分 (展望テラス等)

エレベーター

エスカレーター

※9時30分までに終了

(2) 定期清掃

清掃箇所	回数	清掃の内容
フロアリング ジュエータン 塩ビシート (ワックスがけ) (約5,673㎡)	3回	1) 床面の汚れを充分に取り除き、適正ワックスなどを、着 宜、2層以上塗布する。 2) メイソントラフスの約200㎡にはワックスは塗布し ない。
全館の窓硝子 (約4,100㎡)と 硝子やアクリル仕切 落下防止アクリル板 などの取り付け枠と その周辺 エレベーターピット も含む	2回	1) 硝子用洗剤で汚れを取り除き、タオル又はスクイジーを 併用して拭き上げる。 2) エレベーターは、専門職員による指導の元に安全を確保 し、ゴミ、ほこり、油汚れ(構造上問題がない程度)など 表から見える所は、安全に特に気をつけて、可能な限り 業務を行う。 専門職員の立合い、(エレベーターメンテナンス委託先社員)
スペースシアター (200㎡)	2回	1) カーペット部分の汚れを取り除く。
あそびの部屋 (35㎡)	2回	1) 床面(コルクタイル)の汚れを洗剤を使って充分に取 り除く。
館長室 事務室 会議室 アルバイト控室 休憩室 控室 男女更衣室 メンテナンス室	2回	1) 照明器具のカバー、反射板、電球の清掃
館内全体 (5,908㎡) (天井裏などに隠れ た部分を除く)	1回	1) 高所の梁・柱・配管ダクトパイプ・照明器具・展示品 展示物などに付いた、塵汚れなどを落とす。

〈 特記事項 〉

高所、閉所、暗所など、業務に危険が伴う場合は、安全確保に十分留意すること。

